ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Находкинского городского округа извещает о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о зарегистрированном праве на которые в ЕГРН отсутствуют, в целях осуществления государственной регистрации права собственности на такие объекты (перечень объектов - Таблица).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Вид объекта | Адрес | | Вид разрешенного использования | Площадь  кв.м |
| 25:31:080002:159 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка, п. Врангель, садоводческое общество "Родник" | | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 58000 |
| 25:31:050004:205 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка,  п. Ливадия, прилегающий к жилому дому, ул. Луговая, дом 11 | |  | 170,03 |
| 25:31:010305:73 | Земельный участок | Приморский край,  г. Находка, ул. Звездная, дом 60 | | Для индивидуальной жилой застройки | 600 |
| 25:31:010210:1157 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка,  ул. Ленинская, дом 3 | | Для иных видов жилой застройки | 394 |
| 25:31:070001:26 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка, п. Врангель, пр-кт Восточный, дом 15 | | Для иных видов жилой застройки | 1883 |
| 25:31:010211:1885 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка, ул. Осиновая, дом 26 | | Для иных видов жилой застройки | 1197 |
| 25:31:010211:6 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка, ул. Кленовая, дом 37 | | Для иных видов жилой застройки | 1506 |
| 25:31:010301:379 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка, озеро Лебединое | Для иных видов жилой застройки | | 170342 |
| 25:31:010402:1064 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка, ул. Клубная, дом 22 | Для объектов жилой застройки | | 600 |
| 25:31:010210:25 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка, ул. Владивостокская, дом 35 | Для иных видов жилой застройки | | 895 |
| 25:31:010405:31 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка, ул. Речная, дом 20 |  | | 64 |
| 25:31:010403:37 | Земельный участок | край Приморский,  г. Находка, ул. Лучистая, дом № 28, квартал № 4 |  | | 600 |
| 25:31:010403:38 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, ул. Лучистая, дом № 28, квартал № 4 |  | | 290 |
| 25:31:010211:91 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, ул. Пограничная, строение № 110 | Для иных видов жилой застройки | | 3400,31 |
| 25:31:010402:131 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, ул. 1-я Пионерская, дом № 25 |  | | 622 |
| 25:31:010201:25 | Земельный участок | Фактическое использование: Земли, занятые под административные здания | Для иных видов жилой застройки | | 393,76 |
| 25:31:010405:249 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, ул. Суханова, дом № 4 |  | | 21,12 |
| 25:31:010206:573 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, ул. Ореховая, дом 17 | | Для иных видов жилой застройки | 8324 |
| 25:31:010208:326 | Земельный участок | Приморский край, г. Находка, ул. Дальняя, 4 | | Для иных видов жилой застройки | 128 |
| 25:31:010211:1045 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, ул. Кленовая, дом 11 | | Для индивидуальной жилой застройки | 600 |
| 25:31:010211:1046 | Земельный участок | Приморский край, г. Находка, ул. Кленовая, дом 11 | | Для индивидуальной жилой застройки | 120 |
| 25:31:010302:378 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, садоводческое товарищество "Зелёный сад", участок 80 | | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 1000 |
| 25:31:010302:426 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, снт "Зелёный сад", дом 202 | | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 1000 |
| 25:31:010302:462 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, садоводческое товарищество "Зелёный сад", участок 524 | | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 1000 |
| 25:31:010302:514 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, снт "Зелёный сад", дом 435 | | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 1000 |
| 25:31:010405:281 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, ул. Шевченко, дом 28 | | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 67 |
| 25:31:010210:1185 | Земельный участок | Приморский край, г Находка, ул Маяковского, 23б | | Для иных видов жилой застройки | 1730 |
| 25:31:010302:890 | Земельный участок | край Приморский, г. Находка, ул. Козина, дом 1 | | Для иных видов жилой застройки | 3000 |

Собственникам, землевладельцам, землепользователям, арендаторам указанных земельных участков или лицам, которым указанные земельные участки принадлежат на иных правах, в срок до 30.12.2020г. возможно направить уведомление о наличии у них прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права, в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, E-mail: uziz@nakhodka-city.ru, в целях государственной регистрации прав на объекты недвижимости. В уведомлении указывается способ связи с правообладателем, в том числе почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Размер государственной пошлины за государственную регистрацию права собственности физического лица на земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, либо на создаваемый или созданный на таком земельном участке объект недвижимого имущества составляет 350 руб.

Возможно снижение размера государственной пошлины до 245 руб. в случае подачи заявления о государственной регистрации прав и уплаты государственной пошлины с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, региональных порталов, интегрированных с единой системой идентификации и аутентификации.