ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

**ТОМ 1**

Приморский край

Находкинский городской округ

2022

**СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**Состав материалов, подлежащих утверждению**

| **№ п/п** | **Содержание** | **Гриф** | **Масштаб** | **Инв. №** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Положение о территориальном планировании | нс | – | 51301 |
| 2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты образования, физической культуры и спорта, культуры и искусства, туризма, иные объекты, связанные с решением вопросов местного значения городского округа (город Находка) | нс | 1:10000 | 51302 |
| 3 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты образования, физической культуры и спорта, культуры и искусства, туризма, иные объекты, связанные с решением вопросов местного значения городского округа (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая) | нс | 1:10000 | 51303 |
| 4 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты образования, физической культуры и спорта, культуры и искусства, туризма, иные объекты, связанные с решением вопросов местного значения городского округа (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | нс | 1:10000 | 51304 |
| 5 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты транспортной инфраструктуры (город Находка) | нс | 1:10000 | 51305 |
| 6 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты транспортной инфраструктуры (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая) | нс | 1:10000 | 51306 |
| 7 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты транспортной инфраструктуры (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | нс | 1:10000 | 51307 |
| 8 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты водоснабжения и водоотведения (город Находка) | нс | 1:10000 | 51308 |
| 9 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты водоснабжения и водоотведения (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая) | нс | 1:10000 | 51309 |
| 10 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты водоснабжения и водоотведения (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | нс | 1:10000 | 51310 |
| 11 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты электроснабжения, связи, теплоснабжения, газоснабжения (город Находка) | нс | 1:10000 | 51311 |
| 12 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты электроснабжения, связи, теплоснабжения, газоснабжения (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая) | нс | 1:10000 | 51312 |
| 13 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Находкинского городского округа. Объекты электроснабжения, связи, теплоснабжения, газоснабжения (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | нс | 1:10000 | 51313 |
| 14 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Находкинского городского округа  | нс | 1:50000 | 51314 |
| 15 | Карта функциональных зон Находкинского городского округа (город Находка) | нс | 1:10000 | 51315 |
| 16 | Карта функциональных зон Находкинского городского округа (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая) | нс | 1:10000 | 51316 |
| 17 | Карта функциональных зон Находкинского городского округа (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | нс | 1:10000 | 51317 |

**Состав материалов по обоснованию**

| **№ п/п** | **Содержание** | **Гриф** | **Масштаб** | **Инв. №** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме** |
| 1 | Пояснительная записка. Материалы по обоснованию | нс | - | 51318 |
| **Материалы по его обоснованию в виде карт** |
| 2 | Карта современного использования территории Находкинского городского округа (город Находка) | нс | 1:10000 | 51319 |
| 3 | Карта современного использования территории Находкинского городского округа (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая)) | нс | 1:10000 | 51320 |
| 4 | Карта современного использования территории Находкинского городского округа (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | нс | 1:10000 | 51321 |
| 5 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты образования, здравоохранения, социального обслуживания, физической культуры и спорта, культуры и искусства, туризма, промышленности, сельского хозяйства, иные объекты (город Находка) | нс | 1:10000 | 51322 |
| 6 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты образования, здравоохранения, социального обслуживания, физической культуры и спорта, культуры и искусства, туризма, промышленности, сельского хозяйства, иные объекты (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая)) | нс | 1:10000 | 51323 |
| 7 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты образования, здравоохранения, социального обслуживания, физической культуры и спорта, культуры и искусства, туризма, промышленности, сельского хозяйства, иные объекты (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | нс | 1:10000 | 51324 |
| 8 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты транспортной инфраструктуры (город Находка) | нс | 1:10000 | 51325 |
| 9 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты транспортной инфраструктуры (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая)) | нс | 1:10000 | 51326 |
| 10 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты транспортной инфраструктуры (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | нс | 1:10000 | 51327 |
| 11 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты водоснабжения и водоотведения (город Находка) | нс | 1:10000 | 51328 |
| 12 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты водоснабжения и водоотведения (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая)) | нс | 1:10000 | 51329 |
| 13 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты водоснабжения и водоотведения (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | нс | 1:10000 | 51330 |
| 14 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты электроснабжения, связи, теплоснабжения, газоснабжения (город Находка) | нс | 1:10000 | 51331 |
| 15 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты электроснабжения, связи, теплоснабжения, газоснабжения (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая)) | нс | 1:10000 | 51332 |
| 16 | Карта предложений по территориальному планированию. Объекты электроснабжения, связи, теплоснабжения, газоснабжения (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | нс | 1:10000 | 51333 |
| 17 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (город Находка) | дсп | 1:10000 | 51334 |
| 18 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (микрорайон города Находки «поселок Врангель», поселок Береговой, ландшафтно-рекреационное образование в районе бухт Спокойная и Окуневая)) | дсп | 1:10000 | 51335 |
| 19 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (микрорайон города Находки «поселок Ливадия», село Анна, село Душкино) | дсп | 1:10000 | 51336 |
| 20 | Карта границ категорий земель | нс | 1:50000 | 51337 |

ОГЛАВЛЕНИЕ

[СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ 2](#_Toc93653634)

[1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ 7](#_Toc93653635)

[2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ 11](#_Toc93653636)

[2.1 Объекты социальной инфраструктуры, производственного и специального назначения 11](#_Toc93653637)

[2.1.1 Город Находка 11](#_Toc93653638)

[2.1.2 Микрорайон города Находки «п. Ливадия» 27](#_Toc93653639)

[2.1.3 Микрорайон города Находки «п. Врангель» 33](#_Toc93653640)

[2.1.4 Село Душкино 36](#_Toc93653641)

[2.1.5 Село Анна 37](#_Toc93653642)

[2.2 Объекты транспортной инфраструктуры 38](#_Toc93653643)

[2.3 Объекты инженерной инфраструктуры 44](#_Toc93653644)

[3 ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 61](#_Toc93653645)

# ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Проект внесения изменений в генеральный план Находкинского городского округа Приморского края выполнен согласно муниципальному контракту № 08206000020210001930001 от 19.10.2021 года, заключенному между администрацией Находкинского городского округа и ООО «Джи Динамика».

Основанием для подготовки проекта внесения изменений в генеральный план Находкинского городского округа является Постановление администрации Находкинского городского округа от 05.04.2021 №365 «О подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план Находкинского городского округа».

Цели работ:

* создание условий для обеспечения комплексного и устойчивого развития территории Находкинского городского округа на основе взаимно согласованных решений градостроительной документации.
* совершенствование планирования развития территории Находкинского городского округа, с учётом сложившейся градостроительной и экономической ситуации;
* обеспечение устойчивого развития территории;
* определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;
* обеспечение принятия органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в целях размещения объектов местного значения и о предоставлении земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов;
* учет существующее и планируемое размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Задачи проекта:

* анализ реализации действующего Генерального плана Находкинского городского округа и Правил землепользования и застройки;
* анализ и комплексная оценка территории городского округа с целью внесения изменений в Генеральный план, определения потенциальных возможностей ее дальнейшего развития, оптимизации функционального зонирования с учётом фактического использования территории и анализа действующего градостроительного зонирования;
* обеспечение условий для устойчивого развития территории городского округа, путем разработки перспективной пространственной структуры, определение основных направлений рационального, взаимоувязанного размещения в пределах городского округа промышленного, сельскохозяйственного, гражданского, транспортного и рекреационного строительства на основе ожидаемого перспективного развития хозяйства и функционального зонирования территории;
* уточнение прогноза перспективной численности населения городского округа в целом и населенных пунктах в частности;
* определение границ земель различных категорий, находящихся в границах городского округа;
* установление новых границ населённых пунктов, входящих в состав городского округа, в связи с развитием жилищного и промышленного строительства. Определение перспектив развития сети населенных пунктов, систем общественного обслуживания и массового отдыха населения на основе намечаемого развития городского хозяйства и расчетной численности населения, выявление природных, экономических и трудовых ресурсов, а также возможностей их рационального использования;
* уточнение местоположения планируемых к размещению объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных);
* разработка предложений по развитию новых селитебных жилых территорий (в том числе многоэтажной, малоэтажной усадебной застройки), производственных и коммунально-складских территорий, транспортных связей, энергоснабжению, водообеспечению, водоотведению, имеющих городское значение, а также выбор варианта размещения объектов местного значения городского округа, его обоснование на основе анализа использования территорий городского округа;
* разработка предложений по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов:
* оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий.
* учёт зон охраны памятников истории и культуры Находкинского городского округа для создания условий по охране памятников;
* подготовка документов, содержащих сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;
* обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
* обеспечение преемственности решений Генерального плана и Правил землепользования и застройки.

Проект внесения изменений в Генеральный план выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, регулирующими градостроительную деятельность и земельно-имущественные отношения с учетом развития и совершенствования экономической базы города, роста численности населения, объемов общественно-делового, жилищного, транспортного, инженерного и рекреационного строительства.

В основу разработки положены документы стратегического и территориального планирования федерального, краевого и местного уровней.

Срок реализации решений генерального плана составляет:

* первая очередь - 2031 год;
* расчетный срок - 2041 год.

**Функциональные зоны территории городского округа**

Функциональное зонирование территорий городского округа направлено на определение территорий для размещения всех необходимых городских систем и объектов для создания комфортной среды и достижения оптимального баланса функциональных зон по отношению друг к другу. Задачей функционального зонирования территории города является обеспечение гармоничного развития существующих и строительство новых объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также преобразование эксплуатируемых и освоение новых площадок производственного назначения, с учетом интересов юридических и физических лиц, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, т.е. обеспечения градостроительными средствами роста качества жизни населения, привлечения инвестиций в развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

Генеральным планом на территории населенного пункта с учетом приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» установлены следующие функциональные зоны:

1. Жилые зоны.
2. Общественно-деловые зоны.
3. Производственные зоны.
4. Зоны инженерной инфраструктуры.
5. Зоны транспортной инфраструктуры.
6. Зоны сельскохозяйственного использования.
7. Зоны рекреационного назначения.
8. Зоны специального назначения.
9. Зоны режимных территорий.
10. Зона лесов.

**Жилые зоны** предназначены для преимущественного размещения жилого фонда и могут включать:

* застройку индивидуальными жилыми домами.
* застройку малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).
* застройку среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный).
* застройку многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более).

**Общественно-деловые зоны** предназначены для формирования системы общественных центров, включающих центры деловой, финансовой и общественной активности в центральных частях города, центрах планировочных районов, микрорайонов, в том числе для размещения объектов образования, здравоохранения, объектов культуры, спорта, общественных центров районов и микрорайонов с полным набором объектов обслуживания районного и микрорайонного значения, предназначенных для организации системы общественных подцентров с целью ликвидации дефицита объектов соцкультбыта, определение мест их оптимального размещения и оптимизации радиусов обслуживания.

**Производственные зоны** предназначены для размещения производственных, коммунальных и складских объектов различных классов опасности, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также для установления санитарно - защитных зон таких объектов, с включением объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны.

**Зоны транспортной инфраструктуры** предназначены для размещения и функционирования объектов, сооружений, коммуникаций внешнего и индивидуального, морского, воздушного, железнодорожного и автомобильного транспорта, а также производственных объектов, обеспечивающих хранение, переработку и погрузку грузов. Включаются территории, подлежащие благоустройству с учетом технических и эксплуатационных характеристик таких объектов, сооружений и коммуникаций, в том числе для создания санитарно-защитных зон. Внесением изменений в генеральный план предложено выделить зоны транспортной инфраструктуры под портовые территории, крупные гаражные комплексы, объекты транспорта, отвод железной дороги, причальные сооружения.

**Зоны инженерной инфраструктуры** предназначены для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций энергообеспечения, водоснабжения и очистки стоков, связи, а также включают в себя территории, необходимые для их технического обслуживания и охраны.

**Рекреационные зоны** – озеленённые территории в пределах Находкинского городского округа, предназначенные для организации отдыха населения, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан в зелёном окружении и создания благоприятной среды в застройке города с включением объектов, допустимых в соответствии с действующим законодательством. На территории рекреационных зон размещаются объекты отдыха общего пользования, к которым относятся площади, парки, скверы, бульвары, набережные.

Участки земли, водной поверхности, на которых расположены природные комплексы и объекты, сохранившие свои естественные свойства и не вовлеченные в градостроительную деятельность также отнесены к зонам рекреационного назначения. Основными функциями таких территорий являются природоохранная, средообразующая, санитарно-гигиеническая, эстетическая функция.

Городские леса – участки лесной растительности на территории городского округа, требующие особого режима рекреации и кратковременного массового самодеятельного отдыха населения, с соблюдением санитарных и экологических норм.

Территории зон отдыха предназначены для размещения оздоровительно-спортивных лагерей, детских оздоровительных учреждений, зон пляжей, иных объектов отдыха и туризма.

В состав **зон сельскохозяйственного использования** входят:

* сельскохозяйственные угодья;
* зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
* производственные сельскохозяйственные предприятия.

Сельскохозяйственные угодья - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями. Градостроительное освоение этих территорий не предусмотрено, площадки, непосредственно примыкающие к застроенной части, рассматриваются как резерв для дальнейшего развития территории городского округа на перспективу. Производственные сельскохозяйственные предприятия – это территории, предназначенные для ведения сельского хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Также зоны сельскохозяйственного использования устанавливаются для ведения личного подсобного хозяйства, крестьянско-фермерского хозяйства, для целей аквакультуры (рыбоводства) и так далее.

**Зоны специального назначения** на территории Находкинского городского округа включают в себя территории кладбищ, озелененных территорий специального назначения, складирования и захоронения отходов.

**Зоны режимных территорий** предназначены для размещения объектов оборонного назначения и других объектов, в отношении территорий которых определен особый режим. Порядок использования территорий указанных зон устанавливается государственными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти субъекта РФ по согласованию с администрацией муниципального образования в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами, со специальными нормативами и правилами землепользования и застройки.

К **зоне лесов** относятся земли, относящиеся к лесному фонду в соответствии с лесохозяйственным регламентом.

# СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

* 1. Объекты социальной инфраструктуры, производственного и специального назначения
		1. Город Находка

Таблица 2.1

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Характеристика объекта** | **Функциональная зона** | **Срок реализации** | **Местоположение** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Объекты учебно-образовательного назначения*** |
| 1 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 210 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал между объездной дорогой Находки, оз. Солёным, ул. Советской, Юго-западнее кв. МЖК |
| 2 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между объездной дорогой Находки, оз. Солёным, ул. Советской, Юго-западнее кв. МЖК |
| 3 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между объездной дорогой Находки, оз. Солёным, ул. Советской, Юго-западнее кв. МЖК |
| 4 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 100 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Черемуховой, оз. Лебяжьим и Новым Кладбищем |
| 5 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 100 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Черемуховой, оз. Лебяжьим и Новым Кладбищем |
| 6 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 100 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен на 150 м Юго-Западнее жилого дома, расположенного по адресу 4ул. Промысловая, 30 |
| 7 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал Между ул. Артемовской и ул. Зеленой |
| 8 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 240 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Сидоренко |
| 9 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 140 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Сидоренко, пр-м Северным и оз. Лебяжьим |
| 10 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 140 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Сидоренко, пр-м Северным и оз. Лебяжьим |
| 11 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 120 мест | Жилая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Маяковской, ул. Чернышевского и ул. Пржевальского |
| 12 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 200 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между ул. Известковой и ул. Полярной, во дворе дома, находящегося по адресу ул. Полярная, 6 |
| 13 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 100 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен в квартале Второй Южный, между ул. Ореховой и ул. Спортивной, во дворе дома, находящегося по адресу ул. Спортивная, 30 |
| 14 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 280 мест | Жилая зона | 1 очередь | Объект расположен в квартале Второй Южный между ул. Бокситогорской и ул. Спортивной |
| 15 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 280 мест | Жилая зона | 1 очередь | Северный мкр-н, квартал между ул. Локомотивная и ул. Кирова |
| 16 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал находится между заливом находка и бухтой Находка Северо-западнее скалы Бахирева |
| 17 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал находится между заливом находка и бухтой Находка Северо-западнее скалы Бахирева |
| 18 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал находится между заливом находка и бухтой Находка Северо-западнее скалы Бахирева |
| 19 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 160 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал между просп. Северный и ул. Фрунзе, Северный мкр-н |
| 20 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 160 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал между просп. Северный и ул. Фрунзе, Северный мкр-н |
| 21 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал, ограниченный просп. Северным, ул. Партизанской и ул. Михайловской |
| 22 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 300 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал между просп. Северным и ул. Шоссейной, западнее Северного мкр-на |
| 23 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал находится между объездной дорогой Находки и ул. Западной в 1,24 юго-западнее КП Кедр |
| 24 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 210 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал между ул. Русской и СНТ Приморец |
| 25 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 380 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал, ограниченный просп. Северным, Кварталом МЖК и ул. Комсомольской |
| 26 | Дошкольная образовательная организация (реконструкция) | Строительство пристройки к МБДОУ «ЦРР - детский сад № 60» | - | Жилая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Кирова, 17 |
| 27 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 825 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Дзержинского |
| 28 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 1350 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Сидоренко |
| 29 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 400 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Черемуховой, оз. Лебяжьим и Новым Кладбищем |
| 30 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 500 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал между ул. Артемовской и ул. Зеленой |
| 31 | Общеобразовательная организация с блоком дополнительного образования | Общеобразовательные организации | 1100 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Сидоренко, пр-м Северным и оз. Лебяжьим |
| 32 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 400 мест | Жилая зона | 1 очередь | г. Находка, в Южном микрорайоне |
| 33 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 240 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный оз. Лебединным, Партизанским МР и СНТ Дноуплотнитель |
| 34 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 800 мест | Жилая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Дальняя |
| 35 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 825 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал находится между заливом находка и бухтой Находка Северо-западнее скалы Бахирева |
| 36 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 825 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал между просп. Северным и ул. Фрунзе, Северный мкр-н |
| 37 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 825 мест | Жилая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Ореховой, ул. Спортивной и ул. Кооперативной. Объект располагается Юго-восточнее Второго Южного квартала |
| 38 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 400 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал находится между ул. Русской и СНТ Приморец |
| 39 | Общеобразовательная организация (реконструкция) | Общеобразовательные организации | 200 мест | Жилая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Шевченко, 1 |
| 40 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 1100 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, в районе Дамбы |
| 41 | Организация дополнительного образования | Организации дополнительного образования | 200 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Объект, ограниченный ул. Нахимовской и объездной дорогой Находки, Западнее Квартала 44-й Участок |
| 42 | Организация дополнительного образования | Организации дополнительного образования | 200 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал между просп. Северным и ул. Шоссейной, западнее Северного мкр-на |
| 43 | Организация дополнительного образования | Организации дополнительного образования | 200 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Квартал находится между заливом Находка и бухтой Находка, Северо-западнее скалы Бахирева |
| 44 | Организация дополнительного образования | Организации дополнительного образования | 200 мест | Жилая зона | Расчетный срок | Объект находится между ул. Пирогова и ул. Спортивной, Северо-восточнее квартала Второй Южный |
| 45 | Центр детского творчества | Организации дополнительного образования | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект находится между объездной дорогой Находки, оз. Солёным, ул. Советской, Юго-западнее квартала МЖК |
| 46 | Детский технопарк «Кванториум | Организации дополнительного образования | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка |
| 47 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 920 мест | Жилая зона | 1 очередь | Объект находится в перспективном мкр-не по ул. Советская |
| 48 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 800 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится на зу 25:31:010304:10 |
| 49 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 800 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится на зу 25:31:010304:10 |
| ***Объекты культуры и искусства*** |
| 50 | Культурно-досуговый комплекс | Объекта культурно-досугового (клубного) типа | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный просп. Мира, просп. Находкинским и оз. Соленым |
| ***Объекты физической культуры и спорта*** |
| 51 | Плавательный бассейн | Спортивное сооружение | 400 кв.м зеркала воды | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал, ограниченный просп. Мира, просп. Находкинским и оз. Соленым |
| 52 | Плоскостное спортивное сооружение | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект находится между ул. Пограничной, 56 и между ул. Пограничной, 54 |
| 53 | Спортивно-развлекательный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект находится между оз. Соленым и проспектом Находкинским, в 400 м северо-западнее Административного городка |
| 54 | Спортивно-развлекательный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал находится между ул. Русской и СНТ Приморец |
| 55 | Спортивный зал | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект находится между ул. Пограничной, 56 и между ул. Пограничной, 54 |
| 56 | Спортивный клуб | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится между объездной дорогой Находки и Пограничной улицей, 126 |
| 57 | Спортивный клуб | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится между объездной дорогой Находки и Пограничной улицей, 124 |
| 58 | Спортивный клуб | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится Западнее ул. Геологической и Северо-западнее СНТ Приморец |
| 59 | Спортивный клуб | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Микрорайон Южный, объект находится на Юго-западе кв. Второй Южный (Юго-западнее жилого дома, располагающегося по адресу ул. Бокситогорская, 49А) |
| 60 | Спортивный клуб | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Жилая зона | 1 очередь | Объект находится между объездной дорогой Находка и Пограничной улицей, 124 |
| 61 | Спортивный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал между просп. Северный и ул. Фрунзе, Северный мкр-н |
| 62 | Стадион | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится между объездной дорогой Находки, оз. Солёным, ул. Советской, Юго-западнее квартал МЖК |
| 63 | Физкультурно-спортивный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный оз. Лебединым, Партизанским районом и СНТ Дноуглубитель |
| 64 | Физкультурно-спортивный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект находится в 1 км Северо-западнее микрорайона Северный |
| 65 | Физкультурно-спортивный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 300 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал находится между заливом находка и бух. Находка Северо-западнее скалы Бахирева |
| 66 | Физкультурно-спортивный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 150 мест | Зоны рекреационного назначения | Расчетный срок | Квартал между бух. Подосенова и бух. Козина, 100 м Северо-восточнее от м. Козина |
| 67 | Физкультурно-спортивный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 300 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между СНТ Зеленый сад и [Мемориалом памяти экипажу танкера Баскунчак](https://yandex.ru/maps/org/memorial_pamyati_ekipazhu_tankera_baskunchak/224173198899/) |
| 68 | Крытая спортивная площадка (атлетический павильон) | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | МБОУ СОШ № 5 г. Находка, ул. Малиновского,25 |
| 69 | Крытая спортивная площадка (атлетический павильон) | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | МБОУ СОШ № 4 г. Находка, пер. Школьный |
| 70 | Комбинированный спорткомплекс, включающий универсальную спортивную площадку для игровых видов спорта и тренажерный сектор (тип 3) | Спортивное сооружение | 1000 кв. м | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Ленинская, 2 (4) |
| 71 | Крытая спортивная площадка (атлетический павильон) | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Гагарина,3 |
| 72 | Хоккейная коробка | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | МБОУ СОШ № 7 г. Находка, ул. Кирова,13 |
| 73 | Универсальная площадка для игровых видов спорта | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Арсеньева,23 |
| 74 | Универсальная площадка для игровых видов спорта | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Астафьева,23 |
| 75 | Спортивный комплекс для борьбы | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Зои Космодемьянской |
| 76 | Хоккейная коробка | Спортивное сооружение | 1800 кв. м | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Малиновской, 10 |
| 77 | Хоккейная коробка | Спортивное сооружение | 1800 кв. м | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Ленинградская, 23 |
| 78 | Спортивная площадка для игровых видов спорта включающий тренажерный сектор (тип 3) | Спортивное сооружение | 450 кв. м | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Находкинский пр-кт,14 |
| 79 | Спортивная площадка для игровых видов спорта, тип 2 | Спортивное сооружение | 170 кв. м | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, ул. Юбилейная, 8 |
| 80 | Плавательный бассейн | Спортивное сооружение | 1024 кв. м зеркала воды | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, в р-не ул. Парковая,14 |
| ***Объекты отдыха и туризма*** |
| 81 | База отдыха и туризма | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Квартал между СНТ Дноуглубитель и оз. Второе |
| 82 | База отдыха и туризма | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Квартал между бух. Прогулочной и бух. Прозрачной, Северо-западнее КП Рица |
| 83 | База отдыха и туризма | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | Расчетный срок | Квартал между бух. Прогулочной и бух. Прозрачной, Северо-западнее КП Рица |
| 84 | База отдыха и туризма | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Жилая зона | 1 очередь | Квартал между бух. Прозрачной и оз. Приморским, 150 м от гостиницы «Рица», находящейся по адресу ул. Троицкая, 25 |
| 85 | База отдыха и туризма | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | Расчетный срок | Квартал, ограниченный ул. Абрикосовой, СНТ Дноуглубитель и Партизанским районом |
| 86 | Гостиничный комплекс | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между объездной дорогой Находки, оз. Солёным, ул. Советской, Юго-западнее кв. МЖК |
| 87 | Гостиничный комплекс | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Северный мкр-н ул. Фрунзе |
| 88 | База отдыха и туризма | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Объект находится в 700 м Северо-восточнее мыса Тунгус |
| 89 | База отдыха и туризма | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Объект находится в 700 м Северо-восточнее мыса Тунгус |
| 90 | Аквапарк | Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал, ограниченный просп. Мира, просп. Находкинским и оз. Соленым |
| 91 | Гостиничный комплекс | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Квартал между ул. Загородной и ул. Благополучной, в 650 м Юго-западнее м. Мусатова |
| 92 | Гостиница | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Квартал между ул. Загородной и ул. Благополучной, в 650 м Юго-западнее м. Мусатова |
| 93 | База отдыха и туризма | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | Расчетный срок | Квартал между бух. Прогулочной и бух. Прозрачной, Северо-западнее КП Рица |
| 94 | Гостиница | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Квартал между ул. Загородной и ул. Благополучной, в 650 м Юго-западнее м. Мусатова |
| 95 | Благоустройство прилегающейтерритории вокруг оз. Соленое в г. Находка в целях создания объекта туристической инфраструктуры | Объекты физкультурно-досугового назначенияи активного отдыха | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Прилегающаятерритория вокруг оз.Соленое |
| ***Общественные пространства*** |
| 96 | Объект рекреационного назначения | Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | г. Находка, Залив Находка, от устья реки Суча и до ж/д станции Угольбаза |
| 97 | Объект рекреационного назначения | Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | г. Находка, Бухта Козина |
| 98 | Объект рекреационного назначения | Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | г. Находка. Бухта Прогулочная |
| ***Прочие объекты обслуживания*** |
| 99 | Здания бытового назначения | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится между объездной дорогой Находки и Пограничной улицей, 126 |
| 100 | Многофункциональный торговый центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между объездной дорогой Находки, оз. Солёным, ул. Советской, Юго-западнее кв. МЖК |
| 101 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между ул. Черемуховой, оз. Лебяжьим и Новым Кладбищем |
| 102 | Многофункциональный торговый центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал, ограниченный ул. Песчаной, ул. Артемовской и ул. Озёрной,1с2 |
| 103 | Многофункциональный торговый центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между СНТ Зеленый сад и Мемориалом памяти экипажу танкера Баскунчак |
| 104 | Многофункциональный торговый центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал, ограниченный оз. Лебединным, Партизанским МР и СНТ Дноуплотнитель |
| 105 | Многофункциональный торговый центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится Западнее ул. Геологической и Северо-западнее СНТ Приморец |
| 106 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал находится между ул. Русской и СНТ Приморец |
| 107 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал находится в 1 км Северо-восточнее ДНТ Приморский пограничник |
| 108 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал находится в 1 км Северо-восточнее ДНТ Приморский пограничник |
| 109 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится между проспектом Находкинским и жилым домом, находящимся по адресу пр. Находкинский, 25 |
| 110 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Производственная зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный просп. Северным, ул. Партизанской и ул. Михайловской |
| 111 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между просп. Северным и ул. Шоссейной, западнее Северного мкр-на |
| 112 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал находится между заливом находка и бух. Находка, Северо-западнее скалы Бахирева |
| 113 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал находится между заливом находка и бух. Находка Северо-западнее скалы Бахирева |
| 114 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект находится между объездной дорогой Находки, оз. Солёным, ул. Советской, Юго-западнее квартала МЖК |
| 115 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между ул. Красноармейской и оз. Соленое на 1,2 км северо-западнее Административного городка |
| 116 | Многофункциональный торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится между просп. Мира и оз. Соленое, Квартал МЖК |
| 117 | Ресторан с детским развлекательным центром | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал, ограниченный просп. Мира, просп. Находкинским и оз. Соленым |
| 118 | Здания бытового назначения | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится между объездной дорогой Находки, оз. Солёным, ул. Советской, Юго-западнее квартала МЖК |
| ***Объекты специального назначения*** |
| 119 | Кладбище | Кладбище | 38,6 га | Зоны специального назначения(СЗЗ – 500 м) | Расчетный срок | Объект находится в 1 км Северо-восточнее от Нового Кладбища |
| 120 | Кладбище | Кладбище | 2,1 га | Зоны специального назначения(СЗЗ – 100 м) | 1 очередь | Объект находится в 600 м Северо-восточнее от Нового Кладбища |
| 121 | Кладбище | Кладбище | 1,6 га | Зоны специального назначения(СЗЗ – 100 м) | 1 очередь | Объект находится в 500 м Северо-восточнее от Нового Кладбища |
| 122 | Кладбище | Кладбище | 1,1 га | Зоны специального назначения(СЗЗ – 100 м) | 1 очередь | Объект находится в 600 м Юго-восточнее от Нового Кладбища |
| 123 | Кладбище | Кладбище | 25,3 га | Зоны специального назначения(СЗЗ – 500 м) | Расчетный срок | Объект находится в 1 км Северо-восточнее от Нового Кладбища |
| 124 | Кладбище | Кладбище | 34,5 га | Зоны специального назначения(СЗЗ – 500 м) | Расчетный срок | Объект находится в 1 км Северо-восточнее от Нового Кладбища |
| 125 | Кладбище | Кладбище | 13,6 га | Зоны специального назначения(СЗЗ – 300 м) | Расчетный срок | Объект находится в 1,2 км Северо-восточнее от Нового Кладбища |
| 126 | Кладбище | Кладбище | 14,4 га | Зоны специального назначения(СЗЗ – 300 м) | 1 очередь | Объект находится в 800 м Северо-восточнее от Нового Кладбища |
| 127 | Крематорий | Крематорий | 1 ед. | Зоны специального назначения(СЗЗ – 1000 м) | 1 очередь | Объект находится в 660 м Северо-западнее от Нового Кладбища |

* + 1. Микрорайон города Находки «п. Ливадия»

аблица 2.2

| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Характеристика объекта** | **Функциональная зона** | **Срок реализации** | **Местоположение** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Объекты учебно-образовательного назначения*** |
| 1 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 45 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 2 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 140 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится на 250 м юго-восточнее п Авангард |
| 3 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 160 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | квартал между ул. Лесная и ул. Озёрная, северо-восточнее оз. Ливадийское |
| 4 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 280 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 5 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 280 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 6 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольные образовательные организации | 45 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 7 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 750 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 8 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 200 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 9 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 990 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | п. Южно-Морской, квартал, ограниченный ул. Победы, ул. Зеленая и ул. Луговая |
| 10 | Организация дополнительного образования | Организации дополнительного образования | 200 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал, ограниченный ул. Заречная, ул. Новая и ул. Луговая |
| 11 | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Ливадия» | Организации дополнительного образования | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | п. Южно-Морской, квартал, ограниченный ул. Победы, ул. Зеленая и ул. Луговая |
| ***Объекты культуры и искусства*** |
| 12 | Центр ремесел и промыслов | Объект культурно-досугового (клубного) типа | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Заречная, ул. Новая и ул. Луговая |
| 13 | Библиотека | Объект культурно-просветительного назначения | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Заречная, ул. Новая и ул. Луговая |
| ***Объекты физической культуры и спорта*** |
| 14 | Спортивный клуб | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 500 кв.м площади пола | Жилая зона | Расчетный срок | Объект находится в 450 м юго-западнее п. Средний |
| 15 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | 3500 кв.м | Общественно-деловая зона | 1 очередь | квартал между ул. Лесная и ул. Озёрная, северо-восточнее оз. Ливадийского |
| 16 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | 8000 кв.м | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | п. Южно-Морской, квартал, ограниченный ул. Победы, ул. Зеленая и ул. Луговая |
| 17 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | 700 кв.м | Жилая зона | 1 очередь | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 18 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | 500 кв.м | Жилая зона | Расчетный срок | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 19 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | 2500 кв.м | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 20 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | 1000 кв.м | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 21 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | 1000 кв.м | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 22 | Хоккейная коробка | Спортивное сооружение | 1800 кв. м | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, мкр. Ливадия, ул. Луговая, 27 |
| 23 | Картодром | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, мкр. Ливадия, п. Южно-Морской |
| ***Объекты отдыха и туризма*** |
| 24 | База отдыха | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | Расчетный срок | Объект находится в 200 м южнее п. Средний |
| 25 | База отдыха | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | объект находится в 150 м юго-восточнее турбазы «А нам пора на море!!!», находящегося по адресу ул. Грушевая, 111 |
| 26 | Гостиничный комплекс | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | объект находится в 20 м от жилого дома, находящегося по адресу п. Южно-Морской, Комсомольская улица, 5А |
| 27 | Туристическая база | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | Расчетный срок | п. Авангард, объект находится в 150 м северо-восточнее турбазы «Прибойная» |
| 28 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Объект находится в 300 м северо-восточнее турбазы «Прибойная» |
| 29 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | квартал находится между оз. Камышевое и оз. Ливадийское в 400 м северо-восточнее от мыса Рифовый |
| 30 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | Расчетный срок | квартал находится между оз. Камышевое и оз. Ливадийское в 500 м северо-западнее от мыса Рифовый |
| 31 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | Расчетный срок | Квартал находится между оз. Камышевое и оз. Ливадийское в 500 м северо-западнее от мыса Рифовый |
| 32 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | п. Авангард, в 150 м северо-восточнее турбазы «Прибойная» |
| 33 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Объект находится в 900 м юго-восточнее п. Авангард |
| 34 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | квартал находится между оз. Камышевое и оз. Ливадийское в 400 м северо-восточнее от мыса Рифовый |
| 35 | Гостиничный комплекс | Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | объект находится в 50 м юго-западнее дома отдыха «Рандеву», находящегося по адресу ул. Заводская 29 |
| 36 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | объект находится в 50 м юго-западнее дома отдыха «Рандеву», находящегося по адресу ул. Заводская 29 |
| 37 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | объект находится в 250 м юго-западнее турбазы «А нам пора на море!!!», находящегося по адресу ул. Грушевая, 111 |
| 38 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | Расчетный срок | Объект находится в 250 м юго-восточнее п. Средний |
| 39 | База отдыха «Южный Риф» | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | п. Южно-Морской, 25:31:050001:1374, 25:31:050001:1441, 25:31:050001:1386 |
| 40 | База отдыха | Специализированные коллективные средства размещения | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | квартал находится между оз. Камышевое и оз. Ливадийское в 500 м северо-западнее от мыса Рифовый |
| ***Общественные пространства*** |
| 41 | Объект рекреационного назначения | Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | Расчетный срок | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 42 | Объект рекреационного назначения | Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Объект находится в 400м юго-восточнее п Авангард |
| 43 | Объект рекреационного назначения | Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | мкр. Ливадия, п. Южно-Морской, Бухта Рифовая |
| ***Прочие объекты обслуживания*** |
| 44 | Многофункциональный торговый центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 45 | Многофункциональный торговый центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 46 | Торгово-развлекательный центр | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |
| 47 | Административно-бытовой центр | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | п. Южно-Морской, квартал, ограниченный ул. Победы, ул. Зеленая и ул. Луговая |
| 48 | Административно-деловой центр | Административное здание | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | квартал между оз. Ливадийское и ул. Заводской, в 160 м юго-западнее дома отдыха «Свои», находящегося по адресу ул. Олега Киселева,155 |
| ***Объекты специального назначения*** |
| 49 | Кладбище | Кладбище | 10 га | Зон**ы** специального назначения(СЗЗ – 100 м) | 1 очередь | Район, ограниченный п. Душкино, бух. Тихая Заводь, бух. Средняя, |

**2.1.3 Микрорайон города Находки «п. Врангель»**

Таблица 2.3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Характеристика объекта** | **Функциональная зона** | **Срок реализации** | **Местоположение** |
| ***Объекты учебно-образовательного назначения*** |
| 1 | Дошкольная образовательная организация  | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен в 200 м северо-западнее ул. Беринга,3 п. Береговой |
| 2 | Дошкольная образовательная организация  | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен в 200 м северо-восточнее ул. Беринга,3 п. Береговой |
| 3 | Дошкольная образовательная организация  | Дошкольные образовательные организации | 250 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен в 60 м северо-западнее ул. Беринга,3 Квартал Береговая п. Береговой |
| 4 | Дошкольная образовательная организация  | Дошкольные образовательные организации | 120 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен по в 1,8 км северо-западнее м. Красного |
| 5 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 1800 мест | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен в 200 м северо-западнее ул. Беринга,3 п. Береговой |
| 6 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательные организации | 990 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект расположен по в 1,8 км северо-западнее м. Красного |
| 7 | Организация дополнительного образования | Организации дополнительного образования | 200 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект находится в кв. МПС по ул. Железнодороной |
| 8 | Организация дополнительного образования | Организации дополнительного образования | 200 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект расположен по ул. Осенней в 650 м северо-восточнее КП Царское Село |
| 9 | Организация дополнительного образования | Организации дополнительного образования | 200 мест | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект находится между кв. Первостроителей и СНТ Автомобилист |
| ***Объекты культуры и искусства*** |
| 10 | Культурный центр | Объект культурно-досугового (клубного) типа | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект расположен по ул. Беринга Квартал Береговая п. Береговой |
| 11 | Библиотека | Объект культурно-просветительного назначения | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен по ул. Беринга Квартал Береговаяп. Береговой |
| 12 | Культурно-досуговый комплекс | Объекта культурно-досугового (клубного) типа | 1 объект | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект расположен по в 1,8 км северо-западнее м. Красного |
| ***Объекты физической культуры и спорта*** |
| 13 | Плавательный бассейн | Спортивное сооружение | 300 кв.м зеркала воды | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект расположен по ул. Осенней в 650 м северо-восточнее КП Царское Село |
| 14 | Спортивный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 2000 кв.м площади пола | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен в 200 м северо-западнее ул. Беринга,3 п. Береговой |
| 15 | Спортивный зал | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 700 кв.м площади пола | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Объект расположен по ул. Беринга Квартал Береговаяп. Береговой |
| 16 | Стадион | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен в 200 м северо-западнее ул. Беринга,3 п. Береговой |
| 17 | Ледово-спортивный комплекс п. Врангель | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | г. Находка, мкр. Врангель, пр-кт Приморский, дом 23а |
| ***Прочие объекты обслуживания*** |
| 18 | Объекты бытового обслуживания | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится в кв. МПС по ул. Железнодороной |
| 19 | Объекты бытового обслуживания | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен по ул. Лесной п. Береговой |
| 20 | Объекты бытового обслуживания | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект находится в 300 м юго-восточнее от кв. МПС |
| 21 | Рынок | Объекты торговли, общественного питания | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал Береговая, объект находится между пр. Приморским и ул. Невельского, 3Ап. Береговой |
| 22 | Здание обслуживания населения | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Объект расположен по ул. Беринга Квартал Береговаяп. Береговой |
| ***Объекты производственной деятельности*** |
| 23 | Промышленный(индустриальный) парк | Территории, зоны иплощадки дляинвестиционнойдеятельности,комплексного развития | 200 га | Производственная зона | 1 очередь | Промышленная зонамикрорайона Врангель |
| ***Объекты специального назначения*** |
| 24 | Кладбище | Кладбище | 7,6 га | Зон**ы** специального назначения(СЗЗ – 100 м) | 1 очередь | Объект расположен в 1,6 км юго-восточнее (от центра) территории опережающего социально-экономического развития Нефтехимический |

* + 1. Село Душкино

Таблица 2.4

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Характеристика объекта** | **Функциональная зона** | **Срок реализации** | **Местоположение** |
| ***Объекты физической культуры и спорта*** |
| 1 | Спортивный клуб | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | 500 кв.м площади пола | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал между ул. Светланка и ул. Комарова |
| 2 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | 1000 кв.м | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал между ул. Светланка и ул. Комарова |

* + 1. **Село Анна**

Таблица 2.5

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Характеристика объекта** | **Функциональная зона** | **Срок реализации** | **Местоположение** |
| ***Объекты физической культуры и спорта*** |
| 1 | Спортивный клуб | Спортивное сооружение | 500 кв.м | Общественно-деловая зона | Расчетный срок | Квартал между ул. Береговая и ул. Набережная |
| 2 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | ул. Набережная-Нагорная с. Анна |
| ***Общественные пространства*** |
| 3 | Объект рекреационного назначения | Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Объект находится между ул. Лесной и бух. Анна, в 900м Северо-восточнее от м. Титова |
| 4 | Объект рекреационного назначения | Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Объект находится между ул. Лесной и бух. Анна, в 1 км Северо-восточнее от м. Титова |
| 5 | Объект рекреационного назначения | Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации | 1 объект | Зоны рекреационного назначения | 1 очередь | Объект находится между ул. Лесной и бух. Анна, в 650 м. Севернее от м. Титова |
| ***Прочие объекты обслуживания*** |
| 6 | Административно-деловой центр | Административное здание | 1 объект | Общественно-деловая зона | 1 очередь | Квартал, ограниченный ул. Набережная, ул. Заводская, ул. Пограничная |

* 1. Объекты транспортной инфраструктуры

Таблица 2.6

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Характеристика объекта** | **Местоположение** | **Функциональная зона** | **Зоны с особыми условиями использования территорий** | **Срок реализации** |
| 1 | Остановка общественного транспорта (автобус) | Остановки общественного транспорта | 50 объектов | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 2 | Автостанция | Автостанция | 1 объект | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 3 | Саморегулируемое (кольцевое) пересечение | Саморегулируемое (кольцевое) пересечение | 1 объект | г. Находкапроектируемый южный обход и объездная дорога | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 4 | Саморегулируемое (кольцевое) пересечение | Саморегулируемое (кольцевое) пересечение | 1 объект | г. Находкаул. Крабовая и проектируемый южный обход | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 5 | Саморегулируемое (кольцевое) пересечение | Саморегулируемое (кольцевое) пересечение | 1 объект | г. Находкаул. Ольховая и объездная дорога | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 6 | Саморегулируемое (кольцевое) пересечение | Саморегулируемое (кольцевое) пересечение | 1 объект | г. Находкапродолжение ул. Советская и объездная дорога | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 7 | Саморегулируемое (кольцевое) пересечение | Саморегулируемое (кольцевое) пересечение | 1 объект | г. Находкаул. Советская и ул. Красноармейская | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 8 | Мостовое сооружение | Мост | 1 объект | г. Находка, продолжение ул. Советская в сторону Находкинского проспекта | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 9 | Мостовое сооружение | Мост | 1 объект | г. Находка, продолжение ул. Советская в сторону Находкинского проспекта | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 10 | Мостовое сооружение(реконструкция) | Мост | 1 объект | г. Находка, в районе Находкинского проспекта | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 11 | Мостовое сооружение(реконструкция) | Мост | 1 объект | г. Находка, ул. Болотная | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 12 | Мостовое сооружение(реконструкция) | Мост | 1 объект | г. Находка, пер. Безымянный | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 13 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | 5 объектов | г. Находка,с. Душкино | Зона транспортной инфраструктуры | 100м | расчетный срок |
| 14 | Автозаправочная станция(ликвидация) | Автозаправочная станция | 3 объекта | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 15 | Автозаправочная станция | Автозаправочная станция | 3 объекта | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | 100м | расчетный срок |
| 16 | Лодочная станция | Места стоянки маломерных судов | 200 мест | Микрорайон «п. Ливадия» | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 17 | Гаражи индивидуального транспорта | Стоянка (парковка) автомобилей | 200 машиномест | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | 50м | расчетный срок |
| 18 | Гаражи-стоянки индивидуального транспорта | Стоянка (парковка) автомобилей | 200 машиномест | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | 50м | расчетный срок |
| 19 | Гаражи индивидуального транспорта(реконструкция) | Стоянка (парковка) автомобилей | 1500 машиномест | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | 50м | расчетный срок |
| 20 | Гаражи индивидуального транспорта(реконструкция) | Стоянка (парковка) автомобилей | 1100 машиномест | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | 50м | расчетный срок |
| 21 | Улицы в жилой застройке(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 3,2 км | с. Душкино | - | Не требуется | расчетный срок |
| 22 | Улицы в жилой застройке | Улично-дорожная сеть | 2,5 км | с. Душкино | - | Не требуется | расчетный срок |
| 23 | Автомобильные дороги местного значения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 6,3 км | г. Находка | - | 50м | расчетный срок |
| 24 | Автомобильные дороги местного значения | Улично-дорожная сеть | 6,3 км | г. Находка | - | 50м | расчетный срок |
| 25 | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения(строительство) | Улично-дорожная сеть | 12,5 км | г. Находка, ул. Колхозная, ул. Новая, ул. Заводская мкр. Ливадия с выходом на ул. Набережная, с. Анна;ул. Перевальная;ул. Крабовая;ул. Советская;ул. Астафьева | - | Не требуется | расчетный срок |
| 26 | Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция | Станция автозаправочная | 1 объект | г. Находка, ул. Перевальная | Зона транспортной инфраструктуры | 50 м | расчетный срок |
| 27 | Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция | Станция автозаправочная | 1 объект | г. Находка, ул. Рубиновая | Зона транспортной инфраструктуры | 50 м | расчетный срок |
| 28 | Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция | Станция автозаправочная | 1 объект | г. Находка, микрорайон «п. Врангель» в районе ул. Васяновича, 17 | Зона транспортной инфраструктуры | 50 м | расчетный срок |
| 29 | Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция | Станция автозаправочная | 1 объект | с. Душкино, в 350 м от границы с Партизанским муниципальным районом | Зона транспортной инфраструктуры | 50 м | расчетный срок |
| 30 | Мостовое сооружение(реконструкция) | Мост | 1 объект | г. Находка, со стороны залива Петра Великого | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 31 | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 10,52 км | Находкинский проспект | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 32 | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 1,72 км | Проспект Мира | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 33 | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 3,94 км | Северный проспект | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 34 | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 1,34 км | Ул. Шевченко | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 35 | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 2,81 км | Ул. Шоссейная | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 36 | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 0,74 км | Ул. Перевальная | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 37 | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 10,18 км | Объездная дорога Находки | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 38 | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 3,74 км | Ул. Пирогова | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 39 | Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 3,53 км | Ул. Астафьева | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 40 | Магистральные улицы районного значения (реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 3,21 км | Ул. Пограничная | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 41 | Магистральные улицы районного значения (реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 0,72 км | Ул. Советская | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 42 | Автомобильные дороги местного значения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 0,59 км | Подъезд к посту «Пещерова» | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 43 | Автомобильные дороги местного значения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 1,25 км | Подъезд к посту «Скалистый» | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 44 | Автомобильные дороги местного значения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 1,09 км | Подъезд к посту «Попова» | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |
| 45 | Автомобильные дороги местного значения(реконструкция) | Улично-дорожная сеть | 0,52 км | Подъезд к посту «Крылова» | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | расчетный срок |

* 1. Объекты инженерной инфраструктуры

Таблица 2.7

| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Характеристика объекта** | **Местоположение** | **Функциональная зона** | **Зоны с особыми условиями использования территорий** | **Срок реализации** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Резервуар | Резервуар | 3 объекта, планируемый к реконструкции | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | 30 м | 1 очередь |
| 2 | Насосная станция | Насосная станция | 1 объект, планируемый к реконструкции | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | 15 м | 1 очередь |
| 3 | Насосная станция | Насосная станция | 1 объект, планируемый к реконструкции | г. Находка | Производственная зона | 15 м | 1 очередь |
| 4 | Насосная станция | Насосная станция | 4 объекта, планируемый к реконструкции | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | 15 м | 1 очередь |
| 5 | Насосная станция | Насосная станция | 3 объекта, планируемый к реконструкции | г. Находка | Жилая зона | 15 м | Расчетный срок |
| 6 | Насосная станция | Насосная станция | 1 объект, планируемый к реконструкции | г. Находка | Общественно-деловая зона | 15 м | Расчетный срок |
| 7 | Резервуар | Резервуар | 4 объекта, планируемый к размещению | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | 30 м | 1 очередь |
| 8 | Насосная станция | Насосная станция | 4 объекта, планируемый к размещению | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | 15 м | 1 очередь |
| 9 | Насосная станция | Насосная станция | 3 объекта, планируемый к размещению | г. Находка | Зона рекреационного назначения | 15 м | 1 очередь |
| 10 | Водозабор | Водозабор | 2 объекта, планируемый к размещению | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | 50 м | 1 очередь |
| 11 | Резервуар | Резервуар | 1 объект, планируемый к реконструкции | мкр. «п. Ливадия» | Зона инженерной инфраструктуры | 30 м | Расчетный срок |
| 12 | Резервуар | Резервуар | 1 объект, планируемый к реконструкции | мкр. «п. Ливадия» | Производственная зона | 30 м | Расчетный срок |
| 13 | Резервуар | Резервуар | 1 объект, планируемый к реконструкции | с. Душкино | Жилая зона | 30 м | Расчетный срок |
| 14 | Насосная станция | Насосная станция | 1 объект, планируемый к реконструкции | с. Душкино | Зона инженерной инфраструктуры | Ранее утвержденный генеральный план | Расчетный срок |
| 15 | Водозабор | Водозабор | 1 объект, планируемый к реконструкции | с. Душкино | Зона инженерной инфраструктуры | Ранее утвержденный генеральный план | Расчетный срок |
| 16 | Резервуар | Резервуар | 3 объекта, планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона инженерной инфраструктуры | 30 м | 1 очередь |
| 17 | Резервуар | Резервуар | 1 объект, планируемый к размещению | с. Анна | Зона инженерной инфраструктуры | 30 м | 1 очередь |
| 18 | Насосная станция | Насосная станция | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Жилая зона | 15 м | 1 очередь |
| 19 | Насосная станция | Насосная станция | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона инженерной инфраструктуры | 15 м | 1 очередь |
| 20 | Насосная станция | Насосная станция | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона рекреационного назначения | 15 м | 1 очередь |
| 21 | Водопроводные очистные сооружения | Водопроводные очистные сооружения | 1 объект, планируемый к размещению | с. Душкино | Зона инженерной инфраструктуры | Ранее утвержденный генеральный план | Расчетный срок |
| 22 | Насосная станция | Насосная станция | 1 объект, планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | Зона инженерной инфраструктуры | 15 м | Расчетный срок |
| 23 | Насосная станция | Насосная станция | 1 объект, планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | Зона транспортной инфраструктуры | 15 м | Расчетный срок |
| 24 | Резервуар | Резервуар | 3 объекта, планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | Зона инженерной инфраструктуры | 30 м | Расчетный срок |
| 25 | Насосная станция | Насосная станция | 2 объекта, планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | Зона транспортной инфраструктуры | 15 м | Расчетный срок |
| 26 | Водозабор | Водозабор | 1 объект, планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | Зона инженерной инфраструктуры | 50 м | Расчетный срок |
| 27 | Водозабор | Водозабор | 4 объекта, планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | Зона инженерной инфраструктуры | 50 м | 1 очередь |
| 28 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 1 объект, планируемый к реконструкции | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | 15-20 м | 1 очередь |
| 29 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 1 объект, планируемый к реконструкции | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | 15-20 м | 1 очередь |
| 30 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 1 объект, планируемый к размещению | г. Находка | Жилая зона | 15-20 м | Расчетный срок |
| 31 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 3 объекта, планируемый к размещению | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | 15-20 м | 1 очередь |
| 32 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 1 объект, планируемый к размещению | г. Находка | Зона сельскохозяйственного использования | 15-20 м | Расчетный срок |
| 33 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 4 объектов, планируемый к размещению | г. Находка,мкр. «п. Ливадия» | Зона транспортной инфраструктуры | 15-20 м | 1 очередь |
| 34 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 1 объект, планируемый к размещению | г. Находка | Зона рекреационного назначения | 15-20 м | Расчетный срок |
| 35 | Очистные сооружения (КОС) | Очистные сооружения (КОС) | 1 объект, планируемый к реконструкции | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | 500 м | 1 очередь |
| 36 | Очистные сооружения (КОС) | Очистные сооружения (КОС) | 1 объект, планируемый к размещению | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | 100 м | Расчетный срок |
| 37 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 3 объекта, планируемый к размещению | г. Находка,мкр. «п. Ливадия» | Зона рекреационного назначения | 15-20 м | 2 объекта на 1 очередь, 1 объект на расчетный срок |
| 38 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 2 объекта, планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона инженерной инфраструктуры | 15-20 м | 1 очередь |
| 39 | Очистные сооружения (КОС) | Очистные сооружения (КОС) | 1 объект, планируемый к размещению | Находкинский ГО | Зона рекреационного назначения | 150 м | Расчетный срок |
| 40 | Очистные сооружения (КОС) | Очистные сооружения (КОС) | 3 объекта, планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона инженерной инфраструктуры | 100-200 м | 1 очередь |
| 41 | Очистные сооружения (КОС) | Очистные сооружения (КОС) | 1 объект, планируемый к размещению | с. Анна | Производственная зона | 100 м | 1 очередь |
| 42 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 1 объект, планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | Зона транспортной инфраструктуры | 15-20 м | Расчетный срок |
| 43 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 2 объекта, планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | Зона транспортной инфраструктуры | 15-20 м | Расчетный срок |
| 44 | Очистные сооружения (КОС) | Очистные сооружения (КОС) | 2 объекта, планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | Зона инженерной инфраструктуры | 150 м | 1 очередь |
| 45 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | Зона транспортной инфраструктуры | 15-20 м | Расчетный срок |
| 46 | Канализационная насосная станция (КНС) | Канализационная насосная станция (КНС) | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | Общественно-деловая зона | 15-20 м | 1 очередь |
| 47 | Очистные сооружения (КОС) | Очистные сооружения (КОС) | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | Производственная зона | 200 м | 1 очередь |
| 48 | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | 1 объект, планируемый к реконструкции | г. Находка | Коммунально-складская зона | Не требуется | 1 очередь |
| 49 | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | 1 объекта, планируемый к размещению | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 50 | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | 1 объект, планируемый к размещению | г. Находка | Жилая зона | Не требуется | 1 очередь |
| 51 | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | 1 объект, планируемый к размещению | г. Находка | Общественно-деловая зона | Не требуется | Расчетный срок |
| 52 | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | 1 объект, планируемый к размещению | г. Находка | Зона рекреационного назначения | Не требуется | Расчетный срок |
| 53 | Котельная | Котельная | 1 объект, планируемый к размещению, мощность котельной 140,0 Гкал/ч | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 54 | Котельная | Котельная | 1 объект, планируемый к размещению,мощность котельной 90,0 Гкал/ч | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 55 | Котельная | Котельная | 1 объект, планируемый к выводу из эксплуатации | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 56 | Котельная | Котельная | 1 объект, планируемый к выводу из эксплуатации | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 57 | Котельная | Котельная | 4 объекта, планируемых к выводу из эксплуатации | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | Расчетный срок |
| 58 | Котельная | Котельная | 2 объекта, планируемых к выводу из эксплуатации | г. Находка | Коммунально-складская зона | Не требуется | Расчетный срок |
| 59 | Котельная | Котельная | 1 объект, планируемый к выводу из эксплуатации | г. Находка | Жилая зона | Не требуется | Расчетный срок |
| 60 | Котельная | Котельная | 1 объект, планируемый к выводу из эксплуатации | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | Расчетный срок |
| 61 | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | Центральный тепловой пункт (ЦТП) | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | Расчетный срок |
| 62 | Электрическая подстанция 35 кВ | Электрическая подстанция 35 кВ | 2 объекта, планируемый к реконструкции | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 63 | Электрическая подстанция 35 кВ | Электрическая подстанция 35 кВ | 2 объекта, планируемый к реконструкции | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 64 | Электрическая подстанция 35 кВ | Электрическая подстанция 35 кВ | 2 объекта, планируемый к размещению | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 65 | Электрическая подстанция 35 кВ | Электрическая подстанция 35 кВ | 1 объект, планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 66 | Электрическая подстанция 35 кВ | Электрическая подстанция 35 кВ | 1 объект, планируемый к реконструкции | мкр. «п. Ливадия» | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 67 | Электрическая подстанция 35 кВ | Электрическая подстанция 35 кВ | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 68 | Антенно-мачтовое сооружение | Антенно-мачтовое сооружение | 2 объекта, планируемый к размещению | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 69 | Базовая станция сотовой связи ЗАО «АКОС» | Базовая станция сотовой связи ЗАО «АКОС» | 1 объект, планируемый к размещению | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | Не требуется | 1 очередь |
| 70 | Головной газорегуляторный пункт (ГГРП) | Головной газорегуляторный пункт (ГГРП) | 1 объект, планируемый к размещению | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | 10 м | 1 очередь |
| 71 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 2 объекта, планируемых к размещению | г. Находка | Жилая зона | 10 м | 1 очередь |
| 72 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 37 объектов, планируемых к размещению | г. Находка | Жилая зона | 10 м | Расчетный срок |
| 73 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 26 объектов, планируемых к размещению | г. Находка | Зона рекреационного назначения | 10 м | Расчетный срок |
| 74 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 7 объектов, планируемых к размещению | г. Находка | Зона транспортной инфраструктуры | 10 м | Расчетный срок |
| 75 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 5 объектов, планируемых к размещению | г. Находка | Зона инженерной инфраструктуры | 10 м | Расчетный срок |
| 76 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 4 объекта, планируемых к размещению | г. Находка | Общественно-деловая зона | 10 м | Расчетный срок |
| 77 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 7 объектов, планируемых к размещению | г. Находка | Зона сельскохозяйственного использования | 10 м | Расчетный срок |
| 78 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 1 объект, планируемый к размещению | г. Находка | Производственная зона | 10 м | Расчетный срок |
| 79 | Головной газорегуляторный пункт (ГГРП) | Головной газорегуляторный пункт (ГГРП) | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | Зона рекреационного назначения | 10 м | Расчетный срок |
| 80 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 2 объекта, планируемых к размещению | мкр. «п. Врангель» | Жилая зона | 10 м | Расчетный срок |
| 81 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 5 объектов, планируемых к размещению | мкр. «п. Врангель» | Зона инженерной инфраструктуры | 10 м | Расчетный срок |
| 82 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | Зона сельскохозяйственного использования | 10 м | Расчетный срок |
| 83 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 2 объекта, планируемых к размещению | мкр. «п. Врангель» | Зона рекреационного назначения | 10 м | Расчетный срок |
| 84 | Головной газорегуляторный пункт (ГГРП) | Головной газорегуляторный пункт (ГГРП) | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона рекреационного назначения | 10 м | Расчетный срок |
| 85 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 2 объекта, планируемых к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона транспортной инфраструктуры | 10 м | Расчетный срок |
| 86 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 11 объектов, планируемых к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Жилая зона | 10 м | Расчетный срок |
| 87 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 4 объекта, планируемых к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона рекреационного назначения | 10 м | Расчетный срок |
| 88 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Общественно-деловая зона | 10 м | Расчетный срок |
| 89 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 2 объекта, планируемых к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона сельскохозяйственного использования | 10 м | Расчетный срок |
| 90 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | 1 объект, планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | Зона инженерной инфраструктуры | 10 м | Расчетный срок |
| б/н | Водопровод | Водопровод | 108,4 км,планируемый к размещению | г. Находка | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Водопровод | Водопровод | 21,5 км, планируемый к реконструкции | г. Находка | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Водовод | Водовод | 3,3 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | - | 10 метров | 1 очередь |
| б/н | Водопровод | Водопровод | 49,7 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Водовод | Водовод | 10,1 км,планируемый к реконструкции | мкр. «п. Ливадия» | - | 10 метров | 1 очередь |
| б/н | Водопровод | Водопровод | 7,9 км,планируемый к реконструкции | мкр. «п. Ливадия» | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Водопровод | Водопровод | 3,3 км,планируемый к размещению | с. Душкино | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Водопровод | Водопровод | 2,2 км,планируемый к реконструкции | с. Душкино | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Водовод | Водовод | 1,1 км,планируемый к размещению | с. Душкино | - | 10 метров | Расчетный срок |
| б/н | Водовод | Водовод | 0,6 км,планируемый к реконструкции | с. Душкино | - | 10 метров | 1 очередь |
| б/н | Водопровод | Водопровод | 2,6 км,планируемый к размещению | с. Анна | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Водопровод | Водопровод | 1,6 км,планируемый к реконструкции | с. Анна | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Водовод | Водовод | 0,2 км,планируемый к размещению | с. Анна | - | 10 метров | 1 очередь |
| б/н | Водовод | Водовод | 2,7 км,планируемый к реконструкции | с. Анна | - | 10 метров | 1 очередь |
| б/н | Водопровод | Водопровод | 23,9 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Водовод | Водовод | 22,7 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | - | 10 метров | Расчетный срок |
| б/н | Водопровод | Водопровод | 8,8 км,планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Водовод | Водовод | 5,3 км,планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | - | 10 метров | 1 очередь |
| б/н | Канализация самотечная | Канализация самотечная | 22,2 км,планируемый к размещению | г. Находка | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Канализация напорная | Канализация напорная | 10,0 км,планируемый к размещению | г. Находка | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Канализация самотечная | Канализация самотечная | 6,1 км,планируемый к реконструкции | г. Находка | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Канализация напорная | Канализация напорная | 7,1 км,планируемый к реконструкции | г. Находка | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Канализация самотечная | Канализация самотечная | 1,6 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Канализация напорная | Канализация напорная | 4,0 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Канализация самотечная | Канализация самотечная | 1,2 км,планируемый к реконструкции | мкр. «п. Ливадия» | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Канализация самотечная | Канализация самотечная | 1,0 км,планируемый к размещению | с. Анна | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Канализация самотечная | Канализация самотечная | 0,8 км,планируемый к реконструкции | с. Анна | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Канализация самотечная | Канализация самотечная | 11,8 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Канализация напорная | Канализация напорная | 0,9 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | - | Не требуется | Расчетный срок |
| б/н | Канализация самотечная | Канализация самотечная | 1,6 км,планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Канализация напорная | Канализация напорная | 6,1 км,планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | - | Не требуется | 1 очередь |
| б/н | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | 23,73 км,планируемый к размещению | г. Находка | - | 3 м | Расчетный срок |
| б/н | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | 4,6 км,планируемый к реконструкции | г. Находка | - | 3 м | 1 очередь |
| б/н | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | 0,88 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | - | 3 м | Расчетный срок |
| б/н | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | 0,5 км,планируемый к реконструкции | мкр. «п. Ливадия» | - | 3 м | 1 очередь |
| б/н | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | 0,5 км,планируемый к реконструкции | с. Душкино | - | 3 м | Расчетный срок |
| б/н | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | 0,3 км,планируемый к реконструкции | с. Анна | - | 3 м | 1 очередь |
| б/н | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | 2,29 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | - | 3 м | Расчетный срок |
| б/н | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | 3,4 км,планируемый к реконструкции | мкр. «п. Врангель» | - | 3 м | Расчетный срок |
| б/н | ЛЭП 110 кВ с отпайкой от ВЛ 110 кВ Широкая – ЖБФ №2 до ПС 110 кВ Мыс Астафьева/т | Линии электропередачи 110 кВ | 0,5 км,планируемая к размещению | г. Находка | - | 20 м | 1 очередь |
| б/н | ВЛ 35 кВ Находка – Бархатная – Соленое озеро | Линии электропередачи 35 кВ | 1,4 км (замена провода), 9 км (перевод на кабельное исполнение),планируемая к реконструкции | г. Находка | - | 15 м | 1 очередь |
| б/н | ВЛ 110 кВ Широкая - Находка | Линии электропередачи 110 кВ | планируемая к реконструкции | г. Находка | - | 20 м | 1 очередь |
| б/н | Линии электропередачи 35 кВ | Линии электропередачи 35 кВ | 11,5 км,планируемый к размещению | г. Находка,мкр. «п. Врангель»,мкр. «п. Ливадия» | - | 15 м | 1 очередь |
| б/н | Газопровод распределительный высокого давления | Газопровод распределительный высокого давления | 128,16 км,планируемый к размещению | г. Находка | - | 7 м | 1 очередь |
| б/н | Газопровод распределительный высокого давления | Газопровод распределительный высокого давления | 36,442 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Врангель» | - | 7 м | 1 очередь |
| б/н | Газопровод распределительный высокого давления | Газопровод распределительный высокого давления | 35,185 км,планируемый к размещению | мкр. «п. Ливадия» | - | 7 м | 1 очередь |
| б/н | Регулирующие водохранилища | Гидротехнические сооружения специального назначения | Уточняются на последующих стадиях проектирования | г. Находка (местоположение уточняется на последующих стадиях проектирования) | - | - | 1 очередь |
| б/н | Очистные сооружения ливневой канализации | Очистные сооружения дождевой канализации | Уточняются на последующих стадиях проектирования | г. Находка (местоположение уточняется на последующих стадиях проектирования) | - | - | 1 очередь |
| б/н | Отводящий канал | Выпуски и ливнеотводы | Уточняются на последующих стадиях проектирования | г. Находка (местоположение уточняется на последующих стадиях проектирования) | - | - | 1 очередь |

# ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Таблица 3.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование функциональной зоны | Площадь, га |
| 1 | **Жилая зона** | **3807,07** |
| 1.1 | объекты местного значения: |
| 1.1.1 | дошкольные образовательные организации – 10 объектов |
| 1.1.2 | общеобразовательные организации – 6 объектов |
| 1.1.3 | организации дополнительного образования – 4 объекта |
| 1.1.4 | спортивные клубы – 2 объекта |
| 1.1.5 | спортивные площадки – 2 объекта |
| **2** | **Общественно-деловые зоны** | **684,17** |
| 2.1 | объекты регионального значения: |
|  2.1.1 | поликлиники – 4 объекта |
|  2.1.2 | первичное сосудистое отделение КГБУЗ «Находкинская городская больница» |
|  2.1.3 | многопрофильный стационар на 556 коек (медицинский центр с диагностической поликлиникой, стационаром, детской поликлиникой, детской больницей, родильным домом |
|  2.1.4 | новое здание поликлиники КГБУЗ «Находкинская городская больница» взамен существующего |
|  2.1.5 | поликлиника для работников нефтегазового комплекса |
|  2.1.6 | детская поликлиника |
| 2.1.7 | многопрофильная профессиональная образовательная организация |
| 2.1.8 | физкультурно-оздоровительные комплексы – 2 объекта |
| 2.1.9 | крытый тренировочный каток – 1 объект |
| 2.2 | объекты местного значения: |
| 2.2.1 | дошкольные образовательные организации – 28 объектов |
| 2.2.2 | общеобразовательные организации – 13 объектов |
| 2.2.3 | организации дополнительного образования – 4 объекта |
| 2.2.4 | детский технопарк «Кванториум» |
| 2.2.5 | библиотеки – 2 объекта |
| 2.2.6 | театры – 1 объект |
| 2.2.7 | культурно-досуговые комплексы – 2 объекта |
| 2.2.8 | культурные центры – 1 объект |
| 2.2.9 | центр детского творчества – 1 объект |
| 2.2.10 | центр ремесел и промыслов – 1 объект |
| 2.2.11 | спортивно-развлекательные комплексы – 2 объекта |
| 2.2.12 | спортивные комплексы – 3 объекта |
| 2.2.13 | спортивные залы – 2 объекта |
| 2.2.14 | спортивные клубы – 6 объектов |
| 2.2.15 | плоскостные сооружения – 1 объект |
| 2.2.16 | спортивные площадки – 7 объектов |
| 2.2.17 | стадионы – 2 объекта |
| 2.2.18 | физкультурно-спортивные комплексы – 5 объектов |
| 2.2.19 | физкультурно-оздоровительные комплексы – 2 объекта |
| 2.2.20 | плавательные бассейны – 3 объекта |
| 2.2.21 | универсальные спортивные площадки – 2 объекта |
| 2.2.22 | крытые спортивные площадки (атлетический павильон) – 4 объекта |
| 2.2.23 | хоккейные коробки – 4 объекта |
| 2.2.24 | универсальные площадки для игровых видов – 2 объекта |
| 2.2.25 | ледово-спортивный комплекс |
| 2.2.26 | картодром – 1 объект |
| 2.2.27 | аквапарки – 1 объект |
| 2.2.28 | гостиничные комплексы – 4 объекта |
| 2.2.29 | административно-деловые центры – 2 объекта |
| 2.2.30 | многофункциональные торгово-развлекательные центры – 12 объектов |
| 2.2.31 | многофункциональные торговые центры – 7 объектов |
| 2.2.32 | торгово-развлекательные центры – 1 объект |
| 2.2.33 | рестораны – 1 объект |
| 2.2.34 | рынки – 1 объект |
| 2.2.35 | объекты обслуживания населения – 3 объекта |
| 2.2.36 | здания бытового назначения – 2 объекта |
| 2.2.37 | административно-бытовой центр – 1 объект |
| 2.2.38 | здания обслуживания населения – 1 объект |
| 2.2.39 | объект туристической инфраструктуры - 1 объект |
| 2.2.40 | канализационная насосная станция (КНС) – 1 объекта, строительство |
| 2.2.41 | водопроводная насосная станция – 1 объект, реконструкция |
| 2.2.42 | центральный тепловой пункт (ЦТП) – 1 объект, строительство |
| 2.2.43 | пункт редуцирования газа (ПРГ) – 5 объектов, строительство |
| **3** | **Производственная, коммунально-складская зона** | **2677,52** |
| 3.1 | Объекты регионального значения |
| 3.1.1 | Завод по переработке отходов |
| 3.2 | объекты местного значения: |
| 3.2.1 | центральный тепловой пункт (ЦТП)– 1 объект, реконструкция |
| 3.2.2 | водопроводная насосная станция – 1 объект, реконструкция |
| 3.2.3 | очистные сооружения (КОС) – 2 объекта, строительство |
| 3.2.4 | резервуар – 1объект, реконструкция |
| 3.2.5 | антенно-мачтовое сооружение – 1 объект |
| 3.2.6 | пункт редуцирования газа (ПРГ) – 1 объект, строительство |
| 3.2.7 | промышленный (индустриальный) парк - 1 объект |
| **4** | **Зона инженерной инфраструктуры** | **790,3** |
| 4.1 | объекты федерального значения: |
| 4.1.1 | ПС 220 кВ «Находка» (строительство ОРУ 220 кВ) – 1 объект |
| 4.1.2 | ПС 220 кВ «Широкая» (реконструкция ОРУ 220 кВ) – 1 объект |
| 4.2 | объекты регионального значения: |
| 4.2.1 | электрическая подстанция 110 кВ – 4 объекта, строительство |
| 4.2.2 | электрическая подстанция 110 кВ – 5 объектов, реконструкция |
| 4.3 | объекты местного значения: |
| 4.3.1 | резервуар – 11 объектов, строительство |
| 4.3.2 | резервуар – 4 объекта, реконструкция |
| 4.3.3 | водопроводная насосная станция - 5 объектов, строительство |
| 4.3.4 | водопроводная насосная станция - 6 объектов, реконструкция |
| 4.3.5 | водопроводные очистные сооружения – 1 объект, строительство |
| 4.3.6 | водозабор - 2 объекта, реконструкция |
| 4.3.7 | водозабор - 6 объектов, строительство |
| 4.3.8 | очистные сооружения (КОС) – 3 объекта, реконструкция |
| 4.3.9 | очистные сооружения (КОС) – 4 объектов, строительство |
| 4.3.10 | канализационная насосная станция (КНС) - 5 объектов, строительство |
| 4.3.11 | центральный тепловой пункт (ЦТП) - 2 объекта, строительство |
| 4.3.12 | котельная – 1 объект, строительство |
| 4.3.13 | электрическая подстанция 35 кВ – 3 объекта, строительство |
| 4.3.14 | электрическая подстанция 35 кВ – 4 объекта, реконструкция |
| 4.3.15 | пункт редуцирования газа (ПРГ) – 11 объектов, строительство |
| 4.3.16 | антенно-мачтовое сооружение – 8 объектов |
| 4.3.17 | базовая станция сотовой связи – 1 объект |
| **5** | **Зона транспортной инфраструктуры** | **3559,47** |
| 5.1 | объекты федерального значения: |
| 5.1.1 | пешеходный переход через железнодорожные пути в г. Находка – 1 объект |
| 5.1.2 | железнодорожные станции – 2 объект |
| 5.1.3 | причал – 1 объект |
| 5.1.4 | мостовое сооружение – 5 объекта |
| 5.1.5 | Морской порт «Козьмино». Береговые и причальные сооружения. Строительство парковки для автомобилей сотрудников |
| 5.1.6 | Морской порт «Козьмино». Нефтебаза. Строительство парковки для автомобилей сотрудников |
| 5.2 | объекты регионального значения: |
| 5.2.1 | посадочная площадка для вертолетов – 2 объекта |
| 5.2.2 | вертолетная площадка для санитарной авиации – 1 объект |
| 5.2.3 | транспортные развязки – 3 объекта |
| 5.2.4 | причал – 1 объект |
| 5.2.5 | морской порт и (или) морской терминал – 5 объектов |
| 5.2.6 | мостовое сооружение – 13 объектов |
| 5.2.7 | саморегулируемое пересечение в одном уровне – 1 объект |
| 5.2.8 | транспортная развязка в разных уровнях – 2 объекта |
| 5.2.9 | транспортно-логистический центр – 1 объект |
| 5.2.10 | электрическая подстанция 110 кВ – 1 объект, строительство |
| 5.3 | объекты местного значения: |
| 5.3.1 | станции технического обслуживания - 7 объектов (70 постов) |
| 5.3.2 | автозаправочные станции – 7 объектов |
| 5.3.3 | места стоянки маломерных судов – 1 объект (200 мест) |
| 5.3.4 | стоянка (парковка) автомобилей – 4 объекта |
| 5.3.5 | саморегулируемое пересечение в одном уровне – 5 объектов |
| 5.3.6 | канализационная насосная станция (КНС) - 5 объекта, реконструкция |
| 5.3.7 | канализационная насосная станция (КНС) - 5 объектов, строительство |
| 5.3.8 | котельная - 1 объект, строительство |
| 5.3.9 | водопроводная насосная станция - 2 объекта, реконструкция |
| 5.3.10 | водопроводная насосная станция - 2 объекта, строительство |
| 5.3.11 | электрическая подстанция 35 кВ – 2 объекта, реконструкция |
| 5.3.12 | головной газорегуляторный пункт (ГГРП) - 1 объект, строительство |
| 5.3.13 | пункт редуцирования газа (ПРГ) – 9 объектов, строительство |
| 5.3.14 | антенно-мачтовое сооружение – 9 объекта |
| **6** | **Зоны рекреационного назначения** | **7086,18** |
| 6.1 | объекты регионального значения: |
| 6.1.1 | горнолыжные комплексы – 1 объект |
| 6.1.2 | туристско-рекреационные комплексы – 1 объект |
| 6.2 | объекты местного значения: |
| 6.2.1 | базы отдыха – 14 объектов |
| 6.2.2 | базы отдыха и туризма – 8 объектов |
| 6.2.3 | туристические базы – 1 объект |
| 6.2.4 | гостиницы – 2 объекта |
| 6.2.5 | гостиничные комплексы – 5 объектов |
| 6.2.6 | объекты рекреационного назначения (места массового отдыха) – 9 объектов |
| 6.2.7 | головной газорегуляторный пункт (ГГРП) - 2 объекта, строительство |
| 6.2.8 | пункт редуцирования газа (ПРГ) - 32 объекта, строительство |
| 6.2.9 | водопроводная насосная станция - 4 объекта, строительство |
| 6.2.10 | канализационная насосная станция (КНС) – 4 объекта, строительство |
| 6.2.11 | очистные сооружения (КОС) - 1 объект, строительство |
| 6.2.12 | центральный тепловой пункт (ЦТП) – 1 объект, строительство |
| **7** | **Зоны сельскохозяйственного использования** | **2564,88** |
| 7.1 | объекты местного значения: |
| 7.1.1 | пункт редуцирования газа (ПРГ) – 10 объектов, строительство |
| 7.1.2 | канализационная насосная станция (КНС) - 1 объект, строительство |
| **8** | **Зоны специального назначения** | **317,6** |
| 8.1 | объекты местного значения: |
| 8.1.1 | кладбище – 10 объектов |
| **9** | **Зона лесов** | **14434,42** |
| **10** | **Зона режимных территорий** | **307,03** |