ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ ОБЪЕКТА: «2 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПАРКА С ПРИЕМНО-ПЕРЕДАТОЧНЫМИ ПУТЯМИ. ВНЕШНИЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ. 3-Я ОЧЕРЕДЬ УГЛЕПОГРУЗОЧНОГО КОМПЛЕКСА В ПОРТУ ВОСТОЧНЫЙ. ПАРК «НОВЫЙ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 3.1

ООО «Терпланпроект»
2023

Общество с ограниченной ответственностью **«Т Е Р П Л А Н П Р О Е К Т»**

ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «Восточный порт»

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ ОБЪЕКТА: «2 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПАРКА С ПРИЕМНО-ПЕРЕДАТОЧНЫМИ ПУТЯМИ. ВНЕШНИЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ. 3-Я ОЧЕРЕДЬ УГЛЕПОГРУЗОЧНОГО КОМПЛЕКСА В ПОРТУ ВОСТОЧНЫЙ. ПАРК «НОВЫЙ»

ТОМ 3.1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор **С.В. Мусийчук**

Омск 2023

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ
по планировке территории объекта
«Изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «2 железнодорожных парка с приемно-передаточными путями. Внешний железнодорожный транспорт. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту восточный. Парк «Новый»

№№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Основная часть ПП	Внесены изменения в соответствии с Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 16.03.2021г. № АИ-54-р (Приложение 1)
Том 1.2	ПП 38/ПМ 48 -2021-ДПТ-1.2-ПП-ОЧ-ГМ	Чертеж красных линий	
		Основная часть ПМ	
Том 3	ПП 38/ПМ 48 -2021-ДПТ-3-ПМ-ОЧ-ТЧ	Текстовая часть	
Том 3.1	ПП 38/ПМ 48 -2021-ДПТ-3.1-ПМ-ОЧ-ГМ-1	Чертежи межевания территории	
	ПП 38/ПМ 48 -2021-ДПТ-3.1-ПМ-ОЧ-ГМ-2		
	ПП 38/ПМ 48 -2021-ДПТ-3.1-ПМ-ОЧ-ГМ-3		
		Материалы по обоснованию ПМ	
Том3.2	ПП 38/ПМ 48 -2021-ДПТ-3.2-ПМ-МО-ТЧ	Текстовая часть	
Том3.3	ПП 38/ПМ 48-2021-ДПТ-3.2-ПМ-МО-ГМ	Чертеж межевания территории. Обоснование	

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ ОБЪЕКТА: «2 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПАРКА С ПРИЕМНО-ПЕРЕДАТОЧНЫМИ ПУТЯМИ. ВНЕШНИЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ. 3-Я ОЧЕРЕДЬ УГЛЕПОГРУЗОЧНОГО КОМПЛЕКСА В ПОРТУ ВОСТОЧНЫЙ. ПАРК «НОВЫЙ»

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 1 ЭТАП. М 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой выполняется проект планировки
- Граница территории, в отношении которой выполняется проект межевания
- Красные линии, утвержденные ранее разработанной градостроительной документацией
- Проектируемые красные линии
- Отменяемые красные линии
- :26 — Границы и номера земельных участков учтенных в ЕГРН
- :0/1 — Сервитуты и их номера
- Границы образуемых земельных участков
- ЗУ 1 S=828 кв.м — Условные номера и площадь образуемых земельных участков
- • 1 — Номера характерных точек образуемых земельных участков

Примечание:

1. Чертеж разработан с использованием материалов изысканий М 1:2000, выполненных Обществом с ограниченной ответственностью «Тереспапроект» (ООО «Тереспапроект»). Омск 2021г.

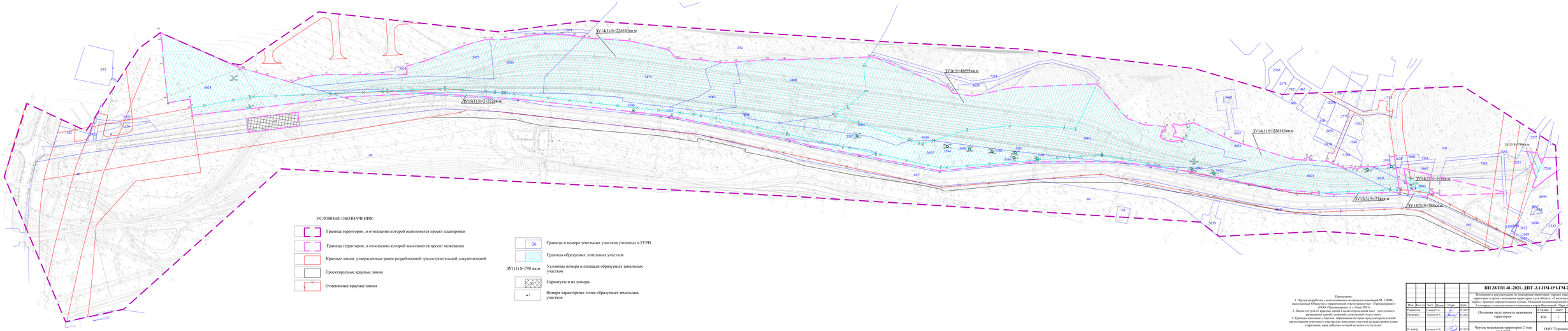
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не определены.

3. Границы земельных участков, образованных которыми предусмотрен сложный расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой на момент отсутствует.

							ПП 38/ПМ 48 -2021- ДПТ -Л.1-ПМ-ОЧ-ГМ-1
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата			Изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «2 железнодорожных парка с приемно-передаточными путями. Внешний железнодорожный транспорт. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту Восточный. Парк «Новый»
Разработал		Ухванов О.А.			01.2022	Основная часть проекта межевания территории	Стадия / Лист / Листов
Проверил		Гнатюк О.А.			01.2022		ПМ / 1 / 1
Н. контр.		Бетанов Е.В.			01.2022	Чертеж межевания территории 1 этап М 1:2000	ООО "Тереспапроект"
Утвердил		Мухибуллин Р.Ф.			01.2022		

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ ОБЪЕКТА: «2 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПАРКА С ПРИЕМНО-ПЕРЕДАТОЧНЫМИ ПУТЯМИ. ВНЕШНИЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ. 3-Я ОЧЕРЕДЬ УГЛЕПОГРУЗОЧНОГО КОМПЛЕКСА В ПОРТУ ВОСТОЧНЫЙ. ПАРК «НОВЫЙ»

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 2 ЭТАП. М 1:2000



Примечание:

1. Чертеж разработан с использованием материалов изысканий М 1:2000, выполненных Обществом с ограниченной ответственностью «Тереланпроект» (ООО «Тереланпроект»). Год 2021г.

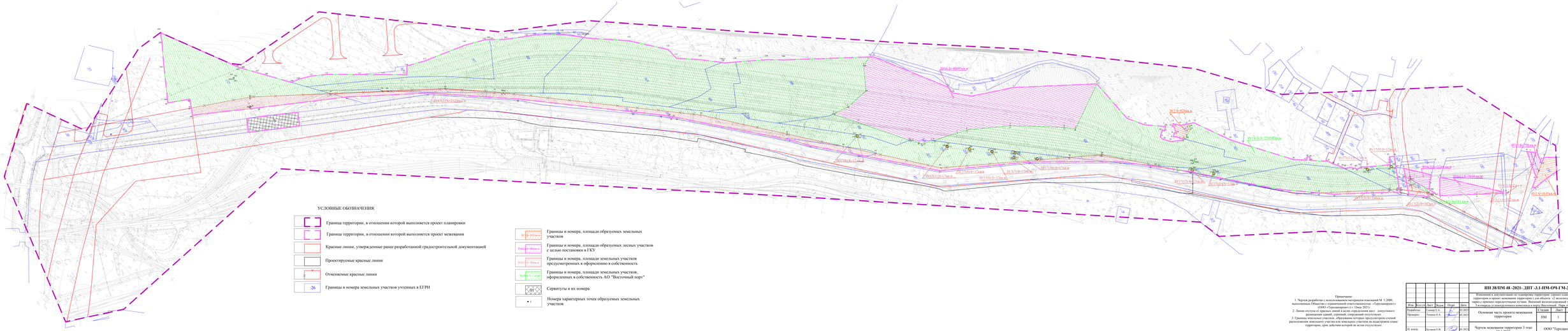
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

3. Границы земельных участков, образованных которыми предусмотрен сложный расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют.

							ППТ 38/ПМ 48 -2021- ДПТ -2.1-ПМ-ОЧ-ГМ-2			
							Изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «2 железнодорожных парка с приемно-передаточными путями. Внешний железнодорожный транспорт. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту Восточный. Парк «Новый»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата		Разработал	Ухванов А.А.	01.2022	Основная часть проекта межевания территории	Стадия / Лист / Листов
						Проверил	Гнатюк О.А.	01.2022		ПМ / 1 / 1
						Н. контр.	Бетаева Е.В.	01.2022	Чертеж межевания территории 2 этап М 1:2000	ООО "Тереланпроект"
						Утвердил	Мелибруда Е.Ф.	01.2022		

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ ОБЪЕКТА: «2 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПАРКА С ПРИЕМНО-ПЕРЕДАТОЧНЫМИ ПУТЯМИ. ВНЕШНИЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ. 3-Я ОЧЕРЕДЬ УГЛЕПОГРУЗОЧНОГО КОМПЛЕКСА В ПОРТУ ВОСТОЧНЫЙ. ПАРК «НОВЫЙ»

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 3 ЭТАП. М 1:2000



Примечание:

1. Чертеж разработан с использованием материалов изысканий М 1:2000, выполненных Обществом с ограниченной ответственностью «Тереланпроект» (ООО «Тереланпроект»). Омск 2021г.

2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не показаны.

3. Границы земельных участков, образованных которыми предусмотрено сложный расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой на момент отсутствует.

								ПП 38/ПМ 48 -2021- ДПТ -2.1-ПМ-ОЧ-ГМ-3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N.док.	Подп.	Дата			Изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «2 железнодорожных парка с приемно-передаточными путями. Внешний железнодорожный транспорт. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту Восточный. Парк «Новый»			
Разработал		Ухванов О.А.			01.2022			Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гнатенко О.А.			01.2022				ПМ	1	1
Н. контр.		Бетанов Е.В.			01.2022			Чертеж межевания территории 3 этап М 1:2000	ООО "Тереланпроект"		
Утвердил		Мелибруда Е.Ф.			01.2022						