



**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13 мая 2022 года

г. Находка

№ 604

**Об утверждении форм документов, используемых при  
осуществлении муниципального земельного контроля  
на территории Находкинского городского округа**

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Находкинского городского округа от 27.10.2021 №953-НПА «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории Находкинского городского округа», статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые формы документов, используемые администрацией Находкинского городского округа при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Находкинского городского округа:

1.1. Форму задания на проведение контрольного мероприятия (выездное обследование) без взаимодействия с контролируемым лицом.

1.2. Форму предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

1.3. Форму акта выездного обследования.

1.4. Форму определения о продлении срока исполнения предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

1.5. Форму журнала учета объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

1.6. Форму журнала учета консультирований.

1.7. Форму журнала учета объектов контроля.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа



Т.В. Магинский

ФОРМА

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 13 мая 2022 года № 604

Отдел земельного контроля управления землепользования и застройки  
администрации Находкинского городского округа,  
Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18  
(наименование органа муниципального контроля)

### ЗАДАНИЕ

**на проведение контрольного мероприятия (выездное обследование)  
без взаимодействия с контролируемым лицом**

от «    »    20    г. №  
(дата, номер)

1. Предмет выездного обследования:

\_\_\_\_\_ (адрес земельного участка (кадастровый №, - при наличии) юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

2. Назначить лицом(ми), уполномоченным (ми) на проведение выездного обследования:

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение выездного осмотра)

3. Привлечь к проведению осмотра следующих лиц:

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность специалиста (ов), привлеченного (ых) на проведение выездного осмотра)

4. Целью выездного обследования является: \_\_\_\_\_

5. Задачами выездного обследования: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (адрес земельного участка (кадастровый №, - при наличии) юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

6. Срок проведения выездного обследования: \_\_\_\_\_

К проведению выездного обследования приступить:

«    »    20    г.

(дата)

Обследование окончить:

«    »    20    г.

(дата)

7. Правовые основания проведения выездного обследования: \_\_\_\_\_

---

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется выездного обследования; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом выездного обследования)

8. В процессе выездного обследования провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения выездного обследования:

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_

9. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии):

\_\_\_\_\_ (с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

\_\_\_\_\_  
(должность, руководителя, заместителя руководителя  
органа государственного контроля  
(надзора), органа муниципального контроля,  
издавшего задание на проведение выездного  
обследования)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

\_\_\_\_\_

ФОРМА

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 13 мая 2022 года № 604

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предписании в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

Отдел земельного контроля управления землепользования и застройки  
администрации Находкинского городского округа,

(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18

(место вынесения предписания)

## ПРЕДПИСАНИЕ

об устранении выявленного нарушения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации

№

от «     »     20     г.

\_\_\_\_\_ (место составления)

В период с «     »     202     года по «     »     202     года

\_\_\_\_\_ (наименование организации, Ф.И.О. ее руководителя индивидуального предпринимателя, гражданина)

\_\_\_\_\_ (описание нарушения с указанием площади, местоположения, кадастрового номера земельного участка (при наличии), где допущено нарушение, наименования нормативных правовых актов, ссылки на структурные единицы таких актов, требования которых были нарушены, и установленная за это ответственность)

Руководствуясь статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации,

**ПРЕДПИСЫВАЮ:**

\_\_\_\_\_ (наименование организации, Ф.И.О. ее руководителя, должностного лица, индивидуального предпринимателя, гражданина)

Устранить выявленное нарушение и (или) провести мероприятия по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а именно \_\_\_\_\_ в срок до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

О результатах исполнения настоящего Предписания следует проинформировать \_\_\_\_\_ (указывается наименование контрольного органа) в письменной форме или в электронной форме с приложением копий подтверждающих документов до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (указывается не меньший, чем в предыдущем абзаце, срок) или не позднее 30 дней с даты исполнения Предписания).

Невыполнение в установленный срок настоящего Предписания влечет административную ответственность в соответствии с частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Настоящее Предписание может быть обжаловано в установленном законом порядке.

Органом, осуществляющим контроль за исполнением настоящего предписания, является вынесший его орган муниципального контроля:

\_\_\_\_\_ (указывается наименование контрольного органа)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы специалиста (руководителя группы специалистов), уполномоченного осуществлять муниципальный контроль)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с предписанием (дата и время ознакомления)

Отметка о направлении предписания в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

\*Отметки размещаются после реализации указанных в них действий.

ФОРМА

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 13 мая 2022 года № 604

Отдел земельного контроля управления землепользования и застройки  
администрации Находкинского городского округа,  
Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или  
органа муниципального контроля)

**АКТ**

**выездного обследования № \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ (дата, время, составления акта выездного осмотра)

\_\_\_\_\_ (место проведения выездного осмотра)

1. Осмотр начат в \_\_\_\_\_ ч \_\_\_\_\_ мин Осмотр окончен в \_\_\_\_\_ ч \_\_\_\_\_ мин

Лицо(а), проводившее обследование:

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица  
(должностных лиц), проводившего(их) обследование)

На основании:

\_\_\_\_\_ (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

2. С участием:

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность привлеченных  
специалистов, экспертов к проведению выездного обследования)

3. Произведен осмотр:

\_\_\_\_\_ (местонахождение земельного участка, кадастровый номер (при наличии))

4. Сведения о результатах внепланового выездного обследования без взаимодействия:

5. В ходе выездного обследования применялись способы фиксации вещественных доказательств:

\_\_\_\_\_ (фото-, киносъемка, видеозапись, иные установленные способы фиксации документов)

полученные в результате  
материалы

\_\_\_\_\_ (указываются конкретные материалы и их идентификационные признаки)

прилагаются к настоящему акту выездного обследования.

Участвующие  
лица:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы и фамилия)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы и фамилия)

Акт выездного  
обследования  
составил

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_

ФОРМА

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 13 мая 2022 года № 604

Отдел земельного контроля управления землепользования и застройки  
администрации Находкинского городского округа,  
Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или  
органа муниципального контроля)

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ

**о продлении срока исполнения предписания  
об устранении выявленного нарушения обязательных требований земельного  
законодательства Российской Федерации**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Я, \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О. проверяющего)

рассмотрев ходатайство о продлении срока исполнения предписания об устранении  
нарушения земельного законодательства от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., № \_\_\_\_ поступившее  
от \_\_\_\_\_,

(наименование юридического лица, ИНН, адрес места нахождения; Ф.И.О. должностного лица или  
гражданина, паспортные данные, адрес места жительства) и приложенные к нему материалы, в присутствии  
(в отсутствие)

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. представителя, наименование юридического лица)

### УСТАНОВИЛ:

На основании решения от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ проведена проверка  
соблюдения

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, Ф.И.О. должностного лица, индивидуального предпринимателя,  
гражданина)

земельного законодательства на земельном участке с адресными ориентирами:

В результате проведения проверки выявлено нарушение земельного  
законодательства Российской Федерации

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, Ф.И.О. должностного лица, индивидуального предпринимателя,  
гражданина)

ответственность за которое предусмотрена ч. \_\_\_\_\_ ст. \_\_\_\_\_ Кодекса  
Российской Федерации об административных правонарушениях

\_\_\_\_\_ (описание действий, предпринятых юридическим лицом, должностным лицом, индивидуальным

предпринимателем для устранения нарушения земельного законодательства)

Руководствуясь п. 8 постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, Ф.И.О. должностного лица, индивидуального предпринимателя, гражданина)

предпринимает все зависящие от него меры по устранению земельного правонарушения.

ОПРЕДЕЛИЛ:

Продлить

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, Ф.И.О. должностного лица, индивидуального предпринимателя, гражданина)

срок исполнения предписания об устранении нарушения земельного законодательства от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по материалам проверки до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(отметка о вручении решения)

ФОРМА

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 13 мая 2022 года № 604

Отдел земельного контроля управления землепользования и застройки  
администрации Находкинского городского округа,  
Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или  
органа муниципального контроля)

### ЖУРНАЛ УЧЕТА

#### объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований<sup>1</sup>

№ <sup>2</sup>	Вид муниципального контроля <sup>3</sup>	Дата издания предостережения	Источник сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований (при их наличии)	Информация о лице, которому адресовано предостережение (фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля)	Суть указанных в предостережении предложений о принятии мер по обеспечению соблюдения обязательных требований

<sup>1</sup> Ведение журнала осуществляется в электронном виде.

<sup>2</sup> В соответствующем столбце указывается регистрационный номер предостережения.

<sup>3</sup> В соответствующем столбце указывается конкретный осуществляемый администрацией вид муниципального контроля.

--	--	--	--	--	--

Ответственное за ведение журнала должностное лицо (должностные лица):

\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество (если имеется), должность)*

\_\_\_\_\_

ФОРМА

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 13 мая 2022 года № 604

Отдел земельного контроля управления землепользования и застройки  
администрации Находкинского городского округа,  
Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или  
органа муниципального контроля)

### ЖУРНАЛ УЧЕТА

#### консультированных<sup>4</sup>

№ п/п	Вид муниципального контроля <sup>5</sup>	Дата консультирования	Способ осуществления консультирования (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, на собраниях, конференциях граждан)	Вопрос (вопросы), по которому осуществлялось консультирование	Ф.И.О. должностного лица, осуществившего устное консультирование (если консультирование осуществилось устно)

Ответственное за ведение журнала должностное лицо (должностные лица):

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (если имеется), должность)

<sup>4</sup> Ведение журнала осуществляется в электронном виде.

<sup>5</sup> В соответствующем столбце указывается конкретный осуществляемый администрацией вид муниципального контроля, например, муниципальный земельный контроль.

ФОРМА

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 13 мая 2022 года № 604

Отдел земельного контроля управления землепользования и застройки  
администрации Находкинского городского округа,  
Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или  
органа муниципального контроля)

### ЖУРНАЛ УЧЕТА

объектов контроля<sup>6</sup>

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Вид разрешённого использования

Ответственное за ведение журнала должностное лицо (должностные лица):

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (если имеется), должность)

\_\_\_\_\_

<sup>6</sup> Ведение журнала осуществляется в электронном виде.