

Изменения в учредительный документ
юридического лица ОГРН 1202500012109,
представлены при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 12.03.2021 за ГРН 2212500241391



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эп

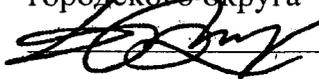
Сертификат: 6C5AAC00ADAC11984F337E6FBC6C8FE5
Владелец: Леготин Николай Владимирович
Межрайонная ИФНС России №15 по Приморскому краю
Действителен: с 11.01.2021 по 11.01.2022

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 03 марта 2021 года № 233

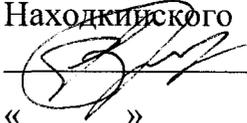
СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы
администрации Находкинского
городского округа

 Д.М. Браташ
« _____ » _____ 2021 г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления
архитектуры, градостроительства и
рекламы администрации
Находкинского городского округа

 В.А. Фирсенков
« _____ » _____ 2021 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВЕ
муниципального казенного учреждения
«Управление капитального строительства»
Находкинского городского округа**

Внести в Устав муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» Находкинского городского округа (далее – Устав) следующие изменения:

1. Пункт 1.15 Устава изложить в следующей редакции:

«1.15. Местонахождение Учреждения:

Российская Федерация, Приморский край, город Находка, переулок Школьный, дом 4А.».

2. Раздел II Устава «Предмет, цели и виды деятельности» изложить в следующей редакции:

«II. Предмет, цели и виды деятельности»

2.1. Предметом деятельности Учреждения является организация работ по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов, находящихся в муниципальной и иной собственности, а также осуществление функций заказчика при выполнении указанных работ.

2.2. Целью создания и деятельности Учреждения является эффективное исполнение функций муниципального заказчика, застройщика (за исключением функции по наделению полномочием технического заказчика), технического заказчика при решении и обеспечении реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления Находкинского городского округа в сфере проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов, благоустройства территорий и инженерных изысканий.

2.3. Для достижения целей Учреждение от имени Находкинского городского округа осуществляет, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, следующие виды деятельности:

2.3.1. В области организации и сопровождения подготовительных и проектных работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов:

2.3.1.1. Участвует в разработке и реализации инвестиционных проектов объектов общественной инфраструктуры, приоритетных муниципальных проектов, программ капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта объектов муниципальной собственности различного назначения;

2.3.1.2. Осуществляет предпроектную подготовку: получение и оформление исходных данных для проектирования объектов капитального строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта;

2.3.1.3. Составляет, согласовывает и утверждает технические задания на разработку проектной документации, осуществляет подготовку и разработку проектно-сметной документации, проверяет проектную документацию объектов на предмет ее соответствия утвержденному заданию и полученным техническим условиям;

2.3.1.4. Осуществляет обследование зданий и сооружений, составляет дефектные ведомости и акты оценки с целью обоснования целесообразности проведения ремонта на основе технической необходимости, экономической целесообразности и комплексного анализа;

2.3.1.5. Организует получение технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, обеспечивает их выполнение;

2.3.1.6. Организует подготовку земельных участков для строительства, реконструкции объектов;

2.3.1.7. Осуществляет контроль выполнения работ по инженерным изысканиям и по разработке проектно-сметной документации;

2.3.1.8. Организует в установленном законодательством порядке государственную экспертизу и проверку достоверности сметной стоимости проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий.

2.3.2. В области строительства объектов:

2.3.2.1. Организует оформление и передачу генеральным подрядчикам земельных участков под строительство капитальных объектов;

2.3.2.2. Получает разрешение соответствующих эксплуатационных организаций на производство работ в зоне воздушных линий электропередач и линий связи, в полосе отвода железных и автомобильных дорог, в местах прохождения подземных коммуникаций (кабельных, газопроводных, теплоснабжающих, водопроводных, канализационных и других), расположенных в зонах строительных площадок;

2.3.2.3. Организует получение разрешения на пользование в период строительства, реконструкции и капитального ремонта в населенных пунктах электроэнергией, газом, водой и паром от существующих источников, в случае отсутствия у заказчика (застройщика, технического заказчика) собственных точек подключения к энергоресурсам;

2.3.2.4. Организует получение ордера (разрешения) на выполнение земляных работ и снос зеленых насаждений в соответствующем органе;

2.3.2.5. Получает, в соответствии с градостроительным законодательством, разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и на их продление;

2.3.2.6. Организует экспертное обследование зданий и сооружений, техническую инвентаризацию объектов движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности или ином ведении Находкинского городского округа;

2.3.2.7. Осуществляет в установленном законом порядке строительный контроль, приемку, оплату работ в процессе строительства, реконструкции и капитального ремонта в соответствии с законодательством и нормативно-правовыми документами на основании подтвержденных и подписанных документально объемов и стоимости выполненных работ, а также окончательные расчеты по законченным строительством объектам;

2.3.2.8. Осуществляет контроль выполнения договорных условий, соответствие объемов работ, применяемых материалов и оборудования, при производстве работ, качества выполняемых работ согласно проектно-сметной документации, требований технических регламентов, применяемых в Российской Федерации;

2.3.2.9. Организует осуществление государственного строительного контроля и авторского надзора;

2.3.2.10. Производит определение начальной стоимости планируемых к выполнению работ по договорам в текущих ценах в пределах установленных лимитов, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.3.2.11. Принимает от подрядчиков, совместно с соответствующим отраслевым органом администрации Находкинского городского округа, завершенные строительные объекты, и обеспечивает их ввод в эксплуатацию в установленном законодательством порядке;

2.3.2.12. Обеспечивает оформление необходимых документов для проведения балансового разграничения построенных объектов;

2.3.2.13. Обеспечивает оформление документов для передачи построенных объектов по решению уполномоченного органа на баланс эксплуатирующим организациям.

2.3.3. В области организации размещения и выполнения муниципального заказа и прочей организационно-правовой деятельности Учреждения:

2.3.3.1. Исполняет функции получателя бюджетных средств Находкинского городского округа при финансировании работ, услуг, поставки товаров, выполняемых в рамках заключенных муниципальных контрактов в соответствии с доведенными лимитами бюджетных обязательств на соответствующие цели;

2.3.3.2. Заключает от имени муниципального образования Находкинский городской округ муниципальные контракты в пределах доведенных лимитов

бюджетных обязательств на соответствующий бюджетный период, с учетом утвержденных программных мероприятий;

2.3.3.3. Утверждает проектную документацию на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности;

2.3.3.4. Обеспечивает доступность и открытость сведений о деятельности Учреждения на соответствующих ресурсах информационной телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.3.3.5. Готовит и представляет документы на финансирование, оплачивает выполненные муниципальные заказы в соответствии с условиями заключенных муниципальных контрактов, договоров в пределах доведенных Учреждению лимитов бюджетных обязательств;

2.3.3.6. Ведет претензионную и исковую работу по фактам нарушения обязательств, принятых подрядчиками (поставщиками, исполнителями) в соответствии с размещенными заказами (заключенными муниципальными контрактами) с целью взыскания штрафных санкций в доход бюджета Находкинского городского округа;

2.3.3.7. Обеспечивает подготовку и передачу в уполномоченное на ведение реестра муниципальной собственности структурное подразделение администрации Находкинского городского округа документов, необходимых для принятия в муниципальную собственность объектов капитального строительства и объектов систем жизнеобеспечения (их элементов), построенных в рамках размещенных Учреждением муниципальных заказов, документов для сведений в реестр муниципальной собственности Находкинского городского округа, информации об увеличении балансовой стоимости объектов капитального строительства, благоустройства, и объектов систем жизнеобеспечения городского округа, произошедшем в результате их реконструкции, а также документов, подтверждающих проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, благоустройства, и объектов систем жизнеобеспечения городского округа при списании Учреждением стоимости такого ремонта;

2.3.3.8. Обеспечивает реализацию гарантийных обязательств, принятых подрядчиками (поставщиками, исполнителями) в соответствии с выполненными заказами, закупка которых осуществлена от имени муниципального образования;

2.3.3.9. Ведет делопроизводство в соответствии с утвержденными инструкциями и регламентами;

2.3.3.10. Рассматривает обращения граждан Российской Федерации, связанные с вопросами, относящимися к предмету деятельности Учреждения, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.4. Право Учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензия, допуск и др.), возникает у Учреждения с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.».
