

**29.10.2024**

**Стройке – быть!**

В Приморском Росреестре прошло очередное заседание Оперативного штаба по реализации федеральной программы «Земля для стройки». Программа разработана и реализуется Росреестром в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» и направлена на выявление земельных участков, использование которых возможно под жилищное строительство.

Этот проект позволяет размещать на Публичной кадастровой карте сведения о территориях и земельных участках, потенциально пригодных для жилищного строительства.

Сервис дает возможность любому пользователю - как застройщику, так и физическому лицу оперативно в режиме онлайн получить информацию о земельных участках, доступных для возведения жилых домов. Для этого нужно пройти по [ссылке](https://pkk.rosreestr.ru/#/search/65.84806606920591,119.61002681249462/4/@5w3tte1oq), в меню «Участки» выбрать раздел «Земля для стройки» и ввести в поисковой строке комбинацию из цифр и символов 25:\* (25 - наименование региона). Сервис отобразит свободные территории в Приморском крае, подходящие под жилищное строительство.

Выбрав участок, любой инвестор, застройщик, а также обычный гражданин с помощью сервиса сможет подать обращение на предоставление земельного участка – для заполнения формы обращения нужно нажать соответствующую кнопку в описании участка.

Всего за время работы Оперативного штаба в Приморье было выявлено **1002** земельных участка и территорий на площади **1430,03** га, пригодных для жилищного строительства. Из них **63,95**% составляют земли под многоквартирные дома (МКД) - **532,21** га, и **36,05**% - земли под объекты индивидуального жилищного строительства (ИЖС) – **326,88** га.

На сегодняшний день вовлечено в оборот **600** земельных участков площадью **570,94** га. Из них **64,73** га под ИЖС (**4,5**% от выявленных земель под ИЖС) и **506,21** га под МКД (**35,4**% от выявленных земель под МКД).