

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта
муниципального нормативного правового акта

Управлением потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа, в соответствии с разделом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, утвержденного постановлением администрации Находкинского городского округа от 04.08.2021 № 849 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа» (далее - Порядок), проведена оценка регулирующего воздействия муниципального нормативного правового акта: проект постановления администрации Находкинского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 31.01.2025 № 148 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с проведением капитального ремонта многоквартирных домов».

Регулирующий орган – разработчик проекта МНПА - управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.

В целях проведения публичных консультаций, проект МНПА был размещен на Портале для публичного обсуждения нормативных правовых актов Приморского края и их проектов, муниципальных правовых нормативных актов в Приморском крае и их проектов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://regulation-new.primorsky.ru/projects#npa=5574>.

Проект МНПА направлен на предоставление субсидии из бюджета Находкинского городского округа управляющим организациям, товариществам

собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам (далее – УК/ТСЖ) Находкинского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с проведением капитального ремонта многоквартирных домов (далее – МКД).

Актуальность данного вопроса связана с тем, что на территории Находкинского городского округа большое количество домов, нуждающихся в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, при этом УО/ТСЖ не всегда располагают достаточными финансами для проведения такого ремонта.

Целью предлагаемого проекта МНПА является увеличение количества многоквартирных домов Находкинского городского округа, в отношении которых проведен капитальный ремонт общего имущества. Повышение качества жизни жителей Находкинского городского округа.

Основные группы, подверженные влиянию рассматриваемой проблемы:

- администрация Находкинского городского округа,
- субъекты малого и среднего предпринимательства – управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы Находкинского городского округа (33 – УО; 26 – ТСЖ; 3 – ЖСК).

В качестве альтернативного способа решения проблемы разработчиком рассмотрен вариант решения проблемы за счет собственных средств компаний, что может привести к отсутствию или уменьшению количества многоквартирных домов, в которых будет произведен капитальный ремонт общего имущества, увеличение сроков производства таких работ.

Объём финансирования из бюджета Находкинского городского округа на предоставление субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа в целях возмещения затрат, связанных с проведением капитального ремонта многоквартирных домов, в 2025 году составляет не более 25 000 000 руб. 00 коп; из бюджета Приморского края – 25 000 000 руб. 00 коп. Принятие и реализация проекта МНПА иных расходов/доходов не предусматривает.

У субъектов малого и среднего предпринимательства возможны

дополнительные расходы, связанные с необходимостью работы в государственной интегрированной системе информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет», в том числе на получение усиленной квалифицированной электронной подписи.

Срок проведения публичных консультаций: с 05.05.2025 по 16.05.2025.

Информация о наличии/отсутствия замечаний и предложений: в период проведения публичных консультаций проекта МНПА осуществлено 27 просмотров. Получено две положительные оценки. Замечания и предложения не поступили.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта МНПА с учетом информации, представленной регулирующим органом в отчете о результатах проведения ОРВ МНПА, уполномоченным органом управлением потребительского рынка предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа сделаны следующие выводы:

Проект МНПА направлен регулирующим органом для подготовки настоящего заключения впервые.

Процедура ОРВ МНПА соответствует требованиям Порядка.

Имеются достаточные обоснования решения проблемы предложенным в проекте МНПА способом правового регулирования.

Проект МНПА не изменяет и не вводит дополнительные меры ответственности для заявителей.

Проект МНПА не устанавливает новые обязательные требования

Обоснование выводов и предложения об изменении проекта МНПА либо о нецелесообразности его принятия – отсутствуют.

Начальник управления потребительского
рынка, предпринимательства и развития туризма
администрации Находкинского городского округа

 О.С. Холодовская