



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 мая 2022 года

г. Находка

№ 597

**Об утверждении Порядка предоставления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении на 2023 год
в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды Находкинского
городского округа» на 2018 - 2024 годы» дворовых
территорий, предназначенных для проведения работ
по благоустройству детских и спортивных площадок**

В целях организации мероприятий по благоустройству территории Находкинского городского округа, в рамках реализации государственной программы Приморского края «Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края» на 2020-2027 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 944-па, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2023 год в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского

округа» на 2018 - 2024 годы» дворовых территорий, предназначенных для проведения работ по благоустройству детских и спортивных площадок.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2023 год в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018 – 2024 годы» дворовых территорий, подлежащих проведению работ по благоустройству детских и спортивных площадок» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа



Т.В. Магинский

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 12 мая 2022 года № 597

ПОРЯДОК предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2023 год в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018-2024 годы» дворовых территорий, предназначенных для проведения работ по благоустройству детских и спортивных площадок

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования современной комфортной городской инфраструктуры на территории муниципального образования Находкинский городской округ путем благоустройства дворовых территорий Находкинского городского округа и определяет порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение дворовых территорий на 2023 год в подпрограмму «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок Находкинского городского округа» на 2019 - 2024 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018-2024 годы, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 года № 1632 (далее- Подпрограмма).

1.2. В целях реализации настоящего Порядка под дизайн-проектом понимается – графический и текстовый материал, включающий в себя текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, в том числе его концепцию и перечень элементов благоустройства, предлагаемых к размещению, с указанием схематичного места их размещения на соответствующей территории.

1.3. Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих проведению работ по благоустройству, детских и спортивных площадок (далее – адресный перечень) формируется в пределах расходов, выделенных на реализацию Подпрограммы на 2023 год, из числа дворовых территорий, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе.

2. Условия участия в отборе

2.1. Для участия в отборе собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), предоставляются следующие документы:

2.1.1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном в границах дворовой территории, оформленный в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации и содержащий следующую информацию:

1) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в Подпрограмму;

2) перечень работ по благоустройству дворовой территории, который может включать следующие виды работ:

- асфальтирование территории (ремонт дворовых проездов), установка скамеек и урн для мусора, обеспечение освещения территорий;

- оборудование детских и (или) спортивных площадок.

3) о включении в перечень общего имущества многоквартирного дома объектов внешнего благоустройства;

4) о принятии решения о содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме объектов внешнего благоустройства;

5) решение о выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

2.1.2. Копия(и) документа(ов), удостоверяющего(их) личность представителя (представителей) заинтересованных лиц.

2.1.3. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории (по желанию заинтересованных лиц).

2.2. Указанные в пункте 2.1. настоящего Порядка документы предоставляются лицу, ответственному за содержание многоквартирного дома (управляющая организация, товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, в зависимости от выбранного и реализованного способа управления многоквартирным домом) (далее – уполномоченные лица).

3. Порядок подачи документов для участия в отборе

3.1. Для участия в отборе уполномоченные лица подают заявку на участие в отборе (далее - заявка), которая составляется в 2 (двух) экземплярах по форме, установленной настоящим Порядком (приложение № 1), и подается на бумажном носителе в период с 01.06.2022г. по 30.06.2022г. по адресу: Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, 14, управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа (далее – Управление) с 08.30 до 17.30 в рабочие дни, перерыв 13.00 - 13.45, пятница с 8.30 до 16.15, тел. 8 (4236) 64 21 43.

Управление регистрирует заявки в течение 1 (одного) рабочего дня в журнале регистрации заявок в порядке очередности поступления. На заявке ставится отметка о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

3.2. К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) документы, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка;
- 2) сведения о проценте сбора платежей за содержание жилого помещения, по состоянию на 01.06.2022 года.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть подписана уполномоченным лицом.

3.3. В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка.

3.4. Управление в течение 3 (трех) рабочих дней с момента окончания приема заявок проводит проверку соответствия представленных уполномоченными лицами заявок и прилагаемых документов требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком, и принимает решение о направлении заявок на рассмотрение общественной комиссией по осуществлению контроля за ходом реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» (далее – общественная комиссия), либо о возврате заявки участнику отбора.

Заявка возвращается уполномоченному лицу в случае:

- 1) если заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в пункте в пункте 3.1. настоящего Порядка;
- 2) если не соблюдены требования пункта 2.1. настоящего Порядка;
- 3) если не представлены в полном объеме документы, предусмотренные пунктом 3.2. настоящего Порядка.

4. Организация проведения отбора и оценки

4.1. Общественная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с положением об общественной комиссии, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа.

4.2. Общественная комиссия проводит:

1) оценку заявок (ранжирование) по сумме баллов, присваиваемых каждой заявке при ее оценке в соответствии с критериями оценки заявок уполномоченных лиц (приложение № 2). К дворовым территориям, подлежащим включению в адресный перечень относятся территории, набравшие наибольшее количество баллов согласно вышеуказанным критериям. В случае равенства количества баллов наличие территории в адресном перечне определяется по дате регистрации ранее поданных заявок;

2) формирование адресного перечня в пределах расходов, выделенных на реализацию Подпрограммы на 2023 год.

4.3. Общественная комиссия проводит проверку данных, представленных уполномоченным лицом, путем рассмотрения представленного пакета документов. В случае необходимости, общественной комиссией может быть осуществлен выезд на дворовую территорию для визуального осмотра.

4.4. Утвержденный общественной комиссией адресный перечень включается в Подпрограмму.

к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2023 год в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018-2024 годы дворовых территорий, предназначенных для проведения работ по благоустройству, детских и спортивных площадок, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 12 мая 2022 года № 597

ЗАЯВКА
на участие в отборе дворовых территорий
многоквартирных домов для включения в Подпрограмму

1. Адрес многоквартирного дома:

населенный пункт: _____

улица/проспект/переулок: _____

№ дома, корпус: _____

2. Перечень работ по благоустройству дворовой

территории: _____

2. Информация об объектах инфраструктуры, расположенных вблизи дворовой территории (образовательные организации, объекты торговли, др.):

1. _____

2. _____

3. _____

Уполномоченное лицо

подпись, Ф.И.О. МП

Приложение № 2

к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2023 год в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018-2024 годы дворовых территорий, предназначенных для проведения работ по благоустройству, детских и спортивных площадок, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 12 мая 2022 года № 597

КРИТЕРИИ оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения в Подпрограмму

№ п/п	Критерии отбора объектов	Балльная оценка, балл
1	2	3
1.	Процент сбора платежей за содержание жилого помещения (по состоянию на 01.06.2022г.)	От 1 до 7 баллов
1.1.	от 96 до 100% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	7
1.2.	от 91 до 95% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	6
1.3.	от 86 до 90% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	5
1.4.	от 81 до 85% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	4
1.5.	от 76 до 80% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	3
1.6.	от 71 до 75% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	2
1.7.	от 51 до 70% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	1

1	2	3
2.	Принятие решения о включении в перечень общего имущества многоквартирного дома объектов внешнего благоустройства	от 1 до 7 баллов
2.1.	от 96 до 100% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10%	7
2.2.	от 91 до 95% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	6
2.3.	от 86 до 90% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	5
2.4.	от 81 до 85% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	4
2.5.	от 76 до 80% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	3
2.6.	от 71 до 75% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	2
2.7.	от 51 до 70% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	1
3.	Представление дизайн-проекта благоустройства дворовой территории	7