



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ  
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

**ДАЛЬГИПРОТРАНС**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов  
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

**Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморский край).  
Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного  
транспорта**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ)**

**Проект межевания территории**

**Раздел 2. Основная часть. Текстовая часть. Книга 2. Целевое назначение лесов,  
вид разрешенного использования лесных участков, количественные и  
качественные характеристики лесных участков, сведения о нахождении лесных  
участков в границах особо защитных участков лесов**

**1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32**

**Том 6.2**

**Хабаровск  
2023**



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ  
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

**ДАЛЬГИПРОТРАНС**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов  
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

**Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморский край).  
Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного  
транспорта**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ)**

**Проект межевания территории**

**Раздел 2. Основная часть. Текстовая часть. Книга 2. Целевое назначение лесов,  
вид разрешенного использования лесных участков, количественные и  
качественные характеристики лесных участков, сведения о нахождении лесных  
участков в границах особо защитных участков лесов**

**1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32**

**Том 6.2**

**Главный инженер**

**И.В. Бадяев**

**Главный инженер проекта**

**В.И. Афонин**



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Хабаровск  
2023**

## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-С	Содержание тома	Листов 1
1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т	Текстовая часть	Листов 131
	Всего листов	132 листа

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата			
			Разраб.		Миронова		07.09.23	Содержание тома 6.2	ИРД	1	1
			Н. контр.		Доронина		07.09.23		АО «Дальгипротранс»		

## Содержание

1	Образуемые лесные участки, предназначенные для размещения и эксплуатации линейного объекта .....	2
2	Образуемые лесные участки на период строительства объекта .....	22
3	Образуемые земельные участки, не предназначенные для размещения проектируемого линейного объекта, образуемые для размещения реконструируемых ВЛ и сетей связи, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации.....	27
4	Земельные участки, образуемые части земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенные (необходимые) для строительства объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения .....	45
Таблица регистрации изменений		131

Взам. инв. №											
Подп. и дата											
Инв. № подл.		1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т									
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
		Разраб.		Миронова			07.09.23		ИРД	1	131
		Авт. разд.		Романец			07.09.23		АО «Дальгипротранс»		
		Гл. спец.		Романец			07.09.23				
		Н. контр.		Доронина			07.09.23				
		Нач. отд.		Воротникова			07.09.23				

# 1 Образуемые лесные участки, предназначенные для размещения и эксплуатации линейного объекта

## Образуемый лесной участок с условным номером 8.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский округ
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Квартал/Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела:	№ 45 [выдела 15 (часть), 24 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0390

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

#### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдела 15 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0390 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:3413. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
			1026K-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т				
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 1.1 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0390	0,0390	-	-	-	0,0390	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 1.2 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	в том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	15 ч.	70Л1Д1БЧ1И	0,0274/2	-	0,0274/2	-	-
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	7Д1БЧ2ОЛ	0,0116/2	-	0,0116/2	-	-
Всего:	-	-	-	0,0390/4	-	0,0390/4	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 1.3 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Взам. инв. №	Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
							Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
Подп. и дата	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Инв. № подл.	Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	<u>Мяголиственное</u> ОЛ	4,5ОЛ4,0Д1Б Ч0,5И	62	3,3	0,46	-	103	-	-
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т				Лист
										3

Таблица 1.4 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)» Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Мягколиственное	0,0274	-	-
	Твердолиственное	0,0116	-	-
	Итого:	0,0390	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 45 [выдела 15 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных питомников и их эксплуатация
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности
- иные виды.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 45 [выдела 15 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») Сергеевского лесничества обременений не имеет.

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т				
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 1.5 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							5
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

Таблица 1.6 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	15 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0274
2	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0116
Итого:					0,0390

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдела 15 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

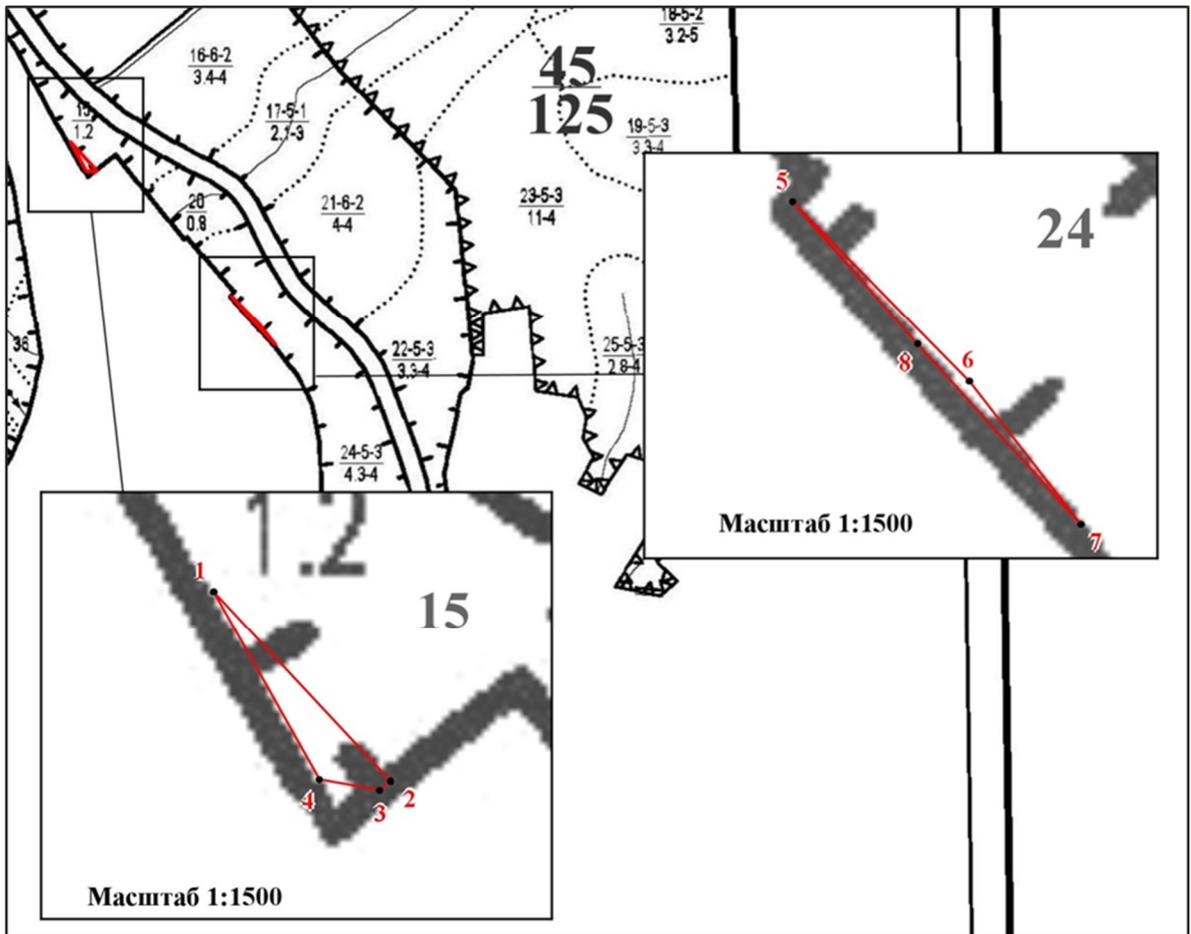
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		6

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации  
Муниципальное образование  
Категория земель  
Лесничество  
Участковое лесничество  
Вид использования лесов  
Цель предоставления лесного участка  
Особые отметки:

Приморский край  
Партизанский муниципальный район  
Земли лесного фонда  
Сергеевское  
Партизанское сельское (совхоз «Восток»)  
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

Взам. инв. №						
	Подп. и дата	 граница лесного квартала		<b>44</b> <b>140</b>		лесной квартал: номер и его площадь, га
		 граница лесотаксационного выдела		$\frac{4-6}{42-4}$		лесотаксационный выдел
		 границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0390 гектар				
Инв. № подл.	 1		номер поворотной точки границ лесного участка			
	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>					
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

**Образуемый лесной участок с условным номером 10.  
Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.**

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество	Партизанское сельское(совхоз «Восток»)
Урочище (при наличии)	(совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Квартал/Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела:	45 [выделы 15 (часть), 20 (часть), 24 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0411

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

**Целевое назначение лесов.**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество, (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выделы 15 (часть), 20 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0411 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:141. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 1.7 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0411	0,0411	-	-		0,0411	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 1.8 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	15ч.	70Л1Д1БЧ1И	0,0171/1,0	-	0,0171/1,0	-	-
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	20ч.	70Л1Д1БЧ1И	0,0047/0,3		0,0047/0,3		
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	7Д1БЧ2ОЛ	0,0193/2,5	-	0,0193/2,5	-	-
Всего:	-	-	-	0,0411/3,8	-	0,0411/3,8	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 1.9 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м3/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	4,9Д 3,7ОЛ 1БЧ 0,3И	69	3,5	0,49	-	92	-	-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						9
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

Таблица 1.10 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)» Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0411	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 45 [выделы 15 (часть), 20 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 45 [выделы 15 (часть), 20 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), Сергеевского лесничества обременений не имеет.

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубки погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 1.11 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), отсутствуют охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 1.12 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)-	45	15 ч.	участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0171
2	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)-	45	20 ч.	берегозащитные участки лесов	0,0047

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							11

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
3	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)-	45	15 ч.	участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0193
	Итого:	-	-	-	0,0411

### Проектирование вида использования лесов лесного участка.

Согласно и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выделы 15 (часть), 20 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации  
Муниципальное образование  
Категория земель  
Лесничество  
Участковое лесничество  
Урочище (при наличии)  
Вид использования лесов

Приморский край  
Партизанский муниципальный район  
Земли лесного фонда  
Сергеевское  
Партизанское сельское  
(совхоз «Восток»)  
Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов

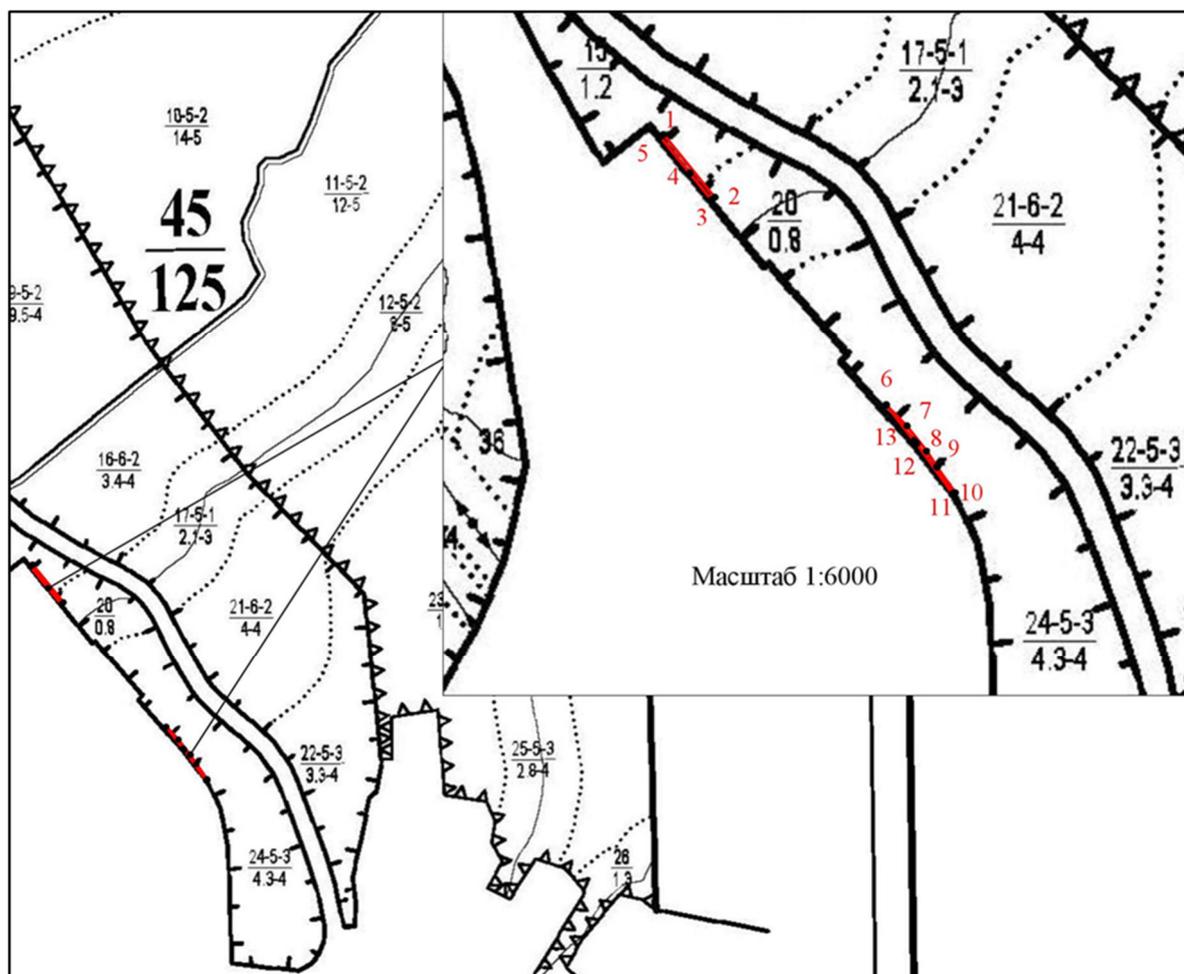
Цель предоставления лесного участка

Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов в рамках проекта «Развитие  
транспортного узла «Восточный-Находка»  
(Приморского края) Объекты федеральной  
собственности. Этап I - Объекты железнодорожного  
транспорта»

Особые отметки:

Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<b>45</b> <b>124</b>	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	<u>4-6</u> 42-4	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0411 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

**Образуемый лесной участок с условным номером 11.  
Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.**

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток») Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	
Кварталы, выделы	45 [выделы 15 (часть), 20 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,1492

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

**Целевое назначение лесов.**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество, (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выделы 15 (часть), 20 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,1492 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
			<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>				
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 1.13 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,1492	0,1492	-	-		0,1492	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 1.14 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	15ч.	70Л1Д1БЧ1И	0,1065/6	-	0,1065/6	-	-
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	20ч.	70Л1Д1БЧ1И	0,0427/3		0,0427/3		
Всего:	-	-	-	0,1492/9	-	0,1492/9	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 1.15 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Мягколиственное ОЛ	7,0ОЛ1,0Д 1,0БЧ1,0И	50	3,0	0,40	-	60	-	-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т				Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата					16

Таблица 1.16 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Мягколиственное	0,1492	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 45 [выделы 15 (часть), 20 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 45 [выделы 15 (часть), 20 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), Сергеевского лесничества обременений не имеет.

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026K-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 1.17 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), отсутствуют охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							18
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

Таблица 1.18 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)-	45	15 ч.	участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,1065
2	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)-	45	20 ч.	берегозащитные участки лесов	0,0427
	Итого:	-	-	-	0,1492

Примечание: «ч.» - часть выдела

### Проектирование вида использования лесов лесного участка.

Согласно и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выделы 15 (часть), 20 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						19
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации  
Муниципальное образование  
Категория земель  
Лесничество  
Участковое лесничество  
Урочище (при наличии)  
Вид использования лесов

Приморский край  
Партизанский муниципальный район  
Земли лесного фонда  
Сергеевское  
Партизанское сельское  
(совхоз «Восток»)  
Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов

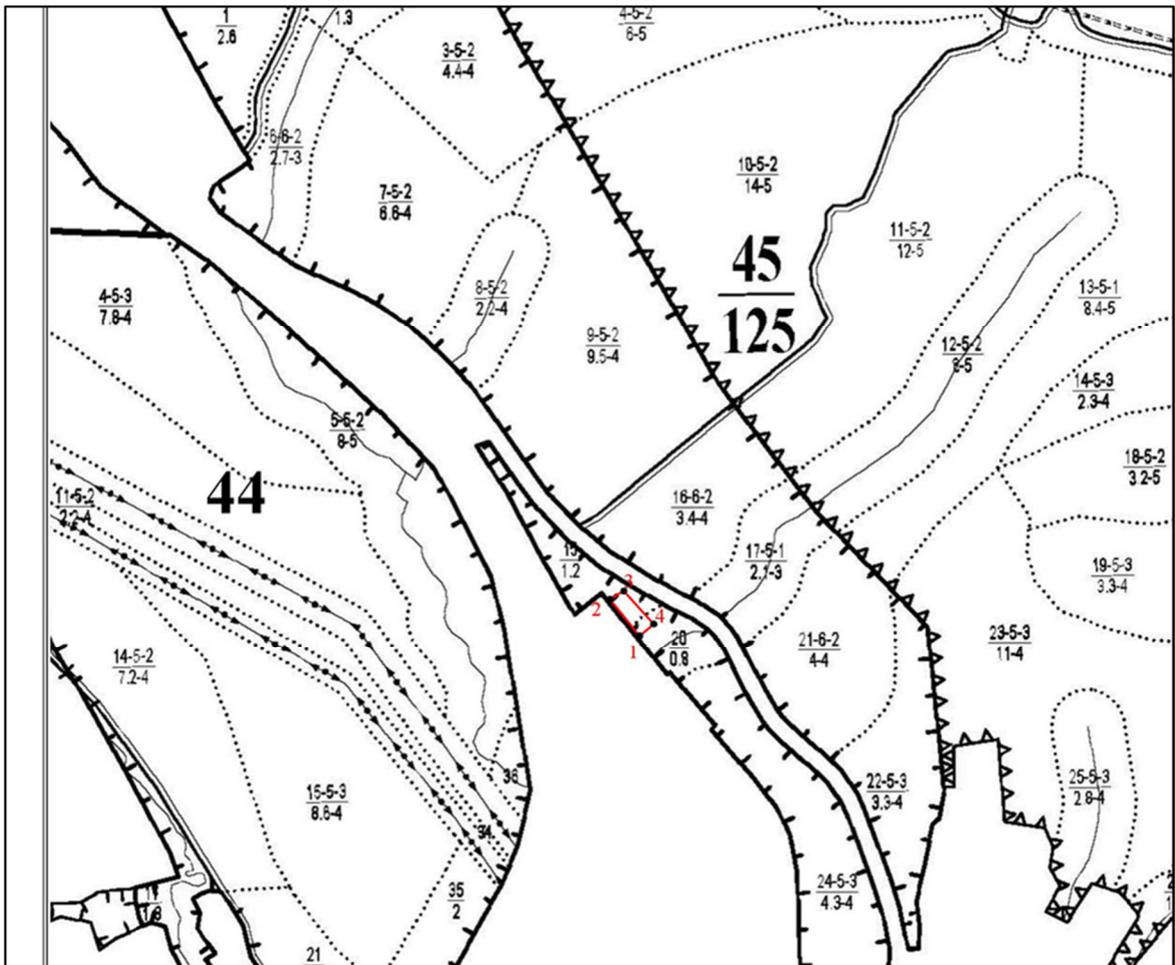
Цель предоставления лесного участка

Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов в рамках проекта «Развитие  
транспортного узла «Восточный-Находка»  
(Приморского края) Объекты федеральной  
собственности. Этап I - Объекты железнодорожного  
транспорта»

Особые отметки:

Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<b>45</b> <b>124</b>	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	<u>4-6</u> 42-4	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,1492 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

## 2 Образуемые лесные участки на период строительства объекта

### Образуемый лесной участок с условным номером 1.2.

#### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 45 [выдел 15 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0481

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

#### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0481 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:2882. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
			1026K-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т				
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 2.1 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0481	0,0481	-	-	-	0,0481	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 2.2 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	15 ч.	70Л1Д1БЧ1И	0,0481/3	-	0,0481/3	-	-
Всего:	-	-	-	0,0481/3	-	0,0481/3	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 2.3 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Мягколиственное ОЛ	7,00Л1,0Д1,0БЧ1,0И	50	3,0	0,40	-	60	-	-

Таблица 2.4 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Мягколиственное	0,0481	-	-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.					Дата	Лист
		1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Инв. № подл.	Подп. и дата	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	Лист
		1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т					23	

## Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 45 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

## Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра квартал № 45 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») Сергеевского лесничества обременений не имеет.

## Сведения об ограничениях использования лесов.

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист	
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т					24
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.		

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубки погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 2.5 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 2.6 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	15 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0481

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	<b>Лист</b>
							<b>25</b>

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации  
Муниципальное образование  
Категория земель  
Лесничество  
Участковое лесничество  
Урочище (при наличии)  
Вид использования лесов

Приморский край  
Партизанский муниципальный район  
Земли лесного фонда  
Сергеевское  
Партизанское сельское  
(совхоз «Восток»)  
Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов

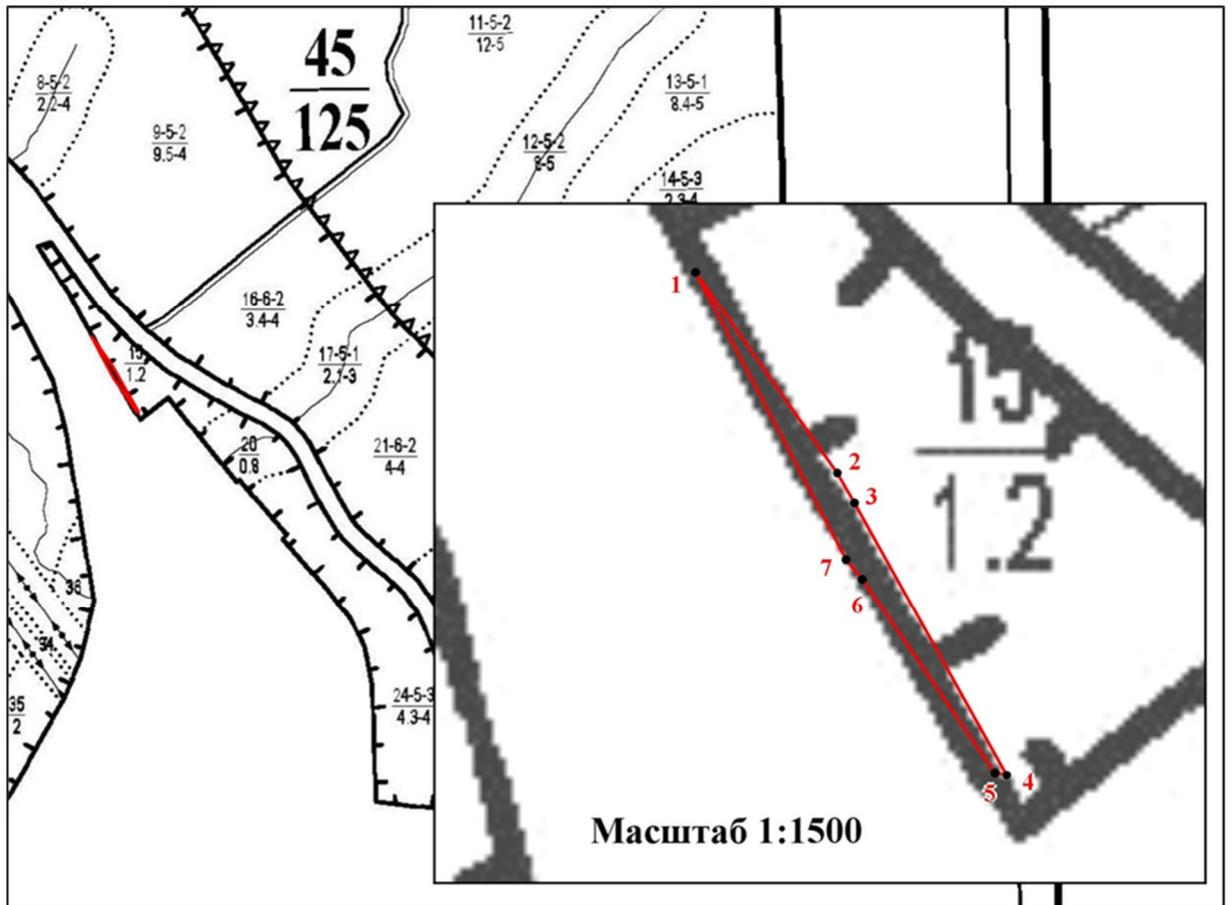
Цель предоставления лесного участка

Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов в рамках проекта «Развитие  
транспортного узла «Восточный-Находка»  
(Приморского края) Объекты федеральной  
собственности. Этап I - Объекты железнодорожного  
транспорта»

Особые отметки:

Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{44}{140}$	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	$\frac{4-6}{42-4}$	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0481 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

**3 Образуемые земельные участки, не предназначенные для размещения проектируемого линейного объекта, образуемые для размещения реконструируемых ВЛ и сетей связи, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации**

**Образуемый лесной участок с условным номером 3.2.**

**Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.**

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 44 [выдел 15 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0102

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

**Целевое назначение лесов.**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0102 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010601:2205. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 3.1 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0102	0,0102	-	-	-	0,0102	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 3.2 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	9Д1БЧ+ЛП	0,0102/1	-	0,0102/1	-	-
Всего:	-	-	-	0,0102/1	-	0,0102/1	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 3.3 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	9,0Д1,0БЧ	100	4,0	0,50	-	110	-	-

Таблица 3.4 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	-	0,0102	-	-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## **Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

### **Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» № 88/45-18 от 13.12.2018, № 1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

### **Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным,

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубки погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 3.5 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 3.6 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0102

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

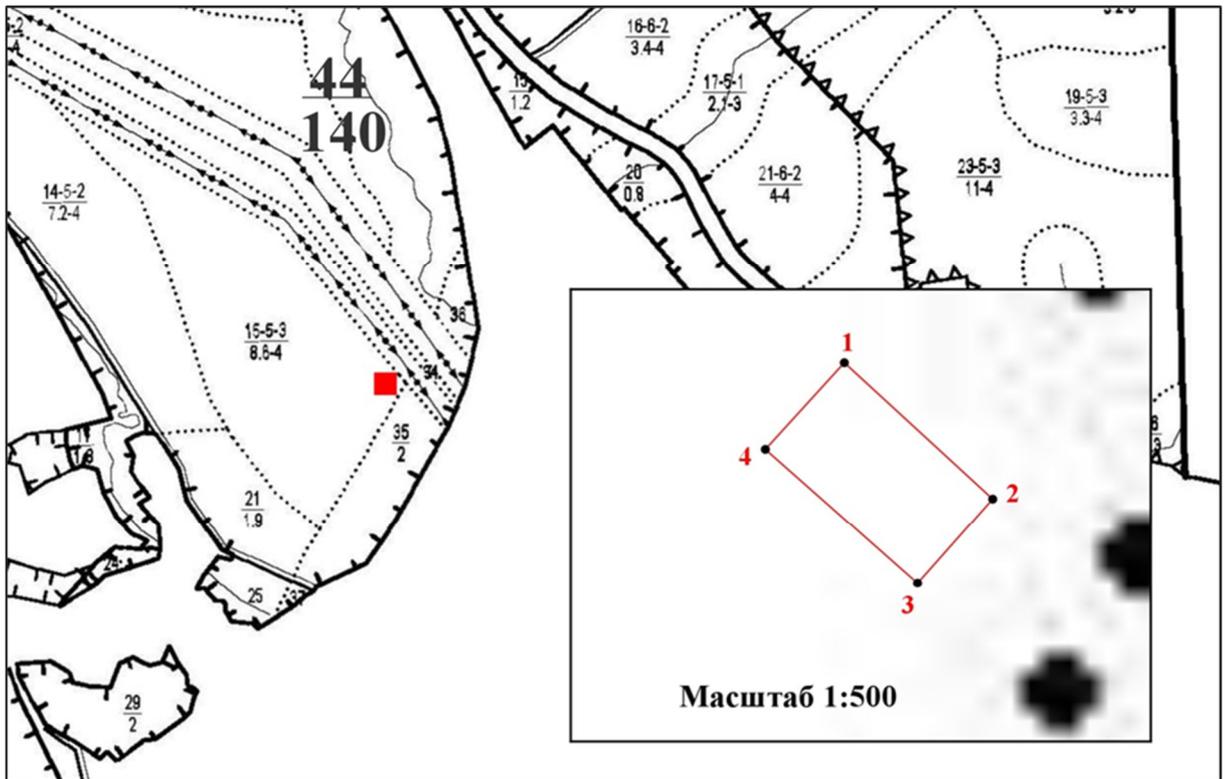
Взам. инв. №							Подп. и дата	Инв. № подл.	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>						Лист
															30
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата									

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации Муниципальное образование Категория земель Лесничество Участковое лесничество Урочище (при наличии) Вид использования лесов  Цель предоставления лесного участка	Приморский край Партизанский муниципальный район Земли лесного фонда Сергеевское Партизанское сельское (совхоз «Восток») Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта» Защитные леса
---	--

Особые отметки:

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<b>44</b> <b>140</b>	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	<u>4-6</u> 42-4	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0102 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>
------	----------	------	--------	-------	------	--------------------------------------

**Образуемый лесной участок с условным номером 3.3.  
Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.**

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 44 [выдел 15 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0127

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

**Целевое назначение лесов.**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0127 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010601:2248/25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
								32
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата			

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 3.7 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0127	0,0127	-	-	-	0,0127	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 3.8 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	9Д1БЧ+ЛП	0,0127/1	-	0,0127/1	-	-
Всего:	-	-	-	0,0127/1	-	0,0127/1	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 3.9 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	9,0Д1,0БЧ	100	4,0	0,50	-	110	-	-

Таблица 3.10 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0127	-	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							33

## Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

### Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» № 88/45-18 от 13.12.2018, № 1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

### Сведения об ограничениях использования лесов.

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 3.11 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 3.12 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0127

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							35
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации  
Муниципальное образование  
Категория земель  
Лесничество  
Участковое лесничество  
Урочище (при наличии)  
Вид использования лесов

Приморский край  
Партизанский муниципальный район  
Земли лесного фонда  
Сергеевское  
Партизанское сельское  
(совхоз «Восток»)  
Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов

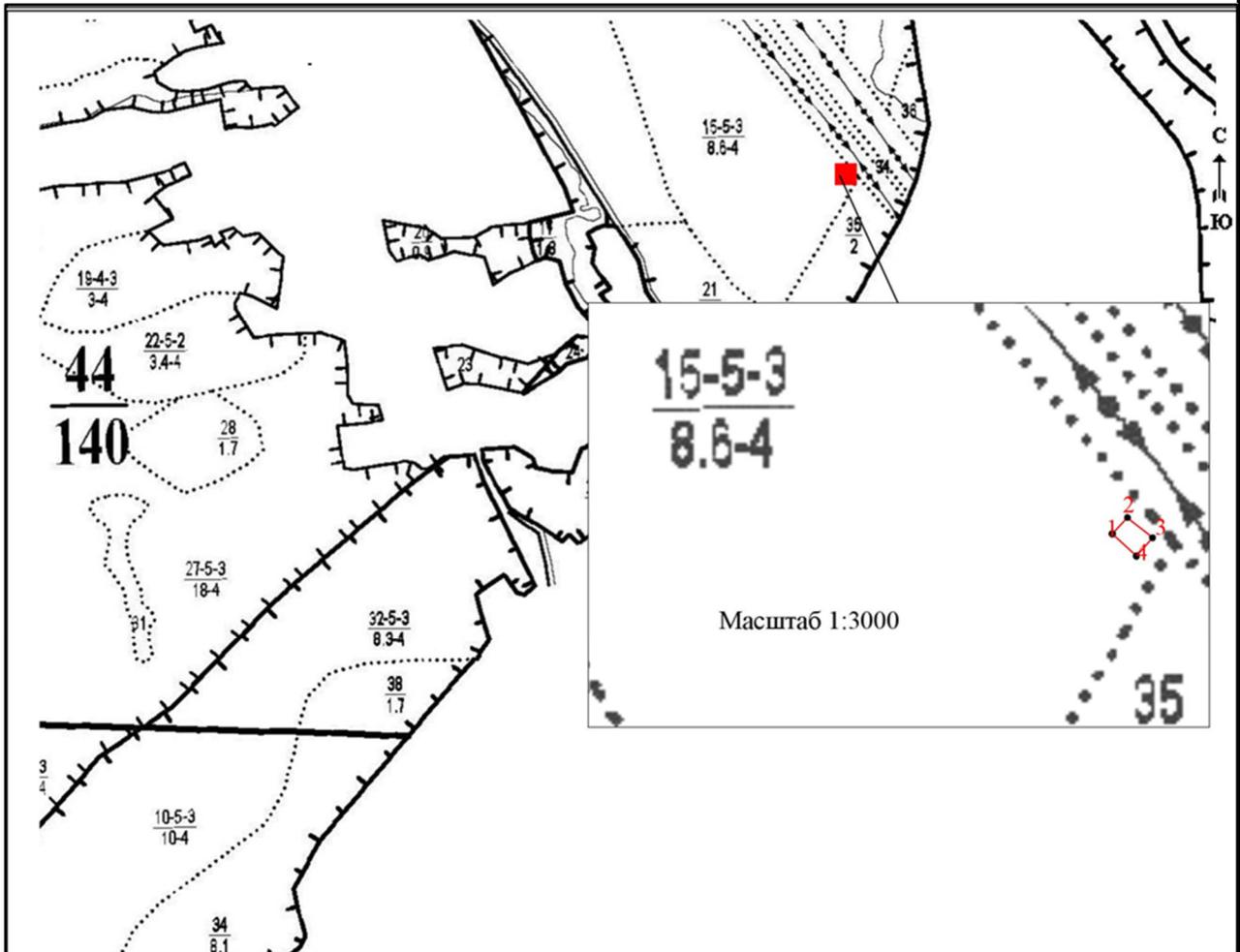
Цель предоставления лесного участка

Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов в рамках проекта «Развитие  
транспортного узла «Восточный-Находка»  
(Приморского края)» Объекты федеральной  
собственности. Этап I - Объекты железнодорожного  
транспорта»

Особые отметки:

Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

Лист  
36

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{44}{140}$	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	$\frac{4-6}{42-4}$	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0127 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							37
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

### Образуемый лесной участок с условным номером 3.34.

#### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	45 [выдел 22 (часть), 24 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0782

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

#### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское участковое лесничество, (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выделы 22 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0782 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:000000:7354. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

### Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 3.13 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0782	0,0782	-	-		0,0782	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 3.14 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	22 ч.	10Д+БЧ+ОЛ	0,0151/2	-	0,0151/2	-	-
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	7Д1БЧ2ОЛ	0,0631/8	-	0,0631/8	-	-
Всего:	-	-	-	0,0782/10	-	0,0782/10	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 3.15 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	7,5Д 1,7ОЛ 0,8 БЧ	90	4,0	0,62	-	128	-	-

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Таблица 3.16 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)» Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0782	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 45 [выделы 22 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 45 [выделы 22 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») Сергеевского лесничества обременений не имеет.

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026K-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 3.17 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 3.18 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)-	45	22 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0151

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							41

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
2	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)-	45	24 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0631
	Итого:	-	-	-	0,0782

Примечание: «ч.» - часть выдела

### Проектирование вида использования лесов лесного участка.

Согласно и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выделы 22 (часть), 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т	

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации  
Муниципальное образование  
Категория земель  
Лесничество  
Участковое лесничество  
Урочище (при наличии)  
Вид использования лесов

Приморский край  
Партизанский муниципальный район  
Земли лесного фонда  
Сергеевское  
Партизанское сельское  
(совхоз «Восток»)  
Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов

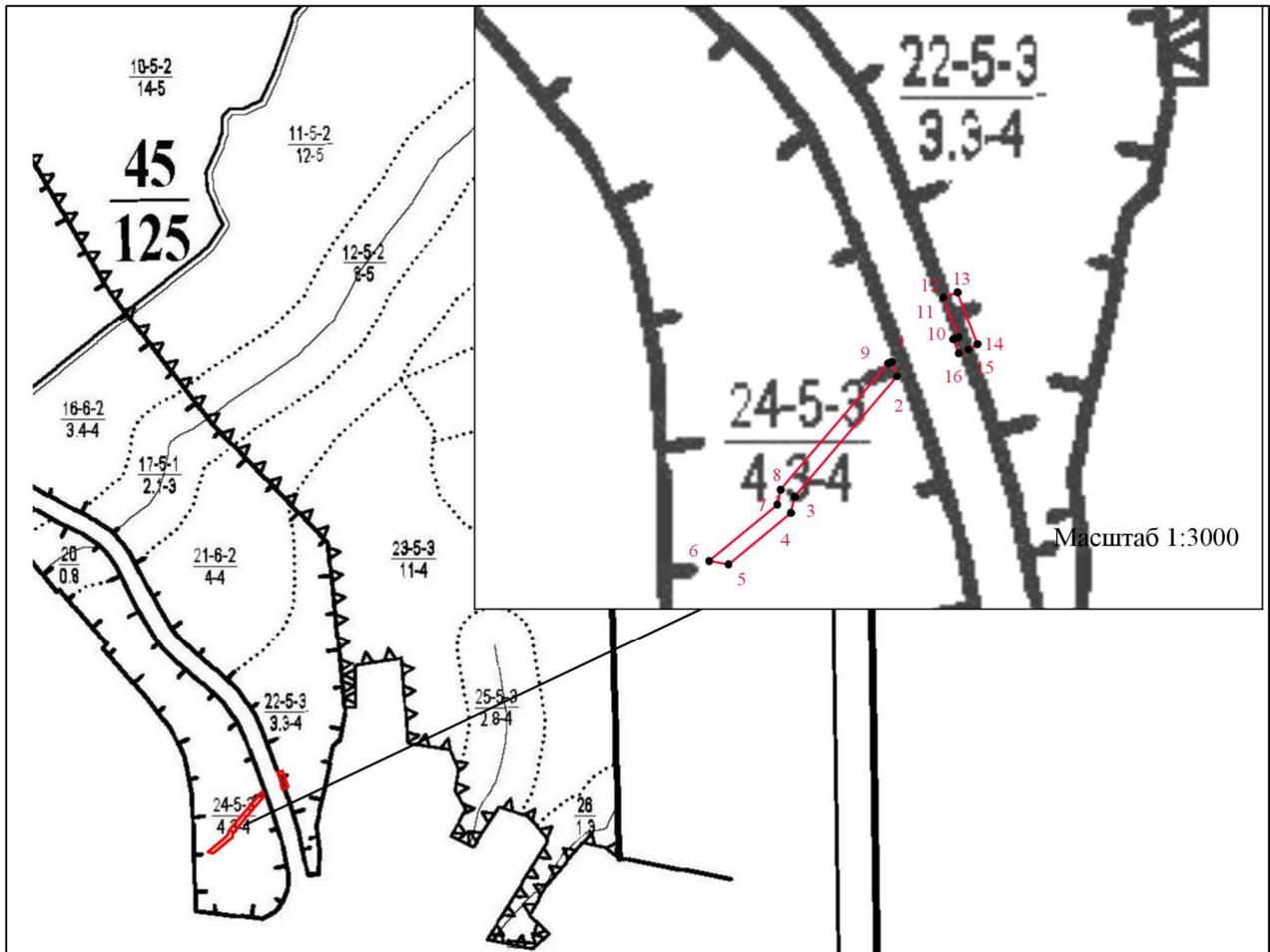
Цель предоставления лесного участка

Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов в рамках проекта «Развитие  
транспортного узла «Восточный-Находка»  
(Приморского края) Объекты федеральной  
собственности. Этап I - Объекты железнодорожного  
транспорта»

Особые отметки:

Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{44}{140}$	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	$\frac{4-6}{42-4}$	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0782 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							44

**4 Земельные участки, образуемые части земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенные (необходимые) для строительства объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения**

**Образуемый лесной участок с условным номером 6.14.**

**Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.**

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток») Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	
Кварталы, выделы	№ 44 [выдела 15 (часть), 43 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,2360

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

**Целевое назначение лесов.**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдела 15 (часть), 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,2360 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.1 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,2360	0,1765	-	-	-	0,1765	-	-	-	0,0595	0,0595

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.2 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	9Д1БЧ+ЛП	0,1765/19	-	0,1765/19	-	-
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	43 ч.	ЛЭП (линия электропередач)	0,0595/-	-	-	-	-
Всего:	-	-	-	0,2360/8	-	0,1765/19	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.3 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	9,0Д1,0БЧ	100	4,0	0,50	-	110	-	-

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							46

Таблица 4.4 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,1765	-	-
	-	0,0595	-	-
	Итого:	0,2360	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выдела 15 (часть), 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 [выдела 15 (часть), 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» № 88/45-18 от 13.12.2018, № 1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.5 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	43 ч.	0,0595	ЛЭП (линия электропередач)

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
								48
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата			

Таблица 4.6 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,1765

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдела 15 (часть), 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

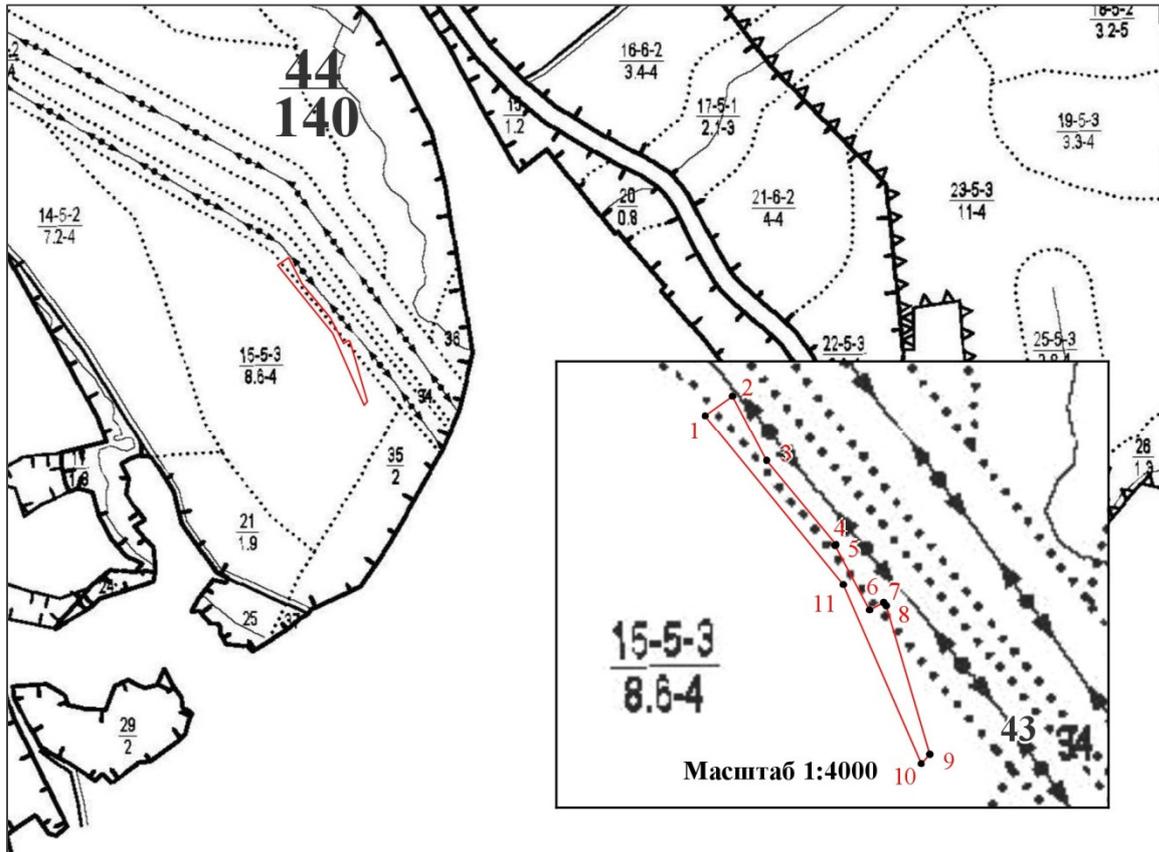
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							49
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Цель предоставления лесного участка	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»
Особые отметки	Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<b>44</b> <b>140</b>	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	<b>4-6</b> <b>42-4</b>	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,2360 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.15.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	44 [выделы 15 (часть), 43(часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0098

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

#### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выделы 15 (часть), 43(часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Проектная документация подготовлена на земельный (лесной) участок площадью 0,0098 га, для включения в проект межевания территории по объекту «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта».

Лесной участок, площадью 0,0098 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010601:2247 или 25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.7 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0098	0,0041	-	-		0,0041	-	-	-	0,0057	0,0057

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.8 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	9Д1БЧ+ЛП	0,0041/0,5	-	0,0041/0,5	-	-
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	43 ч.	ЛЭП (Линия электропередач)	0,0057/-	-	-	-	-
Всего:	-	-	-	0,0098/0,5	-	0,0041/0,5	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.9 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	9,0Д1,0БЧ	100	4,0	0,50	-	110	-	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

52

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

Таблица 4.10 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0041	-	-
	-	0,0057	-	-
Итого:	-	0,0098	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выделы 15 (часть), 43(часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» № 88/45-18 от 13.12.2018, № 1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.11 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	43 ч.	0,0057	ЛЭП (Линия электропередач)

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.12 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0041

Примечание: «ч.» - часть выдела

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							54

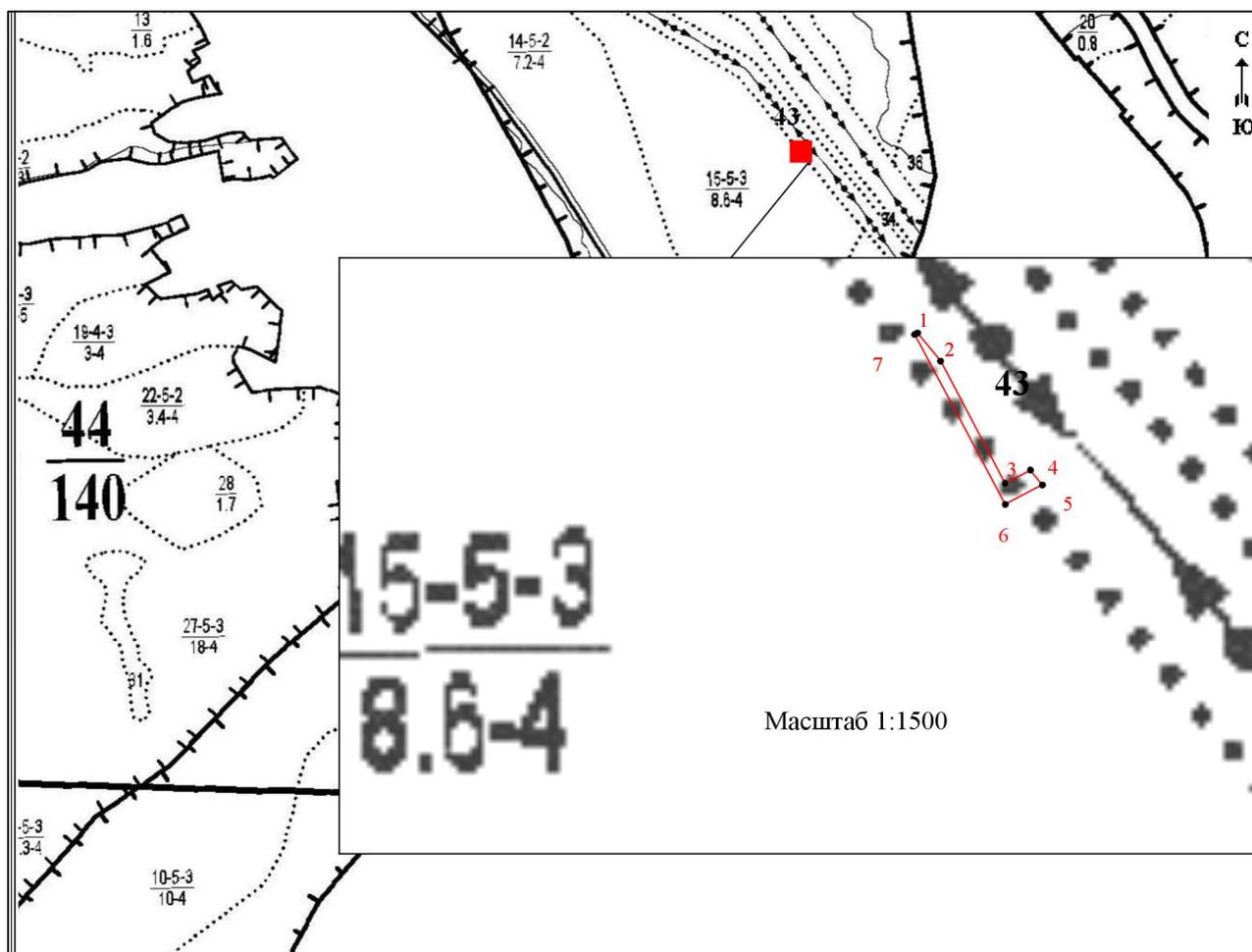
**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выделы 15 (часть), 43(часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации Муниципальное образование Категория земель Лесничество Участковое лесничество Урочище (при наличии) Цель предоставления лесного участка Особые отметки	Приморский край Партизанский муниципальный район Земли лесного фонда Сергеевское Партизанское сельское (совхоз «Восток») Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)» Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта» Защитные леса Масштаб 1:10000
--	--



### Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>45</u> 124	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	<u>4-6</u> 42-4	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0098 гектар		
	1 номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.16.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 44 [выдел 43 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0080

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

#### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0080 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010601:2205. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.13 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0080	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0080	0,0080

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.14 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3		5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	43 ч.	ЛЭП (линия электропередач)	0,0080/-	-	-	-	-
Всего:	-	-		0,0080/-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.15 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4.16 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	-	0,0080	-	-

Взам. инв. №						
	Подп. и дата					
Инв. № подл.						
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата
1026K-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						

## Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выдел 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

## Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 [выдел 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» № 88/45-18 от 13.12.2018, № 1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

## Сведения об ограничениях использования лесов.

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным,

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.17 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	43 ч.	0,0080	ЛЭП (линия электропередач)

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.18 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

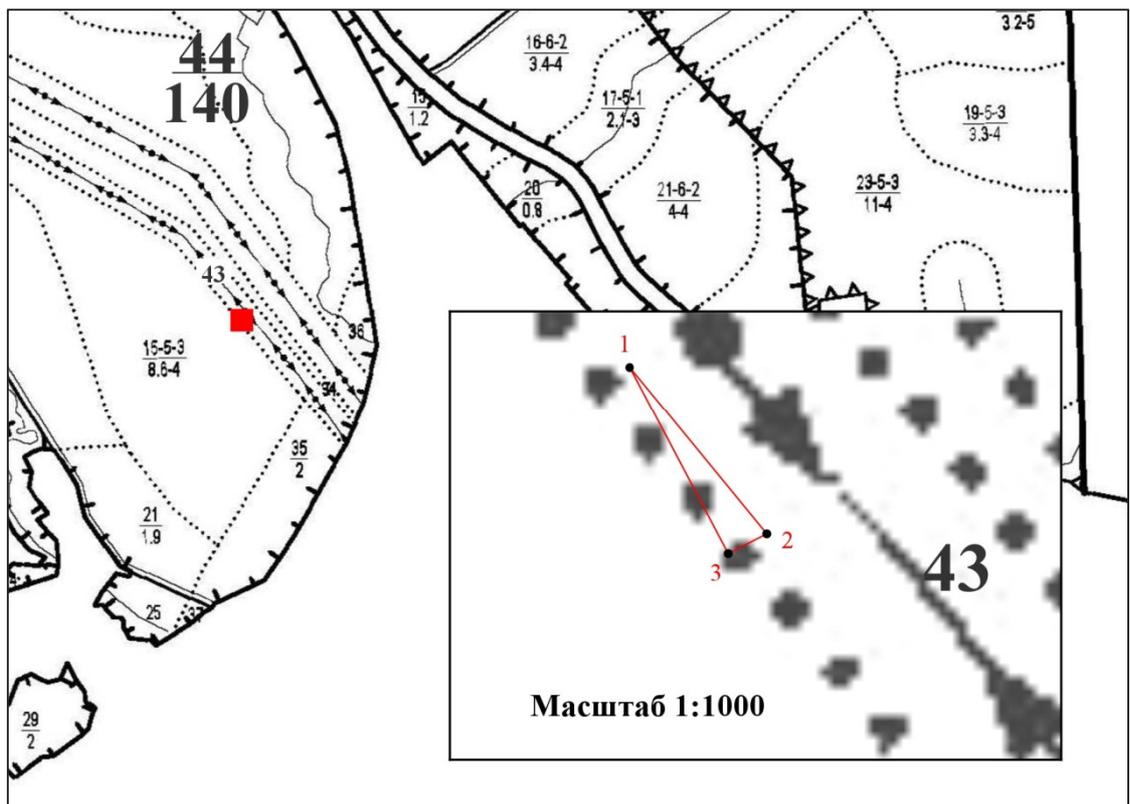
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							60
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское, (совхоз «Восток»)
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Цель предоставления лесного участка	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»
Особые отметки	Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<b>44</b> <b>140</b>	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	$\frac{4-6}{42-4}$	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0080 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата
<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>					

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.17.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 44 [выдела 15 (часть), 35 (часть), 43 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,1324

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдела 15 (часть), 35 (часть), 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,1324 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010601:2248 или 25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.19 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,1324	0,0721	-	-	-	0,0721	-	-	-	0,0603	0,0603

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.20 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	9Д1БЧ+ЛП	0,0721/8	-	0,0721/8	-	-
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	35 ч.	Пашня	0,0266/-	-	-	-	-
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	43 ч.	ЛЭП (линия электропередач)	0,0337/-	-	-	-	-
Всего:	-	-	-	0,1324/8	-	0,0721/8	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.21 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	9,0Д1,0БЧ	100	4,0	0,50	-	110	-	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Таблица 4.22 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0721	-	-
	-	0,0603	-	-
	Итого:	0,1324	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выдела 15 (часть), 35 (часть), 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных питомников и их эксплуатация
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности
- иные виды.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 [выдела 15 (часть), 35 (часть), 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» № 88/45-18 от 13.12.2018, № 1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т				
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата		

стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.23 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	43 ч.	0,0337	ЛЭП (линия электропередач)

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							65

Таблица 4.24 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0721

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

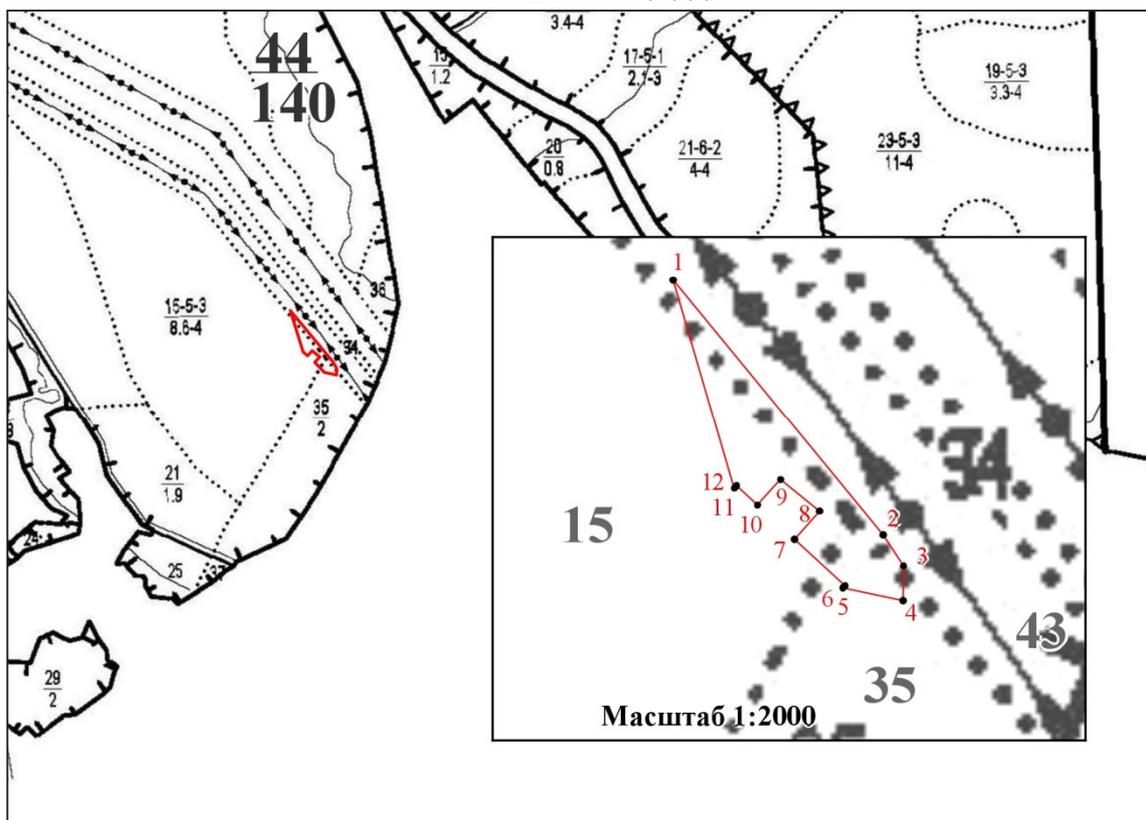
Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдела 15 (часть), 35 (часть), 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
										66
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Цель предоставления лесного участка	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»
Особые отметки	Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<b>44</b> <b>140</b>	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	4-6 42-4	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,1324 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист <b>67</b>
------	---------	------	--------	-------	------	--------------------------------------	-------------------

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.18.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	44 [выдел 15 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0055

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

#### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0055 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010601:2250. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.25 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0055	0,0055	-	-		0,0055	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.26 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	9Д1БЧ+ЛП	0,0055/1	-	0,0055/1	-	-
Всего:	-	-	-	0,0055/1	-	0,0055/1	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.27 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	9,0Д1,0БЧ	100	4,0	0,50	-	110	-	-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						69
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

Таблица 4.28 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0055	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» № 88/45-18 от 13.12.2018, № 1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.29 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>						71
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	

Таблица 4.30 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)-	44	15 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0055

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

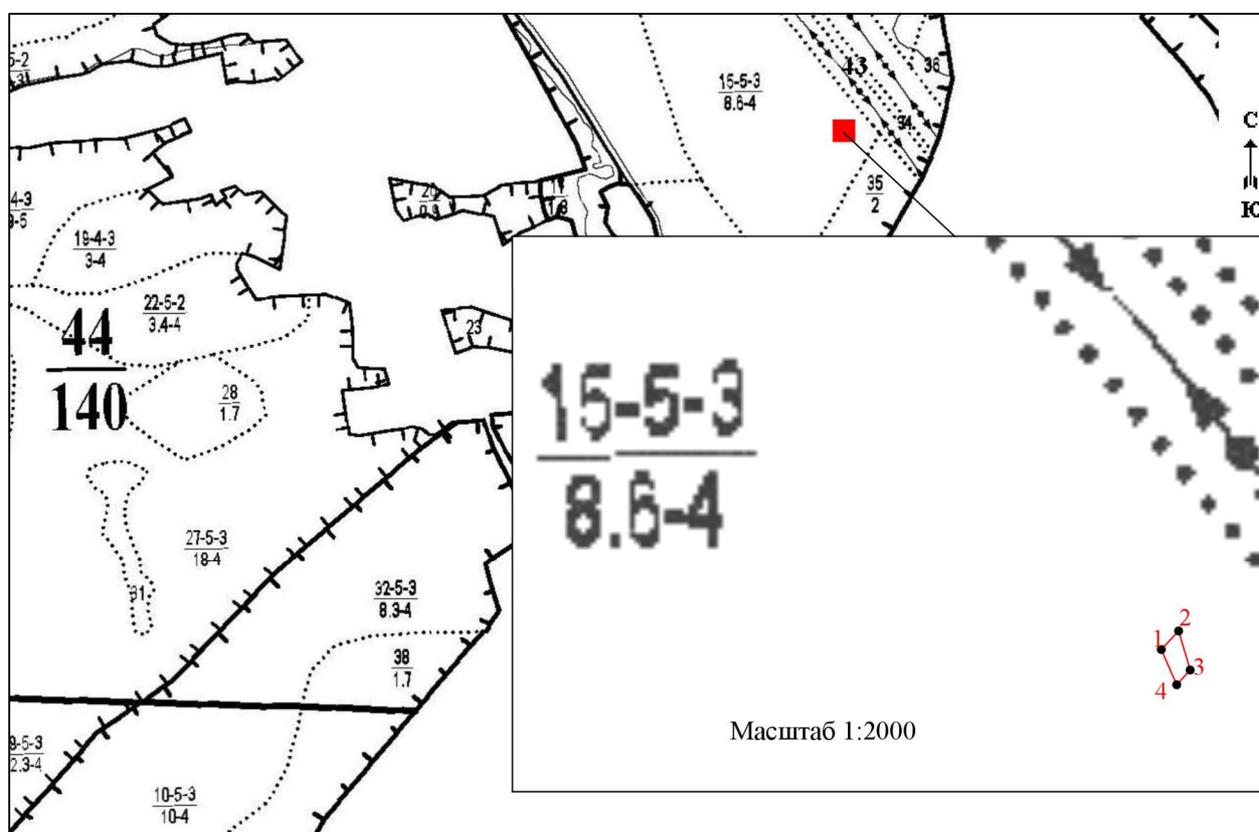
Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 15 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
										72
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество	Партизанское сельское
Урочище (при наличии)	(совхоз «Восток»)
Цель предоставления лесного участка	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)» Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»
Особые отметки	Защитные леса

Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>45</u> 124	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	<u>4-6</u> 42-4	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0055 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист <b>73</b>
------	----------	------	--------	-------	------	--------------------------------------	-------------------

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.19.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 44 [выдел 35 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0053

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0053 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010601:2249. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						74
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.31 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0053	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0053	0,0053

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.32 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	35 ч.	Пашня	0,0053/-	-	-	-	-
Всего:	-	-	-	0,0053/-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.33 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						75
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

Таблица 4.34 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	-	0,0053	-	-
	Итого:	0,0053	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных питомников и их эксплуатация
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности
- иные виды.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» № 88/45-18 от 13.12.2018, № 1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи,

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>						76
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	

вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.35 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.36 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							77

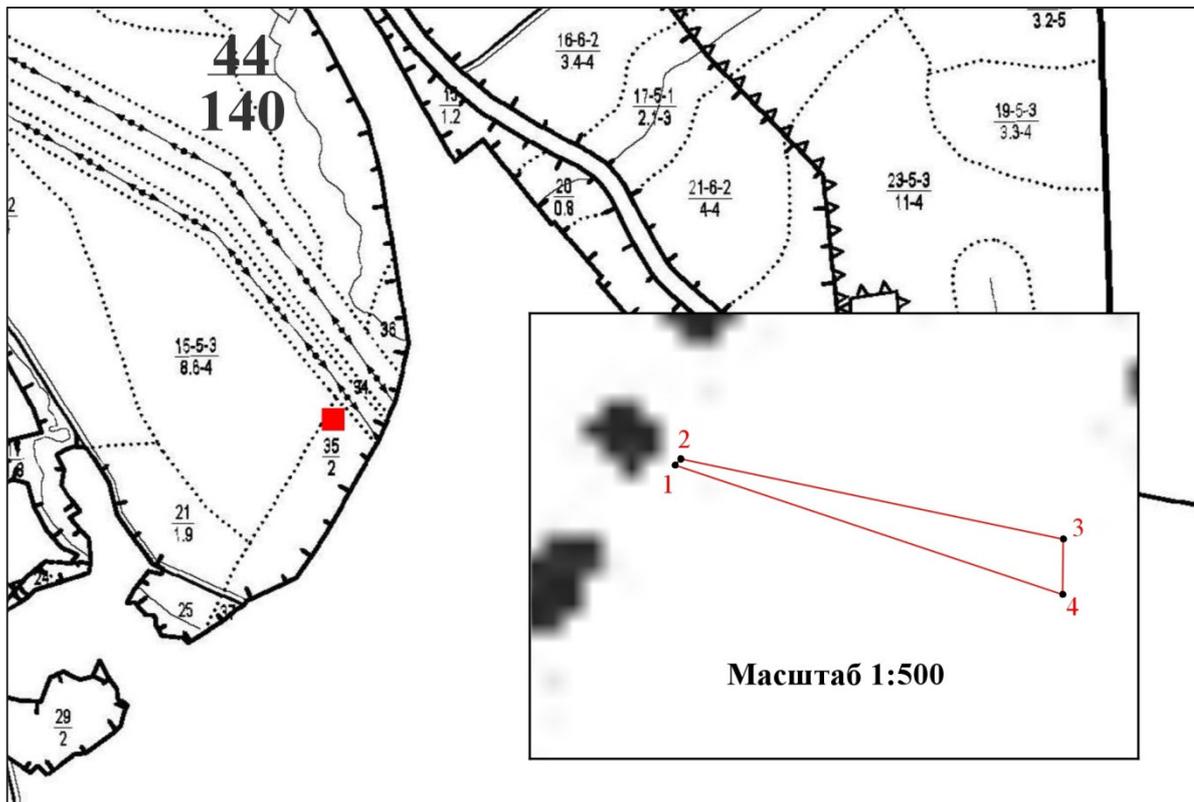
зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Цель предоставления лесного участка	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»
Особые отметки	Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<b>44</b> <b>140</b>	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	4-6 42-4	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0053 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.20.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 44 [выдел 35 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0092

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

#### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0092 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

### Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.37 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0092	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0092	0,0092

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.38 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	35 ч.	Пашня	0,0092/-	-	-	-	-
Всего:	-	-	-	0,0092/-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.39 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4.40 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	-	0,0092	-	-

Взам. инв. №	Подп. и дата							Лист
		1026K-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Инв. № подл.	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата		

## Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

### Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» №88/45-18 от 13.12.2018, №1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

### Сведения об ограничениях использования лесов.

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.41 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.42 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

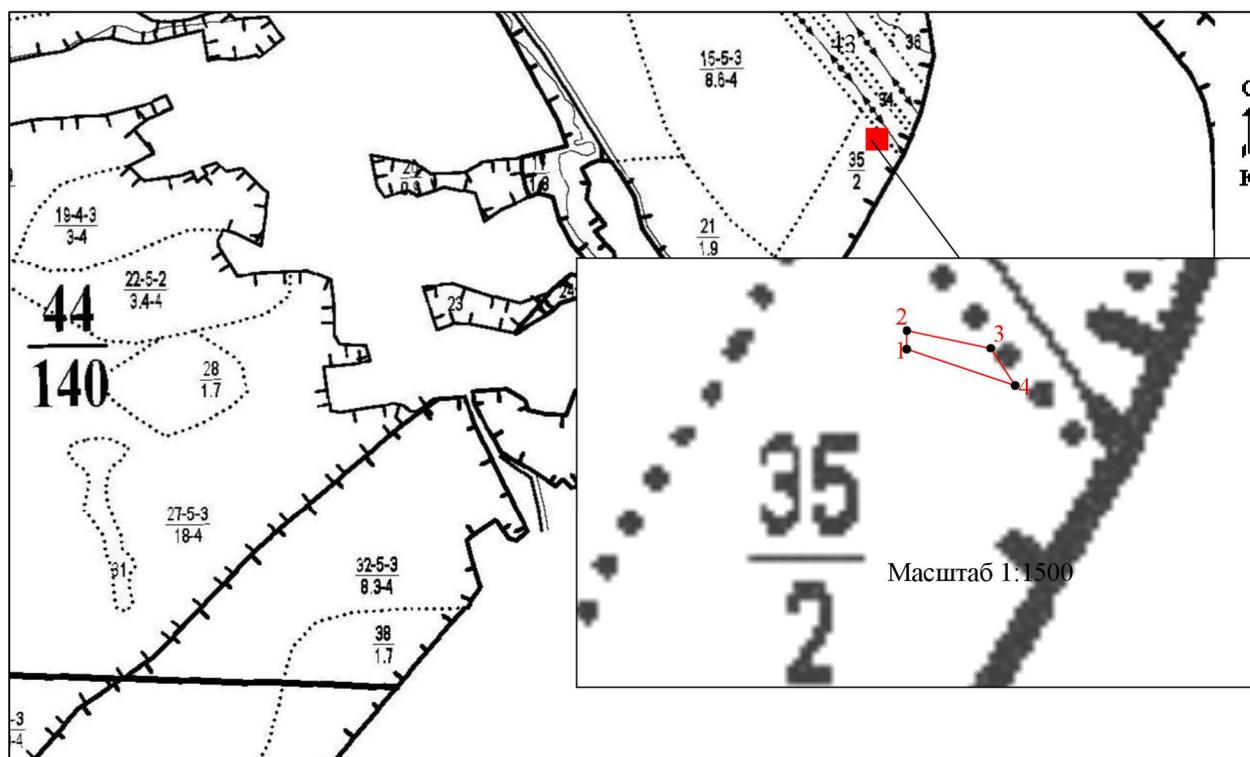
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата			83

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество	Партизанское сельское
Урочище (при наличии)	(совхоз «Восток»)
Цель предоставления лесного участка	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)» Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»
Особые отметки	Защитные леса

Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>45</u> 124	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	<u>4-6</u> 42-4	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0092 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.21.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 44 [выдел 35 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0033

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0033 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

### Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.43 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0033	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0033	0,0033

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.44 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	35 ч.	Пашня	0,0033/-	-	-	-	-
Всего:	-	-	-	0,0033/-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.45 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							86

Таблица 4.46 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)» Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	-	0,0033	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» №88/45-18 от 13.12.2018, №1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи,

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.47 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.48 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Взам. инв. №

Подп. и дата

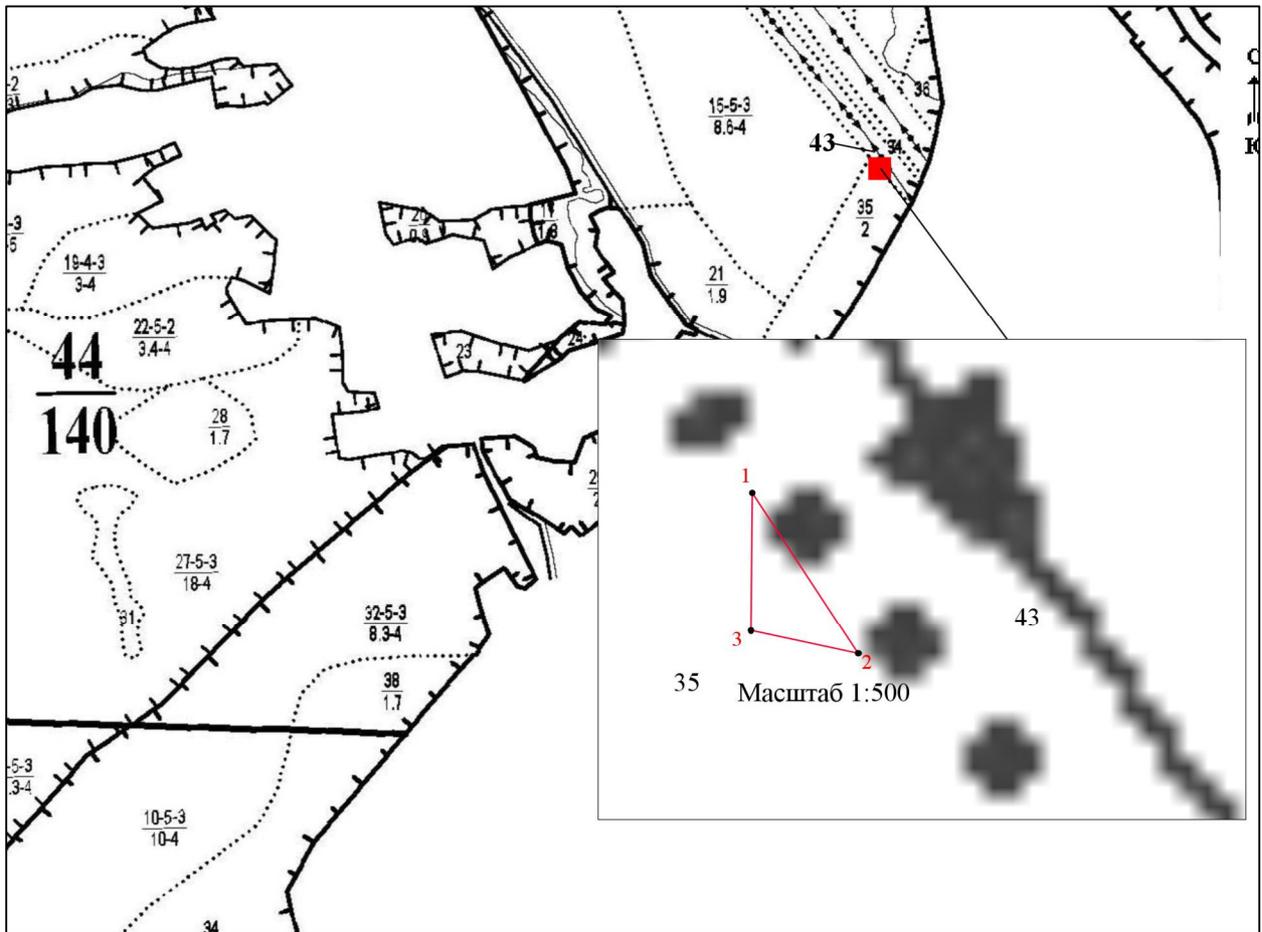
Инв. № подл.

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	<b>Лист 88</b>
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество	Партизанское сельское
Урочище (при наличии)	(совхоз «Восток»)
Цель предоставления лесного участка	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)» Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»
Особые отметки	Защитные леса

Масштаб 1:10000



**Условные обозначения:**

	граница лесного квартала	<b>45</b> <b>124</b>	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	<b>4-6</b> <b>42-4</b>	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0033 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

**1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т**

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.22.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	44 [выделы 15 (часть), 35 (часть), 43(часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,2049

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выдел 35 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,2049 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010601:2205. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.49 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,2049	0,1387	-	-		0,1387	-	-	-	0,0662	0,0662

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.50 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	9Д1БЧ+ЛП	0,1387/15	-	0,1387/15	-	-
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	35 ч.	пашня	0,0515/-	-	-	-	-
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	43 ч.	ЛЭП (Линия электропередач)	0,0147/-	-	-	-	-
Всего:	-	-	-	0,2049/15	-	0,1387/15	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.51 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Взам. инв. №	Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
							Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Подп. и дата	Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	9,0Д1,0БЧ	100	4,0	0,50	-	110	-	-
Инв. № подл.										

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

Лист

91

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

Таблица 4.52 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,1387	-	-
	-	0,0662	-	-
	Итого:	0,2049	-	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 44 [выделы 15 (часть), 35 (часть), 43 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 44 Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») имеет обременения по договорам аренды лесного участка АО «ВОСТОЧНЫЙ ПОРТ» №88/45-18 от 13.12.2018, №1/45-22-с от 25.01.2022 (сведения о границах лесных участков (координатах) не предоставлены).

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи,

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>						92
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.53 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	43 ч.	0,0147	ЛЭП (Линия электропередач)

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							93
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

Таблица 4.54 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	44	15 ч.	участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,1387

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 44 [выделы 15 (часть), 35 (часть), 43(часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

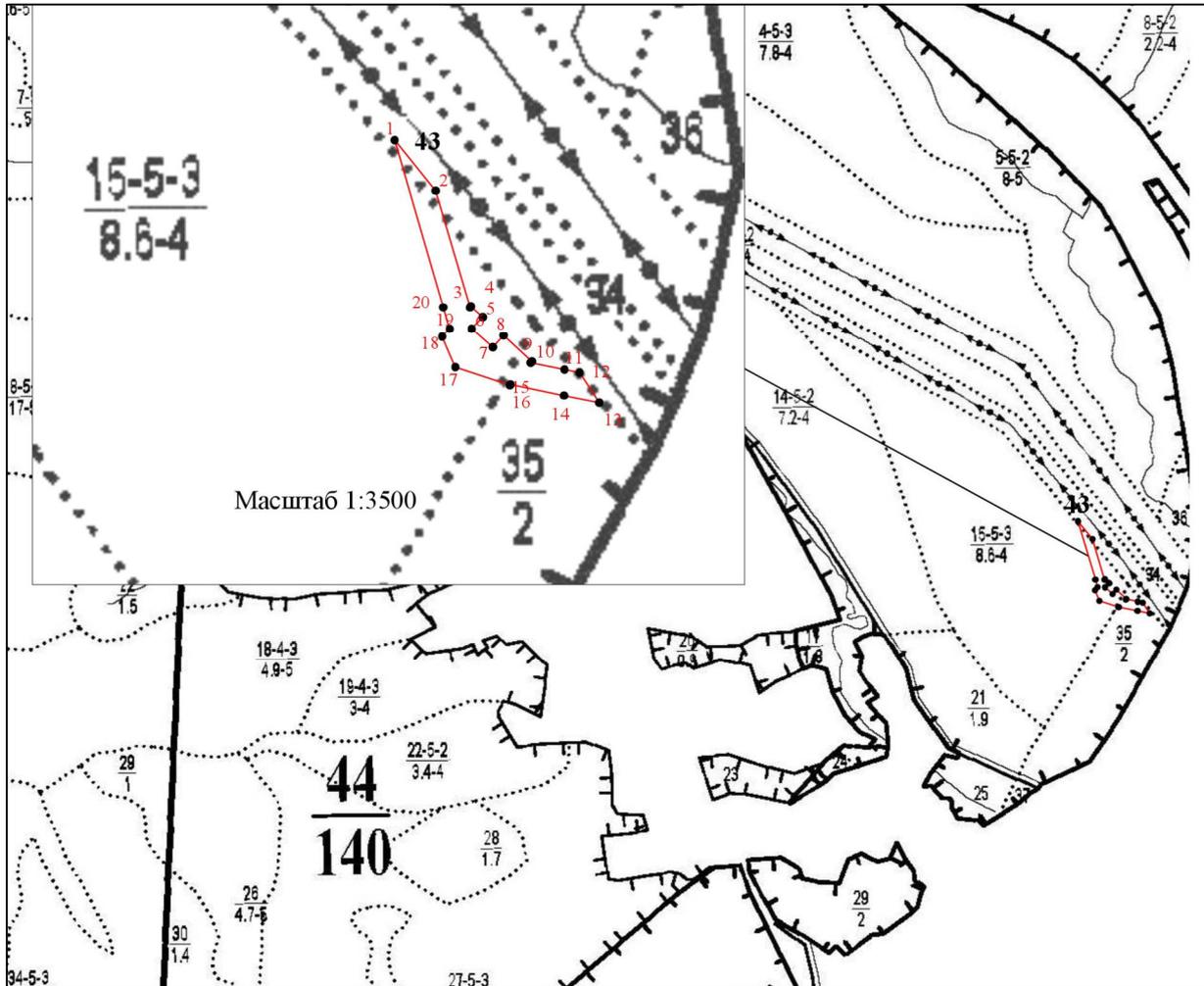
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							94
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации Муниципальное образование Категория земель Лесничество Участковое лесничество Урочище (при наличии) Цель предоставления лесного участка	Приморский край Партизанский муниципальный район Земли лесного фонда Сергеевское Партизанское сельское (совхоз «Восток») Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта» Особые отметки Защитные леса
--	---

Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<b>45</b> 124	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	4-6 42-4	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,2049 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист <b>95</b>
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.31.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 45 [выдел 24 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0290

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

#### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское сельское участковое лесничество (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0290 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:3413. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.55 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0290	0,0290	-	-	-	0,0290	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.56 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	7Д1БЧ2ОЛ	0,0290/4	-	0,0290/4	-	-
Всего:	-	-	-	0,0290/4	-	0,0290/4	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.57 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	7,0Д1,0БЧ 2,0ОЛ	90	4,0	0,60	-	130	-	-

Таблица 4.58 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0290	-	-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				



В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.59 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.60 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0290

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							99

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации  
 Муниципальное образование  
 Категория земель  
 Лесничество  
 Участковое лесничество,  
 Урочище (при наличии)  
 Вид использования лесов

Приморский край  
 Партизанский муниципальный район  
 Земли лесного фонда  
 Сергеевское  
 Партизанское сельское  
 (совхоз «Восток»)  
 Строительство, реконструкция, эксплуатация  
 линейных объектов

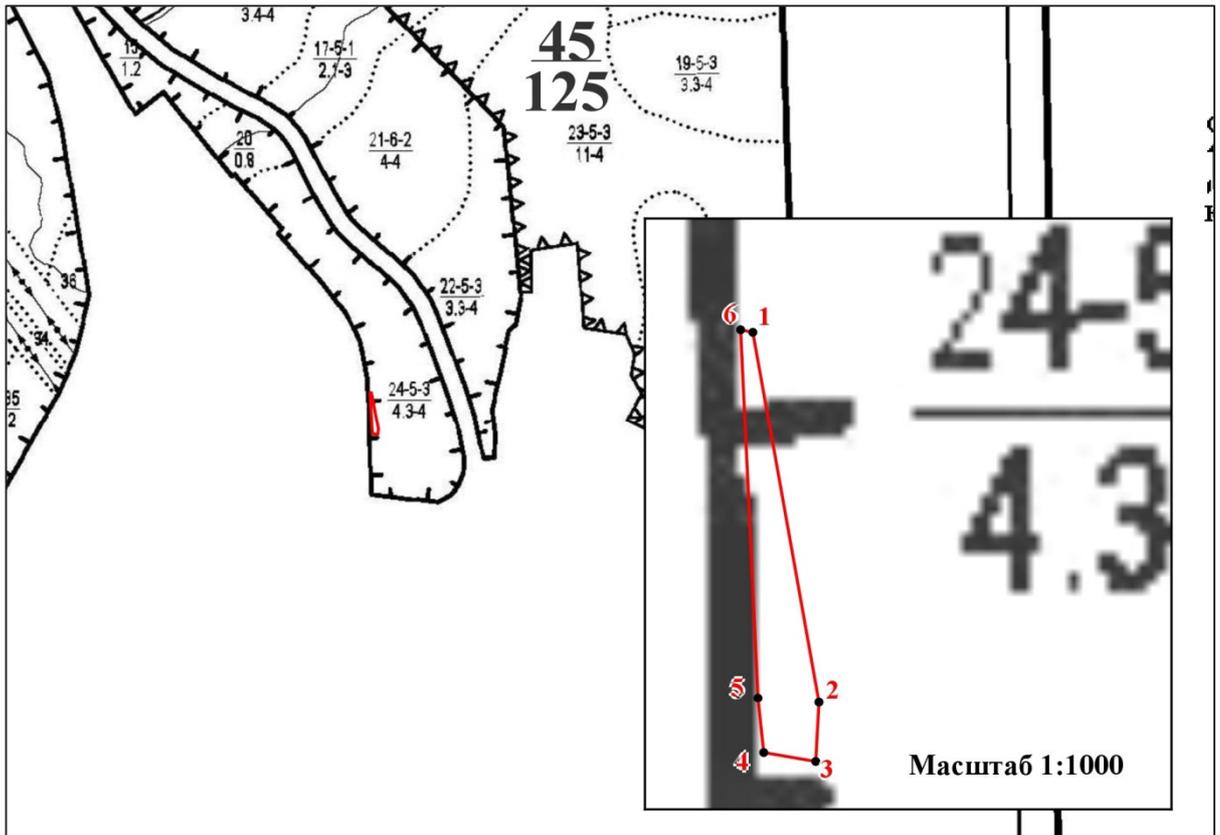
Цель предоставления лесного участка

Строительство, реконструкция,  
 эксплуатация линейных объектов в рамках проекта  
 «Развитие транспортного узла «Восточный-  
 Находка» (Приморского края)» Объекты  
 федеральной собственности. Этап I - Объекты  
 железнодорожного транспорта»

Особые отметки

Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{44}{140}$	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	$\frac{4-6}{42-4}$	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0290 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>
------	---------	------	--------	-------	------	--------------------------------------

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.32.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 45 [выдел 24 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0238

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское участковое лесничество, (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0238 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:141. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.61 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0238	0,0238	-	-	-	0,0238	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.62 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	7Д1Б42ОЛ	0,0238/3	-	0,0238/3	-	-
Всего:	-	-	-	0,0238/3	-	0,0238/3	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.63 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	7Д1Б42ОЛ	90	4,0	0,60	-	130	-	-

Таблица 4.64 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0238	-	-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026K-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), Сергеевского лесничества обременений не имеет.

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
								103
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата			

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубки погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.65 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.66 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0238

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							104

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации  
Муниципальное образование  
Категория земель  
Лесничество

Приморский край  
Партизанский муниципальный район  
Земли лесного фонда  
Сергеевское

Участковое лесничество  
Урочище (при наличии)

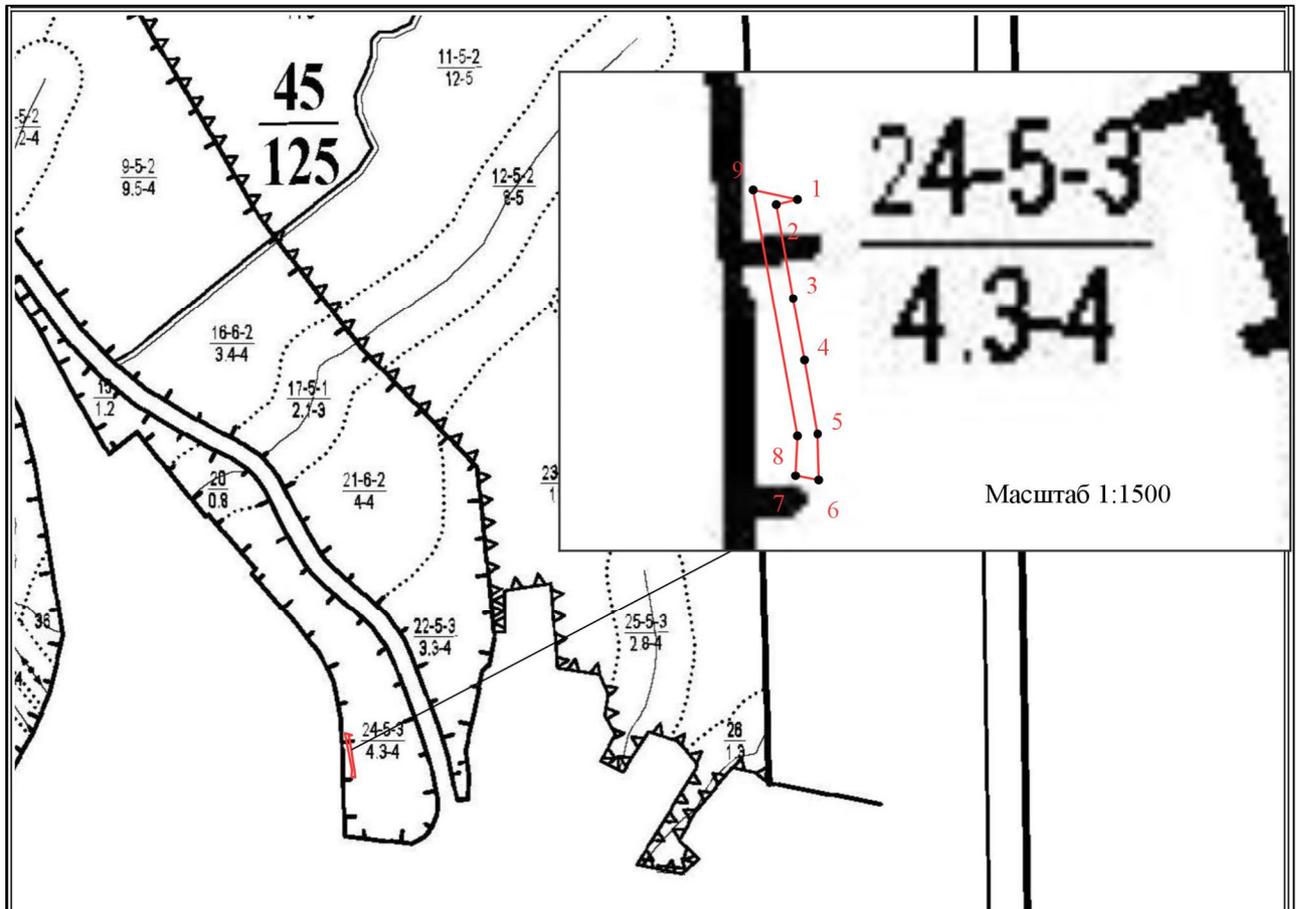
Партизанское сельское  
(совхоз «Восток»)

Цель предоставления лесного участка

строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)»  
Объекты федеральной собственности. Этап I -  
Объекты железнодорожного транспорта»  
Защитные леса

Особые отметки

Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{45}{124}$	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	$\frac{4-6}{42-4}$	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0238 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

Лист

105

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.33.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 45 [выдел 24 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0905

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское участковое лесничество, (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0905 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.67 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0905	0,0905	-	-		0,0905	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.68 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	7Д1БЧ2ОЛ	0,0905/12	-	0,0905/12	-	-
Всего:	-	-	-	0,0905/12	-	0,0905/12	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.69 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	7,0Д1,0БЧ 2,0ОЛ	90	4,0	0,60	-	130	-	-

Таблица 4.70 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5

Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»

Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0905	-	-
---	------------------	--------	---	---

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т
						107	

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- для осуществления рекреационной деятельности;
- видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создания лесных питомников и их эксплуатации;
- осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, выполнения изыскательских работ;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществления религиозной деятельности;
- для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), Сергеевского лесничества обременений не имеет.

**Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
								108
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата			

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.71 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.72 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»-	45	24 ч.	участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0905

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							109

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации  
Муниципальное образование  
Категория земель  
Лесничество

Приморский край  
Партизанский муниципальный район  
Земли лесного фонда  
Сергеевское

Участковое лесничество  
Урочище (при наличии)

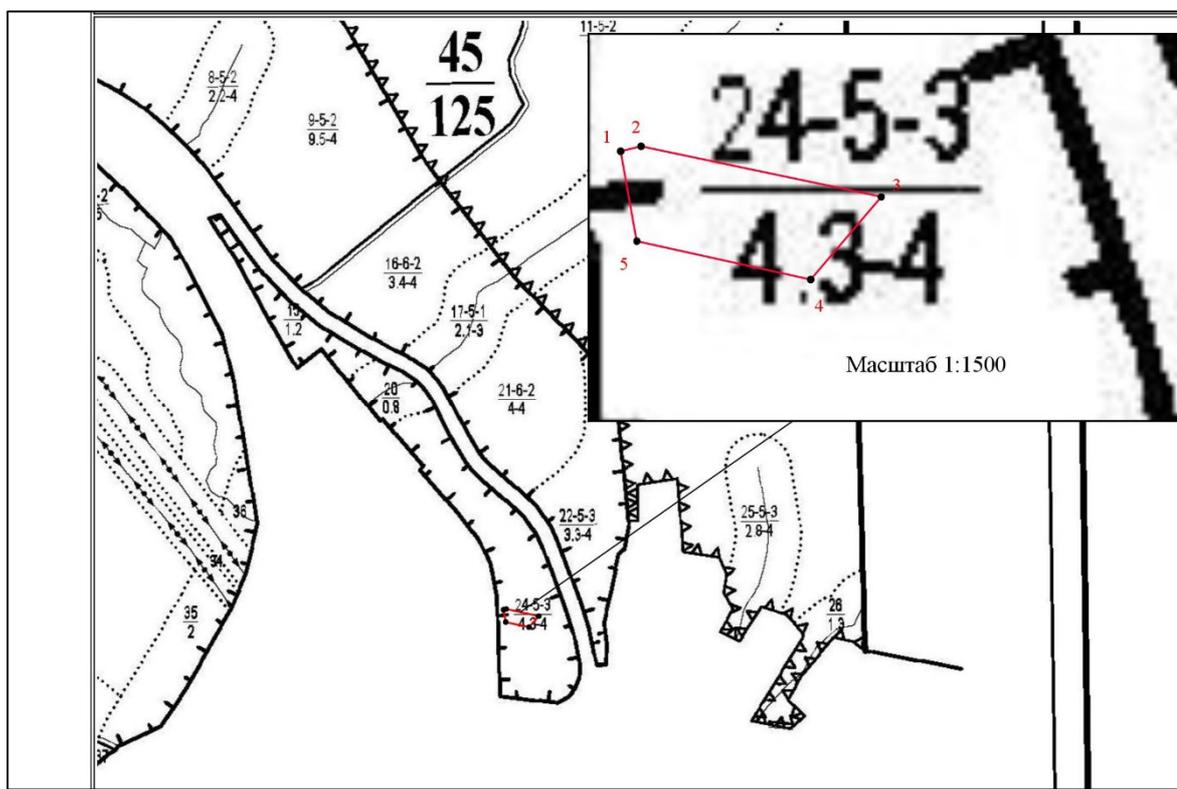
Партизанское сельское  
(совхоз «Восток»)

Цель предоставления лесного участка

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)»  
Объекты федеральной собственности. Этап I -  
Объекты железнодорожного транспорта»  
Защитные леса

Особые отметки

Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{45}{124}$	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	$\frac{4-6}{42-4}$	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0905 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата
1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т					

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.34.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 45 [выдел 24 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0382

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское участковое лесничество, (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0382 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:020404:3981. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.73 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0382	0,0382	-	-	-	0,0382	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.74 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	7Д1БЧ2ОЛ	0,0382/5	-	0,0382/5	-	-
Всего:	-	-	-	0,0382/5	-	0,0382/5	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.75 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	7,0Д1,0БЧ 2,0ОЛ	90	4,0	0,60	-	130	-	-

Таблица 4.76 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0382	-	-

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

## **Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных питомников и их эксплуатация
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности
- иные виды.

### **Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), Сергеевского лесничества обременений не имеет.

### **Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							113
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубки погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.77 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.78 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток)-	45	24 ч.	участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0382

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

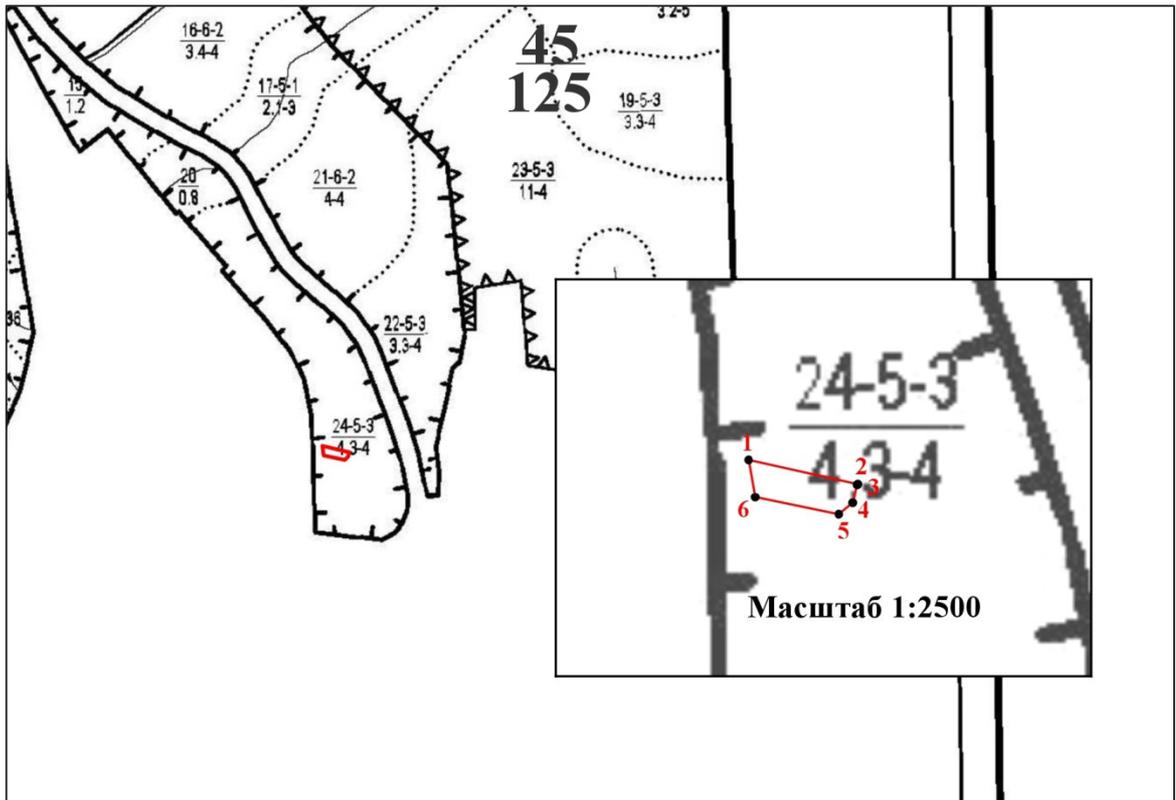
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							114
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата		

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Цель предоставления лесного участка	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»
Особые отметки	Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{44}{140}$	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	$\frac{4-6}{42-4}$	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0382 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.35.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 45 [выдел 24 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0337

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское участковое лесничество, (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0337 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.79 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0337	0,0337	-	-		0,0337	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.80 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	7Д1БЧ2ОЛ	0,0337/4	-	0,0337/4	-	-
Всего:	-	-	-	0,0337/4	-	0,0337/4	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.81 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	7,0Д1,0БЧ 2,0ОЛ	90	4,0	0,60	-	130	-	-

Таблица 4.82 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5

Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»

Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0337	-	-
---	------------------	--------	---	---

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т
						117	



В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.83 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.84 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток)-	45	24 ч.	участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0337

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

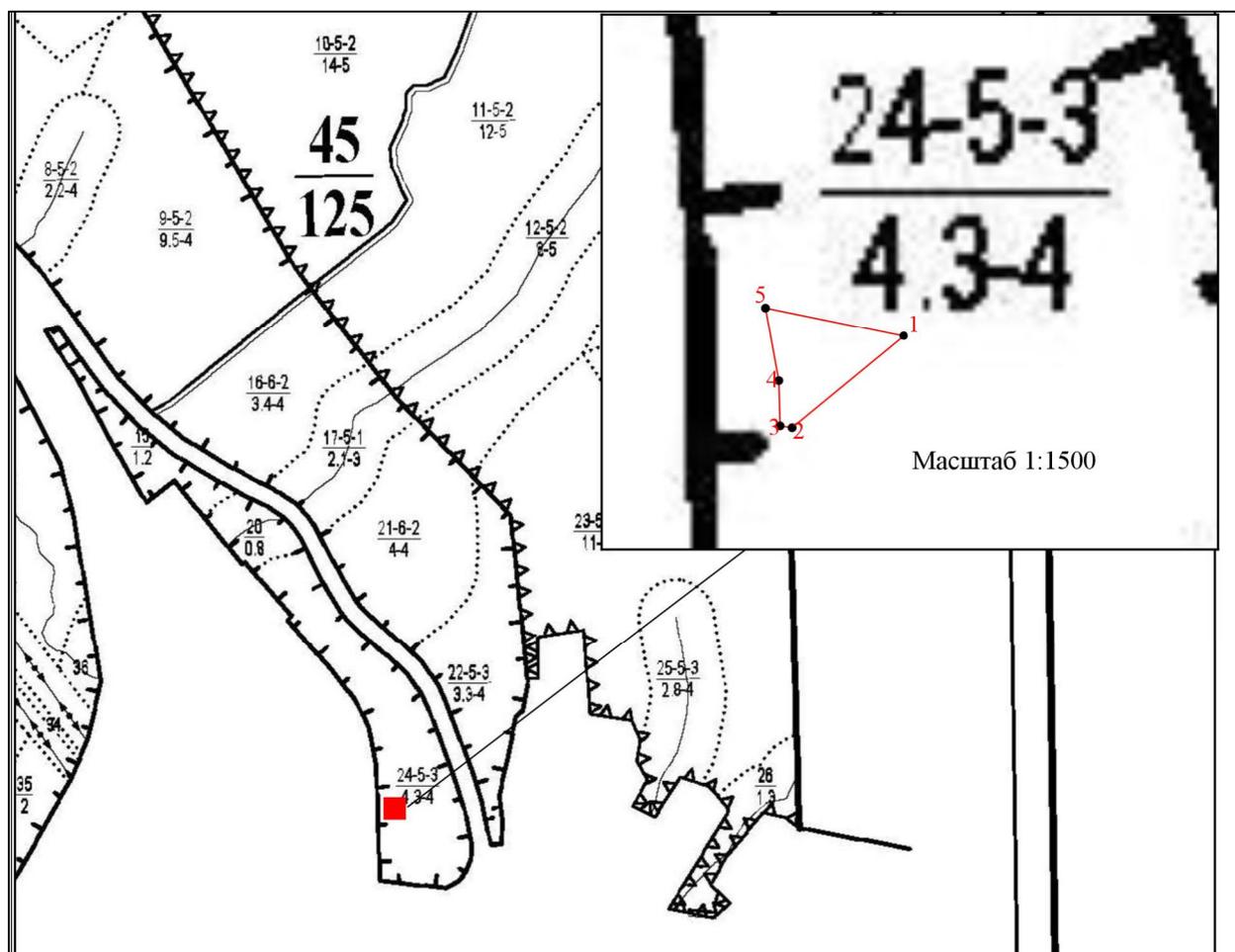
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							119
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата		

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество	Партизанское сельское
Урочище (при наличии)	(совхоз «Восток»)
Цель предоставления лесного участка	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края)» Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»
Особые отметки	Защитные леса

Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<b>45</b> <b>124</b>	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	<u>4-6</u> 42-4	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0337 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.37.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 45 [выдел 24 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0114

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское участковое лесничество, (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0114 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.85 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0114	0,0114	-	-	-	0,0114	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.86 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоза «Восток»)	45	24 ч.	7Д1БЧ2ОЛ	0,0114/1	-	0,0114/1	-	-
Всего:	-	-	-	0,0114/1	-	0,0114/1	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.87 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	7,0Д1,0БЧ 2,0ОЛ	90	4,0	0,60	-	130	-	-

Таблица 4.88 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0114	-	-

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.



В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.89 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.90 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»-	45	24 ч.	участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0114

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

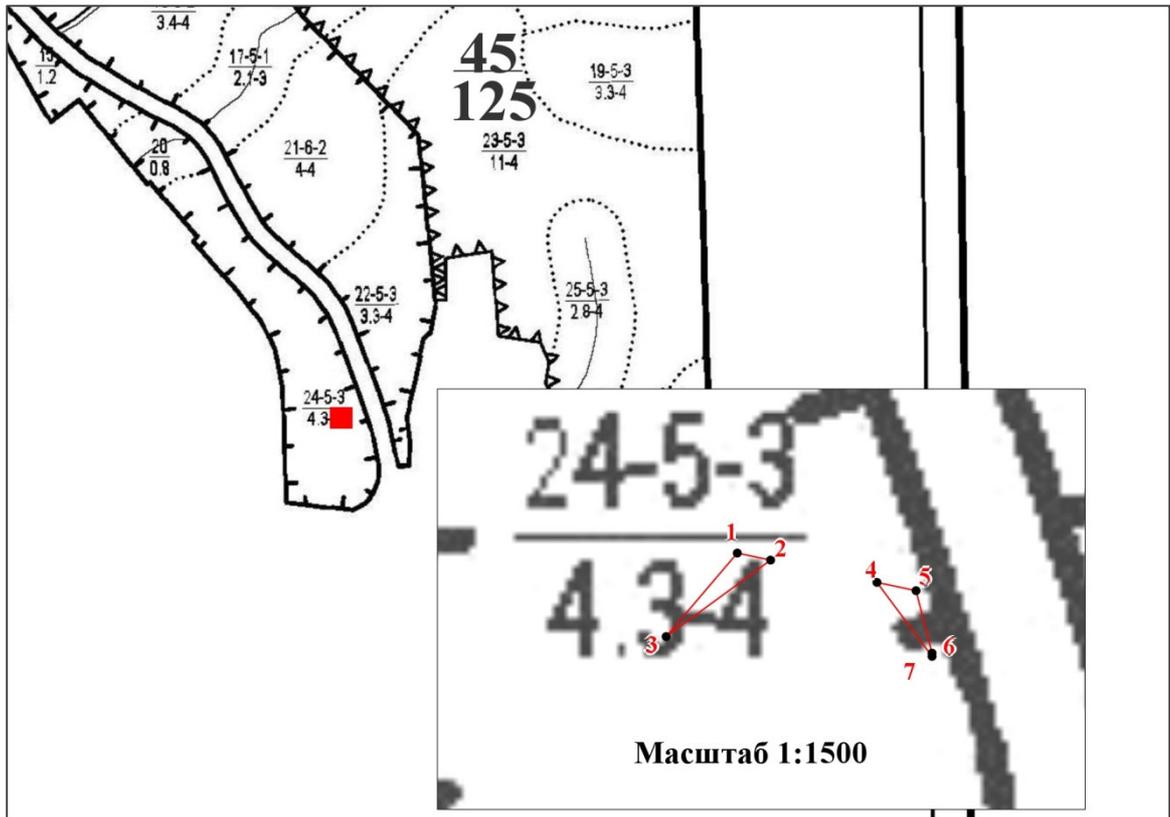
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							124

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Цель предоставления лесного участка	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»
Особые отметки	Защитные леса

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{44}{140}$	номер лесного квартала
	граница лесотаксационного выдела	$\frac{4-6}{42-4}$	номер лесотаксационного выдела
	границы проектируемого лесного участка, площадь - 0,0114 гектар		
	номер поворотной точки границ проектируемого лесного участка		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>
------	---------	------	--------	-------	------	--------------------------------------

## Образуемый лесной участок с условным номером 6.40.

### Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка.

Субъект Российской Федерации	Приморский край
Муниципальное образование	Партизанский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Сергеевское
Участковое лесничество, Урочище (при наличии)	Партизанское сельское (совхоз «Восток»)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 45 [выдел 24 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0160

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства 09.12.2008 № 382 «Об определении количества лесничеств на территории Приморского края и установлении их границ» Партизанское участковое лесничество, (совхоз «Восток») входит в состав Сергеевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сергеевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного хозяйства Приморского края от 30.11.2018 № 1562.

Согласно Лесному плану Приморского края, утвержденному распоряжением Губернатора Приморского края от 30.04.2019 № 119-рг и лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества, (совхоз «Восток»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0160 га<sup>1</sup>, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:13:000000:23. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

-----  
<sup>1</sup> Площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и програмных средств. Значение площади лесного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата				

## Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Сергеевского лесничества.

Таблица 4.91 – Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0160	0,0160	-	-	-	0,0160	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности лесного участка: склоны свыше 20°: отсутствуют.

Таблица 4.92 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь, га./запас древесины при наличии, куб. м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб. м			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов								
Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»)	45	24 ч.	7Д1БЧ2ОЛ	0,0160/2	-	0,0160/2	-	-
Всего:	-	-	-	0,0160/2	-	0,0160/2	-	-

Примечание: «ч.» - часть выдела

Таблица 4.93 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное Д	7,0Д1,0БЧ 2,0ОЛ	90	4,0	0,60	-	130	-	-

Таблица 4.94 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в рамках проекта «Развитие транспортного узла «Восточный-Находка» (Приморского края) Объекты федеральной собственности. Этап I - Объекты железнодорожного транспорта»				
Защитные леса: леса, расположенные в защитных полосах лесов	Твердолиственное	0,0160	-	-

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

## **Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.**

Лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества в квартале № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

### **Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.**

По данным государственного лесного реестра квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток»), Сергеевского лесничества обременений не имеет.

### **Сведения об ограничениях использования лесов.**

С учетом целевого назначения, правового режима и вида использования лесов, установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сергеевского лесничества предусмотрены ограничения использования лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утверждены приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	

1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями, а также проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

Таблица 4.95 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 4.96 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
ОЗУ					
1	Партизанское сельское/ (совхоз «Восток»-	45	24 ч.	участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0160

Примечание: «ч.» - часть выдела

**Проектирование вида использования лесов лесного участка.**

Согласно лесохозяйственному регламенту Сергеевского лесничества квартал № 45 [выдел 24 (часть)] Партизанского сельского участкового лесничества (совхоз «Восток») в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне проектируемого освоения лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	<b>1026К-03-0138-ДПТ-ПМ.ОЧ.П32-Т</b>	Лист
							129



